

35T-756/16

2-3

Primitljeno neposredno - 11. 4. 2017. god. u 1 primjereka sr
 Trgovacki sud u Zadru
 Poslovni broj spisa: 3 St-756/16
 Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
 LAGUNA POESIS d.o.o., Zadar, Stjepana Radića 19, OIB:42454978232
 Potpis djelatnika: Antelmaš

NOVO DOPUNJENO IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU PRETHODNOG STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa: 3 St-756/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

LAGUNA POESIS d.o.o., Zadar, Stjepana Radića 19, OIB:42454978232

Potpis djelatnika:

I. TIJEK PRETHODNOG STEČAJNOGA POSTUPKA OD 2.01.2017 DO 09.04.2016.

Privremeni stečajni upravitelj podnio je dana 22. prosinca 2016. godine stečajnom sudu pisano izvješće o tijeku prethodnog stečajnog postupka i stanju stečajnog dužnika i stečajne mase dužnika LAGUNA POESIS d.o.o. Zadar i to nakon što je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske uvažio žalbu vjerovnika Martino Facchi, zastupanog po punomoćniku iz ZOU Drago Tolić i Josip Tolić i rješenjem broj 65 Pž-6816/2016-2 od 11. listopada 2016. godine predmet vratio Trgovačkom sudu u Zadru na ponovni postupak. Po tom izvješću i prijedlogu stečajnog upravitelja nije se postupalo do podnošenja ovog novog izvješća.

U odnosu na prethodno izvješće u ovom novom izvješću stečajni upravitelj se o tijeku stečajnog postupka u međuvremenu, očituje se kako slijedi:

U dosadašnjem tijeku prethodnog postupka privremeni stečajni upravitelj je više puta predlagao da se zbog ekonomičnosti postupka otvori i zaključi stečajni postupak po članku 132. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona, jer iz stečajne mase nije moguće u cijelosti namiriti sve vjerovnike stečajne mase, koje po članku 154. Stečajnog zakona čine obveze stečajne mase koje se iz stečajne mase namiruju prioritetno u odnosu na stečajne vjerovnike, a čine ih troškovi stečajnog postupka iz članka 155. Stečajnog zakona i ostale obveze stečajne mase iz članka 156. Stečajnog zakona. S prijedlogom, međutim, nije bio suglasan jedan stečajni vjerovnik.

U zadnjem izvješću privremeni stečajni upravitelj je obavijestio stečajni sud i o tome da postoji i naknadno pronađena imovina dužnika, koju čine pokretnine na kojima postoji razlučno pravo, ali da te pokretnine stečajni dužnik ne drži u posjedu, pa ih ni stečajni upravitelj ne može preuzeti i unovčiti po članku 249. st.1. Stečajnog zakona, zbog čega bi trebalo otvoriti i voditi stečajni postupak u cilju unovčenja imovine a onda kad se nakon unovčenja imovine iz stečajne mase ne budu mogli namiriti nastali troškovi stečajnog postupka i sve nastale ostale obveze stečajne mase obustaviti stečajni postupak po članku 293. odnosno po članku 294. Stečajnog zakona.

Međutim, s obzirom na činjenicu da imovina koja se sastoji od automobila Fiat Ducato 2.3 JTD, Br.š:ZFA25000001646905, i Čamca, 5,20 m, reg.77PG, s van. motor 89,1 kW, nije u posjedu stečajnog dužnika, a privremeni stečajni upravitelj nije u međuvremenu mogao utvrditi gdje se i kod koga nalazi, te nije stupio u posjed te imovine, a nije mogao doći niti do osoba ovlaštenih za zastupanje od kojih bi mogao o predmetnoj imovine dobiti potrebne podatke, predlaže se otvaranje i zaključenje postupka. Nadalje, u međuvremenu je obavljen i razgovor sa odvjetnicima stečajnog vjerovnika, koji prije nije bio suglasan sa zaključenjem stečajnog postupka kojima je dodatno objašnjeno stvarno stanje imovine dužnika i nemogućnost da se iz raspoložive imovine pokriju svi troškovi i nastale obveze stečajne mase, te nakon toga ponovno predlaže da stečajni sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, po članku 132. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona, a da stečajni upravitelj nastavi u ime i za račun stečajne mase dužnika LAGUNA POESIS d.o.o. Zadar.

II. STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA I STEČAJNE MASE

1. Dužnik nakon demontaže i premještanja objekata sa lokacije gradske plaže u Pagu na kojoj je prije poslovao, prema obavijesti Grada Paga ima slijedeću imovinu, i to:
 - dijelove demontiranih montažnih objekata i dijelove opreme smještenih u skladištu Grada Paga, (Magazinu soli), na teret troškova stečajne mase,
 - pet stojećih montažnih kućica, dvije pedaline i jedna sandolina, u zakupu kod Pogača d.o.o.
 - deset kabina za presvlačenje i WC, koje su ostale na gradskoj plaži, i oštećene su, tako da bi troškovi njihovog premještanja i čuvanja prelazili njihovu vrijednost.
2. Vrijednost navedene imovine kao što je to navedeno i u prethodnom izvješću procjenjuje se na 49.425,00 kuna i sa mogućim prihodima i sredstvima u sudskom depozitu od 12.750,00 kuna daje iznos od ukupno 62.175,00 kuna mogućeg priliva.

Red. Br.	Naziv i opis imovine	Jed. mjere	Količina	Cijena kuna	Procijenjena vrijednost
1.	Demontirane drvene kućice	kom	2,00	3.900,00	7.800,00
2.	Montažne drvene kućice-stojeće	kom	5,00	6.825,00	34.125,00
3.	Pedalina	kom	2,00	1.000,00	2.000,00
4.	Sandolina	kom	1,00	500,00	500,00
5.	Kabine za presvlačenje na plaži	kom	10,00	500,00	5.000,00
I.	Ukupno imovina				49.425,00
II.	Prihodi od zakupa imovine	2016			7.750,00
	UKUPNO PRILIV OD IMOVINE				57.175,00
	Prenijeti novac u sudski depozit				5.000,00
	UKUPNO RASPOLOŽIVO				62.175,00

3. Pored navedene imovine dužnik po raspoloživoj dokumentaciji ima imovinu na kojoj postoji razlučno pravo Porezne uprave, Područni ured Zadar, po članku 152. St.4. Stečajnog zakona, a čiju vrijednost treba utvrditi ovlašteni sudski vještak, i to imovine:
 - Brodica duljine 5,20 m, reg. oznake 77 PG, godina gradnje 2008. sa vanbrodskim motorom snage 89,10 kW, sa upisanom zabranom otuđenja upisanom u Lučkoj kapetaniji u Pagu.
 - Teretni automobil marke Fiat Ducato 2.3 JTD, reg. o ZD-844-GU, g.p. 2009., broj šasije: ZFA25000001646905, sa zabranom otuđenja u PU Zadarskoj.Navedenu imovinu, međutim, nije u posjedu dužnika, a privremeni stečajni upravitelj je u međuvremenu nije mogao pronaći a niti stupiti u kontakt s odgovornim osobama i zakonskim zastupnikom dužnika i dobiti podatke gdje se ta imovina nalazi. Zbog toga će istu imovinu trebati tražiti u nastavku postupka i potpuno je neizvjesno da li će se ona uopće pronaći i moći unovčiti, s time što će se od te imovine moći namirivati samo razlučni vjerovnici.
4. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, koje po članku 154. Stečajnog zakona zajedno čine obveze stečajne mase, koje se prioritarno namiruju u odnosu na tražbine stečajnih vjerovnika, po predračunu stečajnog upravitelja na temelju prikupljenih podataka za već nastale troškove koji terete stečajnu masu, bez obračuna troškova koji će nastati u nastavku stečajnog postupka, iznose ukupno 97.187,50 kuna i mogu se pokriti samo djelomično, jer vrijednost predmeta koji čine stečajnu masu i mogućih prihoda od stečajne mase po procjeni stečajnog upravitelja iznosi ukupno 62.175,00 kuna.
5. Već nastale dospjele obveze stečajne mase i nastali troškovi stečajnog postupka po članku 154. Stečajnog zakona, sa onima koji će nastati u vezi s unovčenjem raspoložive imovine, a bez obračuna troškova koji će nastati u nastavku postupka u vezi s imovinom opterećenom razlučnim pravom (kad se te imovina pronađe) prema predračunu stečajnog upravitelja iznose ukupno 97.187,50 kuna, ili po stavkama kako slijedi:

Rekapitulacija nastalih troškova stečaja i obveza koje treba pokriti

Red.br.	Vrsta troška nastalog na stečajnoj masi	Iznos
1.	Troškovi skladišta imovine u Pagu	10.312,50
2.	Nastali troškovi demontaže objekata u Pagu i dizalice i prijevoza	58.125,00
3.	Troškovi osiguranja imovine	2.000,00
4.	Troškovi materijala i usluga	920,00
5.	Troškovi knjigovodstva	5.625,00
6.	Troškovi objave oglasa o prodaji	2.500,00
	Nastali troškovi kao obveze stečajne mase	68.437,50

Troškovi stečajnog postupka –bez imovine razlučnog vjerovnika

Red.br.	Vrsta troška	Iznos
1.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja, čl. 4. Uredbe	10.000,00
2.	Nagrada stečajnog upravitelja, članak 7. t.1. Uredbe(16%)	9.148,00
3.	Izdaci stečajnog upravitelja	1.195,20
4.	Troškovi sređivanja posl. knjiga do stečaja i arhiviranja dokumentacije	18.750,00
5.	Troškovi sudskog vještaka - procjena imovine u stečaju	6.250,00
	UKUPNO TROŠKOVI STEČAJA	45.343,20
	UKUPNO TROŠKOVI STEČAJA I STEČAJNE MASE	124.825,70
	Procijenjena vrijednost imovine (bez razlučne)	49.425,00
	Novac od zakupa imovine	7.750,00
	Novac u depozitu suda od prijenosa sa računa	5.000,00
	Ukupno raspoloživa STEČAJNA MASA ZA UNOVČENJE	62.175,00
	NEDOSTATAK SREDSTAVA	62.650,70

6. Ukupni nedostatak sredstava za pokriće troškova i obveza stečajne mase i to samo za unovčenje one imovine na kojoj nema razlučnog prava, a to znači za pokriće obveza za troškove stečajnog postupka i izdataka za ostale obveze stečajne mase (onih koje su već nastale i koje će nastati do unovčenja) iznosi ukupno 62.175,00 kuna. Navedeni iznos stečajni vjerovnici trebaju solidarno predujmiti da bi se stečajni postupak otvorio i vodio.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Na rješenje suda od 15. srpnja 2016. godine kojim su pozivane osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad dužnikom LAGUNA POESIS d.o.o. Zadar, da solidarno uplate predujam za namirenje troškova samo stečajnog postupka u iznosu od 31.500,00 kuna nije se javio nijedan vjerovnik, a i uložena je žalba. Za odlučivanje u ponovljenom postupku stečajni upravitelj posebno ističe da se po članku 154. Stečajnog zakona prioriteto namiruju i troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase i to redom kako oni dospijevaju te da se iz priliva od unovčene imovine neće moći namiriti svi troškovi stečajnog postupka i sve obveze stečajne mase u vezi s unovčenjem imovine, te da manjak sredstava za troškove postupka i obveze stečajne mase iznosi 62.650,70 kuna.

Privremeni stečajni upravitelj iz navedenih razloga ponovno predlaže da stečajni sud u cilju ekonomičnosti vođenja stečajnog postupka nad dužnikom LAGUNA POESIS d.o.o. Zadar donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka po članku 132. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona, a da stečajni upravitelj nastavi s unovčenjem imovine u ime i za račun stečajne mase dužnika LAGUNA POESIS d.o.o. Zadar i iz priliva namiri mogući dio nastalih obveza stečajne iz članka 154. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum
Zadar, 11.04.2017.

Stečajni upravitelj
Branko Morić

