Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-29017/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Solin, po sutkinji ovog suda Franici Barčot, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice upisa Marije Kulić iz Zagreba, Trsatska 1, OIB: 57804939183, zastupana po OD Krsnik&Partneri, Zagreb, Boškovićeva 8/I, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 21. listopada 2026,.

riješio je

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak glede nekretnine označene kao čest.zem. 1201 ZU 248 KO Solin upisom prava vlasništva na ime:

- Marija Kulić, Zagreb, Trsatska 1, OIB: 57804939183 za cijelo

uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Vukšić-Stipeta Nikola p. Jozipa za 11/144 dijela, Vukšić Nikole p. Jozipa za 11/288 dijela, Vukšić Nikole p. Josipa za 3/288 dijela, Vukšić Nevenke p. Ivana za 168/3004 dijela, Vukšić Ive p. Ivana za 24/3004 dijela, Vukšić Petra Marinova za 1/27 dijela, Vukšić Jerka p. Marina za 1/45 dijela, Vukšić Jerka p. Jakova za 1/45 dijela, Vukšić Marka p. Jakova za 1/45 dijela, Vukšić Marin p. Joze za 288/8640 dijela, Vukšić Bartula p. Marina za 288/8640 diijela, Vukšić Frani p. Marina za 108/8640 dijela, Vukšić Nedjeljka p. Mate za 1/27 dijela, Vukšić Frane p. Mate za 1/27 dijela, Moscatelo Marije r. Vukšić za 1/27 dijela, Bogdanović-Vukšić Vera p. Pavla za 1/27 dijela, Vukšić Radomir p. Pavla za 1/27 dijela, Vukšić Marija p. Pavla za 1/27 dijela, Vukšić Šimuna p. Frane za 1/9 dijela, Vukšić Stipeta Nikole p. Josipa za 30/720 dijela, Vukšić Stipeta Jozipa p. Marina za 8/720 dijela, Vukšić Stipeta Bartula p. Marina za 8/720 dijela, Vukšić Stipeta Mare p. Marina za 3/720 dijela, Vukšić Stipeta Franine p. Marina za 3/720 dijela, Vukšić Petar p. Marina za 48/4536 dijela, Elezović Marica ud. Svetina za 48/4536 dijela, Vukšić Radomir p. Pavla za 21/3402 dijela, Bogdanić-Vukšić Vjera p. Pavla za 21/3402 dijela, Vukšić Marija p. Pavla za 21/3402 dijela, Elezović Kata ud. Martina za 48/4536 dijela, Vukšić Ante p. Ive za 16/4536 dijela, Vukšić Nevenka p. Ive za 32/4536 dijela, Jurić Miljenko p. Ivana za 12/4536 dijela, Vukšić Petra p. Marina za 10/378 dijela, Vukšić Kate p. Marina za 3/378 dijela, Jurić Miljenko p. Ivana za 1/504 dijela, Jurić Mara p. Ilije za 1/504 dijela, Spajić Milena za 1/504 dijela, Vukšić Marije ud. Ivana za 6/540 dijela, Vukšić Draga p. Ivana za 2/540 dijela, Vukšić Marija p. Pavla za 2/540 dijela, Vukšić Ivice mal.pok. Slavka za 1/540 dijela, Vukšić Slavice mal.pok. Slavka za 1/540 dijela, Vukšić Ante pok. Kaja za 1/135 dijela, Vukšić Andrije p. Kaja za 1/135 dijela, Vukšić Stipe p. Kaja za 1/135 dijela, Njerš Ivanka r. Dude za 2/135 dijela, Vukšić Željka za 2/135 dijela, Vukšić

Mira za 2/135 dijela, Vukšić Marija ud. Jakova za 2/540 dijela, Podrug Mirko za 103/30240 dijela, Ilić Senka za 103/30240 dijela, Barišić Lenka za 103/30240 dijela, Podrug Miro za 103/60480 dijela, Podrug Goran za 103/60480 dijela, Podrug Igor za 103/60480 dijela, Podrug Luka za 103/60480 dijela, Marković Vinka za 1/756 dijela, Hrabar Mirjana za 1/756 dijela, Perišić Mladen za 1/378 dijela, Perišić Stojan za 1/378 dijela, Kljaković Fabjanko za 103/30240 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim brojem Z-29017/2024 na nekretnini iz točke I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave pisanog otpravka ovog rješenja.
Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 10. srpnja 2024. zaprimljen je prijedlog predlagateljice upisa Marije Kulić za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka glede nekretnine označene čest.zem. 1201 ZU 248 KO Solin s prijavom da se ista upiše kao vlasnica predmetne nekretnine za cijelo, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika.

2. Sud je na temelju odredbe čl. 210. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) rješenjem pod poslovnim brojem Z-29017/2024 od 18. ožujka 2026. otvorio pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetnu nekretninu.

3. Oglas o otvaranju navedenog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. ZZK na e-Oglasnoj ploči dana 23. ožujka 2026. s pozivom za stavljanje prigovora i prijava s rokom do 23. travnja 2026. te u navedenom roku nisu zaprimljeni prigovori/prijave.

4. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209 st. 7. ZZK s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

5. Prijedlog se činjenično temelji na tome da su predlagateljica stvarna vlasnica i posjednica iste, a koje vlasništvo da je stekla nasljeđivanjem iza svog pokojnog supruga Josipa Kulića, a kako proizlazi iz rješenja o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu O-9056/18. On pak vlasništvo predmetne nekretnine da je stekao Ugovorom diobi od 31.ožujka 2005. te temeljem nasljeđivanja i kupoprodaje njegovih pravnih prednika.

6. U spis su priložene slijedeće isprave: Rješenje o nasljeđivanju O-3055/12 UPP/OS-47/12-11 od 21. lipnja 2012.,Ugovor o diobi od 31. ožujka 2005., Identifikacija čestica Klasa: 936-02/21-04/301 Urbroj: 541-28-04/6-21-2 od 29.11.2021., izvod iz posjedovnog lista 1555, Rješenje o nasljeđivanju O-24/78 od 25.5.1978., Rješenje o nasljeđivanju O-715/86 od 30. lipnja 1992., Rješenje o nasljeđivanju O-1774/86 od 26.4.1986., Rješenje o nasljeđivanju O-

2201/06 UPP/OS-33/07 od 20. prosinca 2007., skica premjeravanja od 1.6.2004., Rješenje O-9056/18 UPP/OS-108/18-45 (ranije O-3055/12 UPP/OS-47/12-11 od 12. studenog 2024., a sud je tijekom postupka i proveo očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka za geodeziju Tomislava Čipčića, te saslušanjem protustranaka Mirka Kulića i Mare Požar koji su u bitnom e potvrdili navode predlagateljice.

7. Na temelju izvedenih dokaza sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena, a predlagateljica učinili vjerojatnim svoje navode u takvom stupnju da je sud uvjerila u postojanje odlučnih činjenica, zbog čega je, kao i u svjetlu činjenice izostalih prigovora i drugačijih prijava, temeljem odredbe čl.202. ZZK odlučeno kao u izreci.

Split, 21. listopada 2026.

S U T K I NJ A
Franica Barčot

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:
1. pun. predlagatelja: OD Krsnik&Partneri, Zagreb, Boškovićeva 8/I
2. Marin Vukšić, Put Vukšića 20,Solin
3. Mara Jurić, Dom don Frane Bulića 25,Vranjic
4. Ivica Vukšić, Ulica Karela Zahradnika 8, Zagreb
5. Slavica Urotić, Laginjina ulica 1, Rovinj
6. Mirko Podrug, P.Krešimira IV 82, Solin
7. Senka Ilić, Vis, Mijurovac 20
8. Miro Podrug, Mužići 21, Solin
9. Goran Podrug, Mužići 21, Solin
10. Igor Podrug, Mužići 21, Solin
11. Luka Podrug, Ulica kroz blata 10, Kaštel Sućurac
12. Vinka Marković, Hektorovićeva ulica 2, Solin
13. Mirjana Hrabar, Rimski put 57c, Trogir
14. Mladen Perišić, Gornje Postinje 2, Gornje Postinje, Muć
15. Stojan Perišić, Rutledge St. 3201, Victoria, Kanada
16. Fabjanko Kljaković, Gašpini 84, Solin
17. Predrag Kulić, Zavala 139, Jelsa
18. Mirko Kulić, Solin, Jajići 3

Dostava putem oglasne ploče: Vukšić-Stipeta Nikola p. Jozipa, Vukšić Nikole p. Jozipa, Vukšić Nikole p. Josipa, Vukšić Nevenke p. Ivana, Vukšić Ive p., Vukšić Petra Marinova, Vukšić Jerka p. Marina, Vukšić Jerka p. Jakova, Vukšić Marka p. Jakova, Vukšić Bartula p. Marina, Vukšić Frani p. Marina, Vukšić Nedjeljka p. Mate, Vukšić Frane p. Mate, Moscatelo Marije r. Vukšić, Bogdanović-Vukšić Vera p. Pavla, Vukšić Radomir p. Pavla, Vukšić Marija p. Pavla, Vukšić Šimuna p. Frane, Vukšić Stipeta Nikole p. Josipa, Vukšić Stipeta Jozipa p. Marina, Vukšić Stipeta Bartula p. Marina, Vukšić Stipeta Mare p. Marina, Vukšić Stipeta Franine p. Marina,

Vukšić Petar p. Marina, Elezović Marica ud. Svetina, Vukšić Radomir p. Pavla, Bogdanić-Vukšić Vjera p. Pavla, Vukšić Marija p. Pavla, Elezović Kata ud. Martina, Vukšić Ante p. Ive, Vukšić Nevenka p. Ive, Jurić Miljenko p. Ivana, Vukšić Petra p. Marina, Vukšić Kate p. Marina, Jurić Miljenko p. Ivana, Spajić Milena, Vukšić Marije ud. Ivana, Vukšić Draga p. Ivana, Vukšić Marija p. Pavla, Vukšić Ante pok. Kaja, Vukšić Andrije p. Kaja, Vukšić Stipe p. Kaja, Njerš Ivanka r. Dude, Vukšić Željka, Vukšić Mira, Vukšić Marija ud. Jakova

Na znanje:

- Porezna uprava-Ispostava Solin

Područni ured za katastar, Odjel za katastar nekretnina Solin

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	21.10.2026 11:47	**Serijski broj certifikata**	539394658365279411168536393351538462328636556327
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z191227040b0dce84	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -