
U Zagrebu, 18. svibnja 2023.

Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
Zagreb

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-600/2022

Stečajni sudac: Danijela Uzelac Ljubić

Stečajni dužnik: 3HOME d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Trstenička ulica 2,
OIB 07387524689

PREDMET: Poziv za očitovanje stečajnog upravitelja

1. Fotografije, odgovori

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj je razgovarao s bivšim članom uprave Filip Januš, OIB: 45034374898 Zagreb, Selska cesta 7C, koji ga je obavijestio da je mobilnu kuću u izgradnji na inzistiranje vlasnika zemljišta na kojemu se nalazila sa adrese Kruge 46a premjestio na adresu Mestinjski put b.b., Zagreb.

Po riječima istog u kućici nije zatekao nikakvu opremu, namještaj i alate, a mobilna kuća je bila u izgradnji, nedovršena bez krova koji bi je štutio od vremenskih nepogoda i padalina, (samo USB ploče), te su je vremenske nepogode i padaline uništile te je ista za odvoženje u otpad.

Stečajni upravitelj je izvršio uvid na licu mjesta i mobilna kuća nema nikakvu unovčivu vrijednost jer je zbog nedostatka krova dugotrajno bila izložena vremenskim nepogodama i padalinama, te je potpuno

uništena, materijal od kojeg je građena mobilna kuća je zbog dugotrajne izloženosti padalinama potpuno uništen i istrunuo, te mobilna kuća nema unovčivu vrijednost već je za odvoženje u otpad. – fotografije u prilogu.

Vrijednost mobilne kuće: 0,00 Eur / 0,00 kn

Bivši član uprave Filip Januš, OIB: 45034374898, Zagreb, Selska cesta 7C je obavijestio stečajnog upravitelja da je stečajni dužnik 3HOME prijavio svoje potraživanje prema POSITIVE BREWERY d.o.o u stečaju, u iznosu od kn 183.500,00 kn / 24.325,57 Eur. Stečajni upravitelj je kontaktirao Višnju Petrušić, stečajnu upraviteljicu POSITIVE BREWERY d.o.o. u stečaju koja ga obavijestila da mogućnost naplate ne postoji, budući je vjerovnik koji je imao založno pravo na jedinoj imovini, a sada razlučni vjerovnik, otuđio opremu i vodi se kazneni postupak, a i da se to nije dogodilo, niti jedan vjerovnik ne bi imao mogućnost namirenja, budući je potraživanje razlučnog vjerovnika veće od vrijednosti imovine Stečajnog dužnika POSITIVE BREWERY d.o.o u stečaju. – odgovor stečajne upraviteljice Višnje Petrušić u prilogu.

Vrijednost imovine stečajnog dužnika: 0,00 Eur / 0,00 kn

Predvidivi troškovi stečajnog postupka: 25.189,99 kn / 3.343,29 Eur

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.500,00 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja		
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,		
poštanski troškovi)	300,00 kn	39,82 €
Putni troškovi	1.000,00 kn	132,72 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	750,00 kn	99,54 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	500,00 kn	66,36 €
Rastavljanje mobilne kućice, sortiranje na vrste materijala i odvoženje istih na otpad	15.000,00 kn	1.990,84 €
UKUPNO:	25.189,99 kn	3.343,29 €

Zaključak:

Vrijednost imovine stečajnog dužnika: 0,00 Eur / 0,00 kn

Obzirom da iz navedenog proizlazi kako ne postoji unovčiva imovina stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu, stečajni upravitelj smatra da ne postoji razlog za donošenja odluke o upisu stečajne mase i nastavku postupka radi naknadne diobe.

Stečajni upravitelj
Renato Sabljic