



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-4200/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji tog suda Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Drago Šuperba, OIB: 46451373858, Ulica Jurja Dalmatinca 6, Murter, zastupan po punomoćnici Jasminki Perković, odvjetnici u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 13. travnja 2026. g.,

riješio je

I. Utvrđuje se da je predlagatelj: Drago Šuperba, OIB: 46451373858, Ulica Jurja Dalmatinca 6, Murter, povukao prijedlog/prijavu za ispravak zatražen prijedlogom zaprimljenim kod ovog suda pod poslovnim brojem Z-4200/2024, koji se odnosi na kat. čest. 1584/6, k.o. Jadrtovac.

II. Ispravlja se zemljišnoknjižno stanje u pogledu čestice:

- kat. čest. *136, Gorica, stambena zgrada, Gorica, površine 57 m², Z. U. 11068 K. O. Jadrtovac

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: SUPERBA SIMICA UDOV. MARTINA, SUPERBA JAKOV MIJIN, SUPERBA FRANA MIJINA, SUPERBA STIPE MIJIN, SUPERBA PAŠKO MIJIN, ŠUPERBA KATA P. MATE, ŠUPERBA JERKO P. MATE, ŠUPERBA ANTE P. MATE, PLENČA MLDB MARTIN P. JAKOVA, ŠUPERBA KATA P. MATE, ŠUPERBA ANTE P. MATE, ŠUPERBA MLDB JAKOV P. MIJE, ŠUPERBA MLDB VINKO P. MIJE, ŠUPERBA MLDB STIPE P. MIJE, ŠUPERBA MLDB STANA P. MIJE, ŠUPERBA MLDB DESANKA P. MIJE, ŠUPERBA MLDB TONA P. MIJE, ŠUPERBA JAKOV P. MIJE, DONJE POLJE, ŠUPERBA VINKO P. MIJE, ŠUPERBA ANA UD. MARTINA, ŠUPERBA MARIJA P. MARTINA, PIVAC JANJA, ŠKUGOR MIRO, OIB: 16999659392, ULICA SALIHA ALIĆA 2, 10000 ZAGREB, ABRAMOVIĆ MILKA, ŠUPERBA MARA, ŠUPERBA MIRJANA UD. MIRKA, ŠUPERBA ŽELJKO P. MIRKA, ŠUPERBA JOŠKO P. MIRKA, ŠUPERBA RATKO POK. ANTE, JELIĆ MILKA NEVENKA Ž. DUJE

b) nalaže se uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Drago Šuperba, OIB: 46451373858, Ulica Jurja Dalmatinca 6, Murter, **za cijelo (1/1),**

te izbris **svih tereta** upisanih u C listu.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. izreke, te se nalaže provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-4200/2024 u svim gore navedenim Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka uz prijavu svog vlasništva na čestici pobliže označenoj pod točkom I. izreke ovog rješenja, navodeći da je vlasnik i posjednik iste.

2. Budući da predlagatelj redovnim putem ne može ishoditi upis svog prava vlasništva u zemljišnim knjigama i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, predložio je provesti pojedinačni ispravi postupak, brisati postojeći upis prava vlasništva, te izvršiti uknjižbu prava vlasništva u njegovu korist, za cijelo.

3. 1. Sud je rješenjem poslovni broj Z-4200/2024 od 12. prosinca 2025. g. otvorio pojedinačni ispravni postupak, o čemu je objavljen oglas na e-oglasnoj ploči ovog suda, oglasnoj ploči Grada Šibenika i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik, te u roku za podnošenje prijave ili prigovora nije pristigao niti jedna prijava niti prigovor.

3. 2. Na raspravi za ispravak održanoj 8. travnja 2026. g., predlagatelj je obavijestio sud da je povukao prijedlog u odnosu na kat. čest. 1584/6, k.o. Jadrtovac, stoga je odlučeno kao u točki I. izreke ovog rješenja.

4. Prijedlog je osnovan u odnosu na kat. čest. *136, K.O. Jadrtovac.

5. U dokaznom postupku sud je proveo uviđaj na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke Krste Vrljevcu, iz GEO NEXUS d.o.o., iz Šibenika, uz uvid u izvadak iz Geoportala, izvod iz katastarskog plana: prijepis posjedovnog lista br. 2791, k.o. Jadrtovac (prije ulaska čestice u BZP); povijest promjena na katastarskim česticama za predmetne čestice, izdan od DGU PUK Šibenik, od 13. ožujka 2024.g.; Ugovor o darovanju sklopljenog između Frane Šuperbe p. Mije kao darovatelja i predlagatelja kao obdarenika, ovjerenog u potpisu prodavatelja od Općine Šibenik, broj: 8819, od 20. prosinca 1990.g.; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. O-262/91, od 24. kolovoza 1993.g., iza smrti Frane Šuperbe p. Mije.

6. 1. Uviđajem na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke Krste Vrljevcu, iz GEO NEXUS d.o.o., iz Šibenika, uz uvid u izvadak iz Geo portala, izvod iz katastarskog plana, ustanovljeno je da se predmetne nekretnine identificiraju kao čest zgr 136, za cijelo i čest zem 1584/6, za dio K.O. Jadrtovac koje u naravi predstavljaju kuću s pripadajućim dvorištem i pomoćnim objektom predlagatelja.

6. 2. Uvidom u prijepis posjedovnog lista br. 2791, k.o. Jadrtovac (prije ulaska čestice u BZP); povijest promjena na katastarskim česticama za predmetne čestice, izdan od DGU PUK

Šibenik, od 13. ožujka 2024.g., razvidno je da je kao posjednik na predmetnim nekretninama, a prije nego što su išle prešle u BZP, bio upisan predlagatelj.

6. 3. Pregledom Ugovora o darovanju sklopljenog između Frane Šuperbe p. Mije kao darovatelja i predlagatelja kao obdarenika, ovjerenog u potpisu prodavatelja od Općine Šibenik, broj: 8819, od 20. prosinca 1990.g., razvidno je da su predmet ugovora i predmetne nekretnine.

7. 1. Svjedok Mirko Šuperba, brat predlagatelja, susjed međaš, naveo je da je nekretnina kat čest *136 u vlasništvu i posjedu njegovog brata, ovdje predlagatelja, a koji da je istu stekao od njihovog oca Frane.

7. 2. Iskaz navedenog svjedoka sud je ocijenio kao vjerodostojan s obzirom da ima neposrednih i posrednih saznanja vezano za vlasništvo predmetne nekretnine te jer je isti u suglasnosti s drugim izvedenim dokazima.

8. 1. Dakle, iz izvedenih dokaza, proizlazi da je predlagatelj prije ulaska predmetne nekretnine u BZP bio upisan kao posjednik na istoj, a iste je stekao darovanjem od svog oca Frane Šuperbe p. Mije. Također, iz iskaza svjedoka proizlazi da predlagatelja ni njegove pravne prednike nitko nije uznemiravao u vlasništvu i posjedu, niti je ikada bilo spora oko vlasništva predmetnih nekretnina.

8. 2. S obzirom na navedeno, zaključak je suda da je zemljišnoknjižni upis u listu B glede predmetne nekretnine pogrešan pa ga je valjalo ispraviti, te je sud na temelju članaka 209. – 215. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje ZZK) riješio kao pod točkom II. izreke ovog rješenja.

9. Točka III. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavaka 1. ZZK, a u vezi s člankom 204. stavak 2. ZZK.

Šibenik, 13. travnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. ŠUPERBA DRAGO po opunomoćeniku Perković Jasminka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Domovinskog Rata 1, Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.04.2026 09:
33

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

257107292334258259596203426667753368571681954168

RSA

Z1850084299fe5d1e