

Adriatica developments d.o.o. u stečaju

Stella Maris 18, Umag

OIB: 44682397796

[Trgovački sud u Pazinu](#)

Dršćevka 1

posl. Broj St-392/16

Dramalj, 15. 02. 2022.

Predmet: troškovi, PDV

Obzirom da je naknadno utvrđeno da je stečajni dužnik obveznik poreza na dodanu vrijednost (PDV) to se prilaže dopunjeni iznos troškova koji se namiruju iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine označene kao dvosobni stan s dnevnim boravkom oznake E-114, k.č. 1125/1 k.o. Umag, površine 74.47 m2, bruto, odnsono 59,96 m2 neto, kako slijedi:

| | |
|---|---------------|
| 1. Expert j.d.o.o. procjena nekretnine | 2.950,00 kn |
| 2. Knjigovodstveno administrativne usluge (50 mj. X 400,00) | 20.000,00 kn |
| 3. Putni troškovi | 3.000,00 kn |
| 4. Zdravstveno osiguranje 7,5% | 7.427,60 kn |
| 5. Nagrada stečajnom upravitelju | 99.034,67 kn |
| 6. Nepredvidivi troškovi | 5.000,00 kn |
| 7. Porez na dodanu vrijednost (PDV), 987.933,41 x 25% | 246.983,00 kn |
| UKUPNO: | 384.395,27 kn |

Nagrada stečajnom upravitelju – prema uredbi od 01.10. 2015. Vrijednost
nekretnine 987.933,41 kn (ili 132.000,00 EUR)

| | | |
|-----------------------------|-----|--------------|
| Do 100.000,00 | 16% | 16.000,00 |
| Od 100.000,01 do 300.000,00 | 12% | 24.000,00 |
| Od 300.000,01 do 500.000,00 | 10% | 20.000,00 |
| Od 500.000,01 do 987.933,41 | 8% | 39.034,67 |
| UKUPNO: | | 99.034,67 kn |

Stečajni upravitelj
Mr. sc. Savo Filipović