

STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA SELAK

10000 Z a g r e b, Drenovačka 3/III

TEL/ FAX: 01/4107-638

E-mail: odvjetnica.selak@gmail.com

92-4635/16-31  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA

Prihvaćeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 10.5.2016. god. u 17.

primjeraka sa \_\_\_\_\_ priloga.

Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 10.5.2016. god.

Plaćena pristojba \_\_\_\_\_

Nedostaje pristojba \_\_\_\_\_

Potpis službenika

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Karlovac

Na broj: 1 St-4635/16

Stečajni sudac: Jadranka Mađeruh

STEČAJNI DUŽNIK: NAPRIJED INFO d.o.o., Zagreb, Kopačevski put 1/C, OIB:  
54131174730

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

### I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Naslovnog suda pod brojem St-4635/16 od 07. veljače 2018.g. (u daljnjem tekstu: Rješenje) je otvoren stečajni postupak nad trgovačkim društvom NAPRIJED INFO d.o.o., OIB: 54131174730, te sam imenovana stečajnom upraviteljicom.

Sukladno nalogu iz Rješenja i odredbama Stečajnog zakona kao stečajni upravitelj izradila sam ovo Izvješće u sklopu kojeg je osvrt na gospodarski položaj dužnika i njegove uzroke, te slijedom toga predložene odluke koje je radi nastavka stečajnog postupka potrebno donijeti na skupštini vjerovnika.

### II. PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Danom donošenja Rješenja o otvaranju stečajnog postupka sam preuzela dužnost stečajne upraviteljice, te su poduzete slijedeće radnje:

- Poslana je pisana obavijest prijašnjoj zakonskoj zastupnici, kojom je zatražena predaja poslovne dokumentacije i imovine dužnika,
- Izrađen je novi počat s dodanom oznakom „u stečaju“,
- Izvršen uvid na adresi sjedišta dužnika,
- Ishodena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku,



- Sklopljen je ugovor o obavljanju financijskih i knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika s knjigovodstvenim servisom,
- Zatvoreni su postojeći žiro-računi i otvoren je kod Splitske banke d.d. žiro-račun broj IIR9523300031131630936,
- Izvršen pregled javnih registara radi pronalaska imovine u vlasništvu dužnika (Državna geodetska uprava, Zemljišnoknjižno odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Evidencija MUP-a),
- Preuzete su u posjed nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, uz asistenciju bravara i prisustvovanje javnog bilježnika,
- Sastavljen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona, sačinjen pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona, te popis vjerovnika,
- Sastavljena je tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava,
- Sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka.

### III POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA

Iako sam stupila u kontakt sa ranijom zakonskom zastupnicom, do dana izrade ovog Izvješća nisam primila zatraženu poslovnu dokumentaciju i informacije o poslovanju i gospodarskom položaju dužnika.

Stoga nisam uspjela neposredno utvrditi uzroke nastalog gospodarskog položaja dužnika.

Zbog navedenoga se utvrđenja u ovom Izvješću temelje isključivo na javno dostupnim podacima, koje sam kao stečajna upraviteljica dužnika pribavila od nadležnih tijela.

Predlagatelj, Financijska agencija, je na temelju dugotrajne blokade računa dužnika podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Naime, dužnik je u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 01. rujna 2015. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 183.919,79 kuna u neprekinutom razdoblju od 175 dana.

Dakle, prema dostupnim informacijam mogu zaključiti da ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja.

### IV STANJE STEČAJNE MASE

Radi izrade početne stečajne bilance, te pregleda imovine i utvrđenja obveza stečajnog dužnika temeljem prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, zatražena je od prijašnje zakonske zastupnice knjigovodstvena dokumentacija dužnika.

Međutim, do primopredaje poslovnih knjiga i dokumentacije Dužnika još uvijek nije došlo, pa je temeljem javno dostupnih podataka - Financijskog izvještaja za 2016.g., izraden Pregled imovine i obveza u nastavku.



Međutim, zbog nedostatka analitike za financijske izvještaje za 2016.g. u vidu Bruto bilance nije moguće utvrditi na što se odnose pojedine stavke iskazane u Bilanci.

može se utvrditi na što se odnose navedene pozicije (dugotrajna materijalna imovina i kratkotrajna imovina) u Bilanci za 2016.g.

Stoga raspoloživi Financijski izvještaj nije dostatan za procjenu stvarnog stanja imovine i obveza dužnika.

#### PREGLED IMOVINE I OBVEZA

R.br.	Opis	Vrijednost u kunama
a)	<b>IMOVINA (AKTIVA)</b>	
I.	Dugotrajna imovina	213.497,00
II.	Dugotrajna financijska imovina	195.708,00
2.	Kratkotrajna imovina	4.054.373,00
I.	Potraživanja	2.324.280,00
II.	Kratkotrajna financijska imovina	1.182.252,00
IV	Novac u banci i blagajni	21.640,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>4.267.878,00</b>
b)	<b>OBVEZE (PASIVA)</b>	
1.	Kapital i rezerve	-2.180.458,00
I.	Temeljni kapital	250.000,0
II.	Revalorizacijske rezerve	3.933.749,00
III.	Zadržana dobit ili preneseni gubitak	-6.068.675,00
IV	Dobit ili gubitak poslovnice godine	-295.532,00
VI.	Dugoročne obveze	3.069.481,00
4.	Kratkoročne obveze	3.378.847,00



<b>UKUPNO</b>	<b>4.267.870,00</b>
---------------	---------------------

## **V POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE**

### **A) NEKRETNINE**

Pregledom evidencije Državne geodetske uprave i Zemljišnih knjiga, Zemljišnoknjižnog odjela, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, utvrdila sam da je dužnik vlasnik samo nekretnine navedene u Rješenju, i to:

Nekretnina upisana u KPU GRAD ZAGREB, podul. 51877, zk.ul.5773, koja se nalazi u stambenoj zgradi u Zagrebu, Tratinska 26, sagrađena na zkčbr. 4507/4, koja u naravi predstavlja dva lokala u prizemlju sa skladišnim prostorom u podrumu, ukupne površine 149,84 m<sup>2</sup>.

### **B) VOZILA**

Pregledom službene evidencije MUP-a utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

### **C) POSLOVNI UDJELI**

Uvidom u sudski registar Naslovnog suda utvrđeno je da dužnik član odnosno imatelj poslovnih udjela u slijedećim trgovačkim društvima:

1. NAPRIJED INFO 1, OIB: 52505300145, Zagreb, Trg Bana Josipa Jelačića 15

Dužnik je jedini član navedenog društva.

Temljem javno dostupnih podataka - Financijskog izvještaja za 2014.g., proizlazi da je društvo u 2014.g. poslovalo sa gubitkom u iznosu od 193.896,00 kuna.

2. BIRO GALERIJA d.o.o., OIB: 13852622893, Zagreb, Trg Bana Josipa Jelačića 15

Dužnik i trgovačko društvo BETA-GRAF d.o.o. su članovi navedenog društva.

Temljem javno dostupnih podataka - Financijskog izvještaja za 2016.g., proizlazi da je društvo u 2014.g. poslovalo sa dobiti u iznosu od 55.505,00 kuna.

Radi utvrđenja tržišne vrijednosti poslovnih udjela u navedenim društvima potrebno bi bilo provesti knjigovodstveno - financijsko vještačenje.

### **D) DIONICE I/ILI DRUGI VRIJEDNOSNI PAPIRI**

Provjerom podataka o imateljima dionica kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. utvrdila sam da dužnik nema otvoren račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira u sustavu SKDD-a.

## **VI SUDSKI I DRUGI POSTUPCI**

Do dana izrade ovog dijela Izvješća saznala sam o slijedećim sudskim postupcima:

1. Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu postupak pod brojem P-8479/2003, Tužitelj: Naprijed info d.o.o. u stečaju, protiv Tužnice: Republike Hrvatske, radi utvrđenja prava vlasništva.



2. Pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu postupak pod brojem Ovr-1089/15 Ovrhovoditelj: Credo banka d.d. u stečaju, radi ovrhe na nekretnini.  
Temeljem podneska upućenog dana 17.04.2018.g., sud je donio rješenje o prekidu postupka, te kojim se oglašava nenadležnim za postupanje, a predmet ustupa Naslovnom sudu.

## **VII RADNICI STEČAJNOG DUŽNIKA**

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrdila sam da su u vrijeme otvaranja stečajnog postupka kod dužnika bili zaposleni Stipo Dadić i Silvija Tutiš. Odluku o otkazu ugovora o radu sam im uručila dana 02. ožujka 2018.g., te su im radni odnosi prestali.

## **VIII. FINACIJSKO IZVJEŠĆE**

### **A) Prihod od 07.02.2018.g. do 08.05.2018.g.**

Ukupno:	0,00 kn
---------	---------

### **B) Troškovi od 07.02.2018.g. do 08.05.2018.g. (dospjeli, nenamireni)**

1. Izrada pečata	150,00 kn
2. Trošak knjigovodstvenih usluga	3.000,00 kn
3. Materijalni troškovi (telef., uredski materijal, putni tr.)	800,00 kn
4. Javnobilježnički trošak (posvjedočenje stupanja u posjed)	1.090,00 kn
5. Javnobilježnički trošak (ovjera potpisa radi deponiranja)	47,50 kn
Ukupno:	5.087,50 kn

### **C) Predračun troškova za vođenje cjelokupnog stečajnog postupka (18 mjeseci)**

1. Materijalni troškovi (telef., uredski materijal, putni tr.)	4.000,00 kn
2. Naknada banke za vođenje računa	900,00 kn
3. Knjigovodstvene usluge	14.400,00 kn
4. Režijski troškovi nekretnina	1.000,00 kn
5. Trošak trajnog arhiviranja dokumentacije društva	10.000,00 kn
6. Nagrada stečajnoj upraviteljici u brutto iznosu	cca 50.000,00 kn
Ukupno:	80.300,00 kn

## **IX. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Započeti s potrebnim radnjama radi unovčenja nekretnina.

Temeljito pregledati predmete u kojima je stečajni dužnik na aktivnoj strani radi donošenja odluke o preuzimanju tih postupaka.

Pokušati dati u zakup nekretnine.

## **IX PRIJEDLOZI STEČAJNE UPRAVITELJICE**



Slijedom navedenoga predlažem donošenje sljedećih odluka:

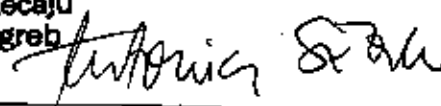
1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice i odobravaju se do sada poduzete radnje.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika ili ponovno pokretanje istog.
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za izdavanje punomoći za zastupanje odvjetniku za postupke u tijeku, koji će biti nastavljene ili pokrenute u korist stečajne mase, ukoliko to daljnji tijek postupka bude zahtijevao.
4. Razno (po prijedlozima članova skupštine vjerovnika).

Prilozi:

1. Uvjerenje Državne geodetske uprave, Središnji ured od 28.12.2017.g., prilog 1,
2. Bilanca za poduzetnike na dan 31.12.2016.g., prilog 2.,
3. Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka od 30.04.2015.g., prilog 3.,
4. Odluka o raspodjeli dobiti od 29.06.2016.g., prilog 4.
5. Uvjerenje STP "EURO DAUS" od 02.03.2018.g, prilog 5.

U Zagrebu, 08. svibnja 2018.g.

**NAPRIJED INFO d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb

  
\_\_\_\_\_  
Stečajna upraviteljica  
Antonia Selak