Zoran Vinković
Digitally signed by Zoran Vinković
Date: 2026.06.29 15:49:33 +02'00'

Između STJEPANA PEPELKO iz RASINJE

ulica i kbr. TRG SV. KRIŽA 18 **kao prodavatelja** i

JURICE STANIĆ iz RASINJE

ulica i kbr. TRG SV. KRIŽA 10 **kao kupca,**

sklopljen je 19.02.2004. god. ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I.

PEPELKO STJEPAN
(prezime i ime — naziv prodavatelja)

prodaje, a STANIĆ JURICA
(prezime i ime — naziv kupca) kupuje

nekretnine upisane u z. k. ul. br.

k. o. RASINJA koje se sastoje iz

986 - ORANICA JALŠE

Površina u četvornim metrima 37 a 69 m^2

Mjesto gdje se nekretnina nalazi

II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 1.000,00 kuna

slovima: (TISUĆU KUNA)

Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 1.000,00 kuna

slovima: (TISUĆU KUNA)

kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od kuna

slovima: ( )

kupac se obvezuje isplatiti prodavatelju

III.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretnina, navedenih u toč. I. na svoje ime.

IV.

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

V.

U posjede i uknjižavanje kupljenih nekretnina stupa kupac .....

.....

VI.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru, po sporazumu stranaka, snosi .....

.....

VII.

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu .....

.....

.....

VIII.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IX.

.....

.....

X.

Prodavatelj i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U ....., dana ..... god.

Kupac:

.....

(jedinstveni matični broj građana)

Svjedoci:

Prodavatelj:

.....

(jedinstveni matični broj građana)

OVJERA POTPISA

Ja javni bilježnik **Marina Ostović iz Koprivnice, Antuna Nemčića 4a** potvrđujem da je:----
STJEPAN PEPELKO iz Rasinje, Trg Svetog Križa 18, čiji je dentitet utvrđen **uvidom u osobnu iskaznicu broj 100926647 izdanoj kod MUP Koprivnica, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.**----------
Potpis na pismenu je istinit.----------
Javnobilježnička prostojba po Tar.br. 11. zaračunata u izosu 10,00 kuna, te zalijepljena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv -Oslobođeno od naplate javnobiježničke pristojbe po Tbr 10 PZJP.----------
Javnobilježnička nagrada temeljem članka 19. PPJBTe, naplaćena u iznosu od 30,00 kuna a trošak uveza po čl. 37. PPJBT _____kn, sve uvećano za PDV 22%.----------

Broj: OV-881/2004

U Koprivnici, 19. veljače 2004. godine

JAVNI BILJEŽNIK:
Marina Ostović

Republika Hrvatska
KOPRIVNICA
Marina Ostović
JAVNI BILJEŽNIK