

M-AGRO-S d.o.o. u stečaju

OIB: 16896941874

Đakovo, Petra Preradovića 138

Dr.sc. Daša Panjaković Senjić, stečajni upravitelj, 098 982 67 98

6 St-1670/16-11

Osijek, 06.09.2017.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neopozitivno - preko pošte (obitno - preporučeno)
06-09-2017
Priloga
Podnesak s
Potpis ušlećenika:

TRGOVAČKI SUD U OSIJEK

STEČAJNA SUTKINJA
NADA ROSO

HITNO!!

Na broj : St - 1670/16

PREDMET: Prijedlog za izdavanje zahtjeva za asistenciju policije radi preuzimanja traktora marke JOHN DEERE 5820, godina proizvodnje 2008, broj šasije L05820E596033, reg.oznake DJ 150 BP

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St - 1670/16 od 05.06.2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom M-AGRO-S d.o.o. Đakovo, P. Preradovića 138, OIB: 16896941874.

Stečajna upraviteljica obavještava naslov da je raskinula ugovor o najmu traktora marke JOHN DEERE 5820, godina proizvodnje 2008, broj šasije L05820E596033, reg.oznake DJ 150 BP dana 01.09.2017.godine koja izjava o raskidu ugovora o najmu je ovjerena kod Javnog bilježnika Ivane Kovačević pod brojem Ov - 1787/2017 dana 05.09.2017.godine

Dokaz: uvid u izjavu o raskidu ugovora o najmu

Stečajna upraviteljica obavještava naslov da je najmoprimatelj grubo prekršio odredbe iz ugovora o najmu, čl. 6 st 1 Ugovora o najmu jer nije tehnički pregledao traktor niti ga je registrirao.

Najmoprimatelj je bio u obvezi temeljem ugovora o najmu izvršiti tehnički pregled i registraciju traktora što isti prema saznanju stečajne upraviteljice nije učinio.

e-osl. plod

M-AGRO-S d.o.o. u stečaju

OIB: 16896941874

Dakovo, Petra Preradovića 138

Dr.sc. Daša Panjaković Senjić, stečajni upravitelj, 098 982 67 98

Kako najmoprimatelj odbija mirnim putem predati u posjed traktor najmodavatelju A IMAJUĆI U VIDU KAKO JE PREDNJE NAVEDENO DA JE UGOVOR O NAJMU RASKINUT to stečajna upraviteljica predlaže da sud izda zahtjev za izdavanje asistencije odnosno pružanje pomoći nadležnoj policijskoj postaji a sve stoga kako bi se omogućilo preuzimanje imovine stečajnog dužnika koja čini stečajnu masu.

Stečajna upraviteljica ističe kako postoji opasnost da će se imovina stečajnog dužnika umanjiti ili eventualno otuđiti odnosno propasti jer je nelzvjesno gdje se i kod koga imovina stečajnog dužnika nalazi te da li uopće i postoji.

Stečajna upraviteljica
Dr.sc. Daša Panjaković Senjić

57-1670/16-41-1
M-AGRO-S d.o.o. u stečaju

Đakovo, Petra Preradovića 138, OIB: 16896941874

Po stečajnoj upraviteljici Daši Panjaković Senjić

MIROSLAV NOVAKOVIĆ, Satnica Đakovačka, A. G. Matoša 3, OIB 32836609823

KATARINA NOVAKOVIĆ, Satnica Đakovačka, A. G. Matoša 3, OIB 64083004465

VI. Obrta u poljoprivredi AGRO-MODUL

IZJAVA O OTKAZU UGOVORA O NAJMU

Ovom izjavom stečajna upraviteljica Daša Panjaković Senjić otkazuje vam Ugovor o najmu sklopljen dana 30.06.2017. , kojim ugovorom najmodavatelj M-AGRO-S d.o.o. u stečaju daje u najam najmoprimaltelju traktor marke JOHN DEERE 5820, godina proizvodnje 2008., broj šasije L05820E596033, reg.ozn. DJ 150 BP.

Navedeni ugovor otkazuje se temeljem članka 7. cit. Ugovora, a iz razloga što niste poštovali odredbu članka 6. naprijed navedenog ugovora te niste izvršili tehnički pregled i registraciju traktora opisanog naprijed u ovoj izjavi o otkazu.

Navedeno kršenje se smatra bitnom povredom odredbe čl. 6. Ugovora o najmu, u kojem je izričito navedeno da da najmodavatelj može otkazati ugovor bez otkaznog roka, između ostalog, ako najmoprimaltelj ne izvrši tehnički pregled i registraciju traktora.

Slijedom navedenoga, ova izjava stupa na snagu odmah bez odgode, te se ugovor smatra otkazanim odmah, bez otkaznog roka, kako je to navedeno u čl. 6. st. 1. cit. Ugovora.

Najmoprimaltelj je dužan odmah predati traktor najmodavatelju, odnosno vlasniku M-AGRO-S d.o.o. u stečaju

Đakovo, Petra Preradovića 138, OIB: 16896941874, po stečajnoj upraviteljici Daši Panjaković Senjić

Osijek, 01. 09. 2017.



DAŠA PANJAKOVIĆ SENJIĆ

Kao steč. Upraviteljica za

M-AGRO-S d.o.o. u stečaju

Đakovo, Petra Preradovića 138, OIB: 16896941874

Ja, javni bilježnik, **Ivana Kovačević, Osijek, Kapucinska 23** potvrđujem da je **DAŠA PANJAKOVIĆ SENJIĆ, Osijek, Gornjodravsko obala 89 A**, kao stečajni upravitelj za **M-AGRO-S d.o.o. u stečaju, Đakovo, Petra Preradovića 138, OIB 16896941874**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. **112449273** izdanu od PU osječko-baranjska, a ovlaštenje za zastupanje računalnim uvidom u bazu podataka Sudskog registra za navedeno društvo na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. **11. st.4. ZJP** u iznosu od **10,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn)**.

Broj: **OV-1787/17**

Osijek, **05.09.2017.**

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.

