



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 PAZIN, Dršćevka 1

Posl. broj: 4 St-1135/16-94

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza NOVA ARENA d.o.o. "u stečaju" Pula, Ravenska 8, OIB 01186449491, dana 12. siječnja 2021. godine,

### r i j e š i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Labin, da izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, koja zabilježba je upisana po osnovi rješenja ovog suda posl. broj: 10 St-1135/16-27 od 16. ožujka 2017. godine, na teret k.č. 651/3, k.o. Novi Labin, 9. suvlasnički dio: 512/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine: POSLOVNI PROSTOR „I“ u prizemlju, ukupne površine 57,56 m<sup>2</sup>, u odnosu na 9.6. suvlasnički dio: 49/100 dijela, u vlasništvu Igora Vretenara, OIB: 00786525176, Gondolići 20B, Gondolići, 52220 Labin (ranije u vlasništvu dužnika).

### Obrazloženje

Rješenjem posl. broj: St-833/15 od 12. travnja 2016. godine otvoren je i zaključen stečaj nad dužnikom NOVA ARENA d.o.o.

Rješenjem posl. broj: 10 St-1135/16-27 od 16. ožujka 2017. godine nastavljen je stečajni postupak u odnosu na stečajnu masu iza NOVA ARENA d.o.o. "u stečaju".

Rješenjem posl. broj: St-1135/16 od 16. rujna 2019. godine stečajni postupak je zaključen.

U stečajnom postupku unovčena je nekretnina dužnika – k.č. 651/3, k.o. Novi Labin, 9. suvlasnički dio: 512/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine: POSLOVNI PROSTOR „I“ u prizemlju, ukupne površine 57,56 m<sup>2</sup>, u vlasništvu dužnika u 49/100 dijela.

Nakon što je nekretnina dosuđena kupcu i nakon što je u zemljišnim knjigama izvršen upis prava vlasništva na kupca utvrđeno je da je u odnosu na predmetnu nekretninu u zemljišnim knjigama i dalje ostala upisana zabilježba otvaranja ovog stečajnog postupka, a koja

zabilježba je trebala biti brisana temeljem čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16), što je sada učinjeno ovim rješenjem.

Radi navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 12. siječnja 2021.

Sutkinja  
Tijana Licul

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Žalba ne odgađa provedbu rješenja

**DNA:**

- stečajna upraviteljica Jasmina Lichtenberg
- e-Oglasna ploča 8 dana
- Općinski sud u Pazinu, Z.k. odjel Labin
- kupcu Igoru Vretenaru

Broj zapisa: **eb2f5-e2534**

Kontrolni broj: **0f74b-72144-66ce2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.