

bal B.2 20. / 20.  
V.M. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju  
10 000 Zagreb, Jaruščica 9/1 OIB: 43088865001

Stečajni upravitelj: Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145 F.  
tel: 4646-113, Fax: 4646-114, 098/1841-745, e-mail: odv.martin.lukin@zz.t-com.hr

U Zagrebu, 21. listopada 2019.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Na broj: St – 5993 / 2016  
Stečajni sudac: gosp. Nikola Ribarić

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
21 -10- 2019  
poštom — neposredno  
u primj. priloga  
pristojba

Priloga: 1

### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Financijske agencija je svojim Pozivom od 18.10.2019.g pozvala stečajnog upravitelja da uplati predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kn.

DOKAZ: Poziv za uplatu od FINA od 18.10.2019.g

Ovim podneskom stečajni upravitelj ukazuje da stečajni dužnik nema nikakvih novčanih sredstava na računu odnosno nema novčanih sredstava za plaćanje predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom kod Financijske agencije te će se predmetna sredstva prikupiti tek unovčenjem predmetne nekretnine, pa stoga stečajni upravitelj **p r e d l a ž e** da naslovljeni sud donese:

-Rješenje kojim će se odrediti da u predmetnom stečajnom postupku stečajni upravitelj nije dužan plaćati predujmove za pokriće troškova prodaje predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom kod Financijske agencije prije nego što predmetna nekretnina bude unovčena.

S poštovanjem.

Stečajni upravitelj:  
Martin Lukin



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/19-01/2017  
Ur.br.: 07-01-19-12

Zagreb, 18.10.2019.

Temeljem članka 43., 45. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), a u vezi sa člankom 235. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/17), povodom Zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-5993/2016 od dana 14.10.2019. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom:

1. V.M. NEKRETNINE DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, 10000 ZAGREB, JARUŠČICA 9 I, OIB: 43088865001, zastupanom po stečajnom upravitelju MARTIN LUKIN, 10000 ZAGREB, GRAČANSKE DUŽICE 145 F, OIB: 12398076495,

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) objavljuje sljedeći:

### **POZIV NA UPLATU PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE ELEKTRONIČKOM JAVNOM DRAŽBOM**

1. Poziva se stečajni upravitelj (1. MARTIN LUKIN, 10000 ZAGREB, GRAČANSKE DUŽICE 145 F, OIB: 12398076495) da u ime i za račun stečajnog dužnika

1. V.M. NEKRETNINE DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, 10000 ZAGREB, JARUŠČICA 9 I, OIB: 43088865001

da u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog poziva na uplatu predujmi naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn (slovima: dvijetisućeosamstokuna). Sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će na zahtjev nadležnog tijela izvršiti povrat dijela uplaćenog predujma.

2. Iznos predujma iz točke 1. ovog poziva potrebno je uplatiti na račun Agencije i to IBAN: HR7123900011500090983, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR 35. Stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati ID poziva na uplatu 1984691, a kao podatak drugi (P2) OIB stečajnog dužnika u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate predujma potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku. **Prilikom uplate naknade na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.**

3. Ako stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, u roku iz točke 1. ovog poziva u cijelosti ne predujmi troškove, Agencija neće provesti prodaju, već će o neizvršenoj uplati obavijestiti sud koji će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

4. Poziv za uplatu predujma objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije. Smatrat će se da je ovaj poziv dostavljen svim osobama na koje se odnosi istekom osmog dana od objave na mrežnim stranicama Agencije.

**Financijska agencija**