

PRIMLJENO:

30 -10- 2017

Neposredno predano pošti: H  
Obično preporučeno: 28 10 20  
Pošta 10000 R 766 32 316  
Primjeraka 135 priloga 7  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Primio

Stečajna masa iza  
**HISTRIA VILLAE d.o.o, u stečaju**  
Poreč, Mateo Benussi 8  
OIB: 40269774623

Poreč, 27. listopada 2017.

Na posl. br: 7 St-73/2013

**TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI**  
**Za stečajnog suca LILJANU UGRIN**

**IZVJEŠĆE**  
**stečajnog upravitelja**  
**za izvještajno ročište, 14. studenog 2017.**

**I OPĆI PODACI**

Trgovačko društvo HISTRIA VILLAE d.o.o, sa sjedištem u Puli, Kranjčevićeva 16/VI, OIB: 00818425901, osnovano je Društvenim ugovorom zaključenim 09. studenoga 2006, te je bilo upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS: 130011120.

U sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, kao osnivači društva upisani su: Marzio Barbiero, OIB: 09771218013 Italija, Portogruaro (VE), Adige 9, Carlo Meneghetti, OIB: 01209701135 Italija, Portogruaro (VE), Camucina 18, Luca Infanti, OIB: 22839635578 Italija, Sesto Al Reghena, Via Bosco 5, Giorgio Marco Zanazzo, OIB: 82252087192 Italija, Milano, Le Abruzzi N.3, Mirella Santina Azzalin, OIB: 03312904526 Italija, Caorle (Venezia), Via Emilia 5, Maria Pia Chiarello, OIB: 88895792336 Italija, Portogruaro (VE), Adige 9 i Fabiano Barbisan, OIB: 75821840485 Italija, Fossalta Di Portogruaro (VE), Via Venzone 5.

Do otvaranja stečajnog postupka nad HISTRIA VILLAE d.o.o, 27. listopada 2011, jedini član uprave, ovlašten da zastupa društvo samostalno i pojedinačno, bio je Giorgio Marco Zanazzo Italija, Milano, Via Le Abruzzi N. 3.

Temeljni kapital društva iznosi 20.00,00 kn.

## II POSLOVANJE

Pošto su članovi i bivši direktor dužnika nedostupni, obavijesti o poslovanju dužnika su dobiveni od AKTIVA ASSITS d.o.o. iz Pule, koje je društvo vodilo knjige dužnika od 2013. godine.

HISTRIA VILLAE d.o.o je osnovan radi sudjelovanja članova društva u poslovanju trgovačkog društva IDAEUS ISTRRA d.o.o, sa sjedištem u Puli, Kranjčevićeva 14, OIB: 40173902962, te nije obavljao nikakvu djelatnost.

Član društva uplatio je dužniku pozajmicu, koja je zatim korištena kao predujam za kupnju zemljišta od strane IDAEUS ISTRRA d.o.o, čiji je dužnik član.

Blokada računa dužnika nastupila je u rujnu 2009. te je trajala neprekidno do otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. St-370/11-6, od 27. listopada 2011, otvoren je i zaključen stečajni postupak nad HISTRIA VILLAE d.o.o, te je zatim dužnik izbrisan iz sudskog registra.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 7 St-73/2013-15, od 25. srpnja 2017, određen je nastavak postupka nad Stečajnom masom iza HISTRIA VILLAE d.o.o, u stečaju.

## III IMOVINA I OBVEZE

Dokumenti potrebni za utvrđenje imovine, obveza i poslovanje dužnika: bilanca, bruto bilanca i račun dobiti i gubitka, dobiveni su od knjigovodstvenog servisa AKTIVA ASSITS d.o.o. iz Pule i Ministarstva financija, Porezne uprave, Ispostave Pula.

Zadnja temeljna financijska izvješća dužnik je Poreznoj upravi predao za 2013. godinu, prema kojima ima slijedeću imovinu:

### AKTIVA

Oznaka	Naziv	Iznos u kn.
<b>A.</b>	<b>POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0</b>
<b>B.</b>	<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	521.460
B.II.	Materijalna imovina	521.460
	6. Predujmovi za materijalnu imovinu	521.460
<b>C.</b>	<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	6.361
C.III.	Kratkotrajna financijska imovina	5.000
	5. Ulaganja u vrijednosne papire	5.000
C.IV.	Novac u banci i blagajni	1.361
<b>D.</b>	<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	
<b>E.</b>	<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>527.821</b>

U bilanci HISTRIA VILLAE d.o.o. za 2013. godinu iskazana je imovina pod stavkom „Predujmovi za nabavu zemljišta“ u iznosu od 521.460,00 kn. Kao što je ranije navedeno, navedeni iznos je plaćen kao predujam IDAEUS ISTRRA d.o.o, čiji je dužnik član, za kupnju zemljišta.

S obzirom da je navedeni iznos plaćen prije 2011. godine, nastupila je zastara potraživanja.

Nije poznato što čini knjigovodstvenu stavku: „Ulaganja u vrijednosne papire“, knjigovodstvene vrijednosti 5.000,00 kn, jer je predmetna dokumentacija zagubljena prije više godina.

Novca u banci i blagajni, u iznosu od 1.361,00 kn, nema.

Dodatno, iako u poslovnim knjigama to nije prikazano, prema podacima iz potvrde javnog bilježnika Nansi Kopic iz Pule, posl. br. OU-115/15, od 16. ožujka 2015, HISTRIA VILLAE d.o.o. imatelj je poslovnog udjela u društvu IDAEUS ISTRRA d.o.o, sa sjedištem u Puli, Kranjčevićeva 14, OIB: 40173902962, nominalnog iznosa 1.600,00 kn, odnosno poslovnog udjela od 8,20%.

#### IV ZAKLJUČAK

Skupština vjerovnika treba odlučiti o načinu unovčenja imovine dužnika, poslovnog udjela u trgovačkom društvu IDAEUS ISTRRA d.o.o, sa sjedištem u Puli, Kranjčevićeva 14, OIB: 40173902962, nominalnog iznosa 1.600,00 kn.

Sa poštovanjem,

Stečajna masa iz  
HISTRIA VILLAE d.o.o.  
- u stečaju  
POREČ, Mateo Benussi b  
**Stečajni upravitelj**  
**Dražen Ezgeta**

- Prilozi:
- Preslika prijave poreza na dobit za 2013. godinu
  - Preslika bilance na dan 31. prosinca 2013. godine
  - Preslika bruto bilance na dan 31. prosinca 2013. godine
  - Preslika računa dobiti i gubitka za razdoblje od 1. siječnja 2013. do 31. prosinca 2013.
  - Preslika potvrde javnog bilježnika Nansi Kopic iz Pule, posl. br. OU-115/15, od 16. ožujka 201.