Zoran Vinković Digitally signed by Zoran Vinković Date: 2026.06.29 15:48:58 +02'00'

Između KANEŠIĆ SLAVKA iz KUNOVEC BREGA

ulica i kbr. KOPRIVNIČKA 41 **kao prodavatelja** i

STANIĆ JURICE iz RASINJE

ulica i kbr. TRG SVETOG KRIŽA 10 **kao kupca,**

sklopljen je 26.04.2004. god. ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I.

KANEŠIĆ SLAVKO
(prezime i ime — naziv prodavatelja)

prodaje, a STANIĆ JURICA kupuje
(prezime i ime — naziv kupca)

nekretnine upisane u z. k. ul. br. 3138, 4051

k. o. RASINJA koje se sastoje iz

986/4 - ORANICA U JALŠJU

968/1 - ORANICA U JALŠJU

Površina u četvornim metrima 1048 čhv. 426 čhv.

Mjesto gdje se nekretnina nalazi RASINJA

II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 4.000,00 kuna

slovima: (ČETIRI TISUĆE KUNA)

Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 4.000,00 kuna

slovima: (ČETIRI TISUĆE KUNA)

kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od — kuna

slovima: (—)

kupac se obvezuje isplatiti prodavatelju —

III.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretnina, navedenih u toč. I. na svoje ime.

Narodne novine d.d., Zagreb — (195) 020110
Oznaka za narudžbu: UT-II-21
3 850157 003501

Pretiskivanje zabranjeno.
Obrazac zaštićen.

IV.

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

V.

U posjede i uknjižavanje kupljenih nekretnina stupa kupac ODMAH PO SKLAPANJU UGOVORA

VI.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru, po sporazumu stranaka, snosi PRODAVATELJ i KUPAC

VII.

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu KUPAC

VIII.

IX.

X.

Prodavatelj i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U KOPRIVNICI, dana 26.04.2004. god.

Kupac:

1 8 0 9 9 6 3 3 1 1 4 1 6
(jedinstveni matični broj građana)

Svjedoci:

Prodavatelj:

0 4 0 5 9 4 8 3 1 1 4 2 9
(jedinstveni matični broj građana)

OVJERA POTPISA

Ja, javni bilježnik Ljubica Papac iz Koprivnice, A. Nemčića 1 potvrđujem da je **SLAVKO KANEŠIĆ, rođ. 04. svibnja 1948, godine** iz Kunovec brega, Koprivnička 41, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao/la pismeno.----------
Istovjetnost stranke utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu broj 12676317 izdanu po MUP Koprivnica----------
Potpis na pismenu je istinit.----------

Javnobilježnička pristojba po Tbr. 11. ZJP-a naplaćena u iznosu od 10,00 kuna.----------
Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 19. Tarife zaračunata u iznosu od 30,00 kn, a trošak po čl. 36. u iznosu kn, te čl. 37. u iznosu od kn, sve uvećano za 22% PDV.-

Broj:OV-2059/04
U Koprivnici, 26. travnja 2004. god.

JAVNI BILJEŽNIK:
Ljubica Papac

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNICA
LJUBICA PAPAC
JAVNI BILJEŽNIK