

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 25.03.2019.

Naš znak: STE/028

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKA

29-03-2019

Predmet za poštu obilno pred. dne 25.03.19

POŠTA

Broj primjerka

Tel/fax

Prilogi

POŠTOM

Posl. br.: St-988/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

n/r. sucu Pašku Bačiću

Stečajni dužnik:

**Stečajna masa iza DIGNATIO d.o.o. - u stečaju, Zagreb,
Petrinjska 28, OIB: 53863842883**

P O D N E S A K

stečajnog upravitelja

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj u prilogu dostavlja Naslovnom sudu ispravljeni završni račun stečajnog upravitelja i obračun nagrade te moli Naslovni sud zanemariti prethodno dostavljeni završni račun.

Moli se Naslovni sud donijeti odluku o nagradi stečajnom upravitelju te zakazati ročište radi završne diobe.

STEČAJNI UPRAVITELJ

287

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6**

Poslovni broj spisa **12. St-988/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza Dignatio d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 53863842883

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Red.br.	PRIHODI	Iznos (kn)
1.	Priljev od unovčenja imovine stečajnog dužnika	801.480,50

Red.br.	RASHODI	Iznos (kn)
	Troškovi stečajnog postupka	
1.	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	84.118,44
2.	Nagrada stečajnom upravitelju - doprinosi na bruto	6.308,88
3.	Troškovi pristojbe za diobu	2.000,00
	Ukupno troškovi stečajnog postupka	92.427,32

Obveze stečajne mase

1.	Naknada za platni promet	280,34
2.	Zatezne kamate	9,18
3.	Troškovi dražbe - FINA	700,00
4.	Knjigovodstvene usluge	3.125,00
5.	Troškovi procjene nekretnine	2.500,00
	Ukupno obveze stečajne mase	6.614,52

Ukupno obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka	99.041,84
--	------------------

Stanje novčanih sredstava dana 12.03.2019. godine	139.536,82
--	-------------------

Rezervacija sredstava do zaključenja stečajnog postupka	420,96
--	---------------

Preostalo za diobu	40.074,02
---------------------------	------------------

288

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Naslovnog suda pod posl.br.: St-1448/15, dana 03.03.2017. istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad DIGNATIO d.o.o. – u stečaju, Podstrana, Poljičkih knezova 1, OIB: 23014498975.

Rješenjem Naslovnog suda, posl. br.: Tt-17/4267-2 od 15.05.2017. potonji stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra.

Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja, Rješenjem Naslovnog suda pod gornjim brojem od 13.03.2018. godine određen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza DIGNATIO d.o.o. – u stečaju, Podstrana, Poljičkih knezova 1, OIB: 23014498975 te je Rješenjem Naslovnog suda, posl.br.: Tt-18/2826-2, od 16.03.2018. stečajna masa upisana u sudski registar.

Porezna uprava dodijelila je stečajnoj masi novi OIB: 53863842883.

Stečajni upravitelj je postupajući prema odredbama Stečajnog zakona poduzeo sve neophodne radnje kako bi osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka:

- nastavio dužnost stečajnog upravitelja
- ispitao imovinu stečajnog dužnika
- angažirao knjigovodstveni servis
- preuzeo u posjed imovinu stečajnog dužnika
- unovčio imovinu stečajnog dužnika
- otvorio račun u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

Stečajni upravitelj je pri ispitivanju imovine utvrdio da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine:

- oranica, oranica – platenik ukupne površine 3827 m², upisana kao kčbr. 5348/1 u zk. ul. 7142, k.o. Solin, pred Općinskim sudom u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Solin i to:
 - suvlasnički dio 3801/26789 na kojem je upisano fiducijarno vlasništvo za korist Grgić Drago, pok. Dragomira, OIB: 61114430937, radi osiguranja tražbine.

Podneskom od 16.05.2018. razlučni vjerovnici Drago Grgić i CIRIS d.o.o. obavijestili su Naslovni sud da je Drago Grgić u cijelosti podmirio tražbinu stečajnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split te da su sada Drago Grgić i CIRIS d.o.o. jedini preostali stečajni vjerovnici, ujedno i razlučni vjerovnici.

Istim podneskom Drago Grgić, prvi razlučni vjerovnik izjavio je da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

Rješenjem Naslovnog suda pod gornjim brojem od 22.05.2018. godine nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, utvrđene su tražbine drugog višeg isplatnog reda; tražbina Drage Grgića u iznosu od 826.728,28 kn i tražbina CIRIS d.o.o. u iznosu od 7.772,931,15 kn.

Na izvještajnom ročištu je stečajni upravitelj ovlašten angažirati sudskog vještaka radi izrade procjene vrijednosti nekretnine. Za procjenu je angažiran sudski vještak Pavao Pandžić, ing. građ. te je isti izradio elaborat prema kojem je ukupna prometna vrijednost cijele nekretnine, površine 3827 m², u iznosu od 3.987,7324,00 kn, a prema kojemu je vrijednost predmetnog suvlasničkog dijela, površine 546,71 m², u iznosu od 569.974,00 kn.

289

Na izvještajnom ročištu također je donesena odluka da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.

Sukladno prijedlogu da se predmetna nekretnina proda putem elektroničke javne dražbe, Naslovni sud donio je dana 27.07.2018. Rješenje o prodaji nekretnine, a dana 21.09.2018. Zaključak o prodaji kojim je određeno da će se nekretnina prodati putem elektroničke javne dražbe.

Podneskom od 11.01.2019. stečajni upravitelj je dostavio Naslovnom sudu obračun troškova unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo, sukladno čl. 254. Stečajnog zakona te obračun nagrade stečajnom upravitelju.

Rješenjem Naslovnog suda od 28.01.2019. predmetna nekretnina dosuđena je kupcu Dragi Grgiću za iznos od 801.480,50 kn.

Rješenjem Naslovnog suda od 15.02.2019., nakon održanog ročišta za diobu kupovnine, utvrđeno je da se iz kupovnine u iznosu od 801.480,50 kn postignute prodajom nekretnine, namiruju prvenstveno troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškovi njegovog unovčenja u iznosu od 139.826,34 kn, a da se po odbitku potonjih troškova, iz preostalih sredstava kupovnine djelomično namiruje tražbina razlučnog vjerovnika Drage Grgića, u iznosu od 661.654,16 kn. Namirenje razlučnog vjerovnika izvršeno je prijebojem tražbine stečajnog dužnika za kupovninu s protutražbinom razlučnog vjerovnika.

Istim rješenjem naloženo je kupcu i razlučnom vjerovniku Dragi Grgiću uplatiti iznos od 139.826,34 kn na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu.

Zaključkom Naslovnog suda od 22.02.2019. određeno je da se predmetna nekretnina predaje u posjed kupcu Dragi Grgiću nakon čega je stečajni upravitelj isto i učinio te o tome sastavio primopredajni zapisnik.

Dakle, tijekom postupka naknadne diobe unovčena je sva imovina stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 801.480,50 kn. Stanje na žiro računu dana 14.03.2019. iznosi 139.511,52 kn.

Odljevi novčanih sredstava u iznosu od 99.041,84 kn odnosi se na sljedeće:

- knjigovodstvene usluge –	3.125,00 kn
- nagrada stečajnom upravitelju (bruto) –	84.118,44 kn
- doprinosi na nagradu (bruto) –	6.308,88 kn
- procjena nekretnine –	2.500,00 kn
- trošak provedbe E-dražbe –	700,00 kn
- pristojba za diobu –	2.000,00 kn
- naknada za platni promet –	280,34 kn
- zatezne kamate –	9,18 kn

Od preostalog iznosa od 40.494,98 kn, stečajni upravitelj je rezervirao iznos od 420,96 kn za buduće obveze stečajne mase do završetka postupka i to bankarska naknada i trošak zatvaranja računa.

Nakon isplate troškova stečajnog postupka, isplate obveza stečajne mase, te rezervacije sredstava do kraja stečajnog postupka, ostaje za diobu 40.074,02 kuna.

290

Prije završne diobe, stanje tražbina vjerovnika bilo je kako slijedi:

VJEROVNIK	UTVRĐENE TRAŽBINE	IZNOS NAMIRENJA	OSTATAK DUGA ZA NAMIRENJE
Drago Grgić	826.728,28	661.654,16	165.074,12
CIRIS d.o.o.	7.772.931,15		7.772.931,15
Ukupno	8.599.659,43	661.654,16	7.938.005,27

Ukupni ostatak duga za namirenje je 7.938.005,27 kuna.

Usporedbom novčanih sredstava za diobu i ukupnih nenamirenih tražbina utvrdili smo da omjer iznosi 0,504837%, te da se sredstva koja su preostala za diobu dijele na slijedeći način:

VJEROVNIK	OSTATAK DUGA ZA NAMIRENJE	Stopa za raspored	Raspored sredstava za diobu
Drago Grgić	165.074,12	0,504837	833,36
CIRIS d.o.o.	7.772.931,15	0,504837	39.240,66
Ukupno	7.938.005,27		40.074,02

Predlaže se da Sud odobri završnu diobu vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda i to iznosa od 40.074,02 kn za priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda, u visini 0,504837% utvrđenih tražbina drugog višeg isplatnog reda, prema dolje navedenom diobnom popisu, te odredi završno ročište vjerovnika.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Red. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Iznos namirenja do završne diobe (kn)	Namirenje po završnoj diobi	Ukupno namirenje	Ostaje nenamireno (kn)	% NAMIRENJA
1.	Drago Grgić, Vranjic, Ulica don Luke Jelića 39, OIB: 61114430937	826.728,28	661.654,16	833,36	662.487,52	164.240,76	80,03
2.	CIRIS d.o.o. Split, Viška 7, OIB: 07361258799	7.772.931,15	0,00	39.240,66	39.240,66	7.733.690,49	0,00
	Ukupno	8.599.659,43	661.654,16	40.074,02	701.728,18	7.897.931,25	7,69

Mjesto i datum

u Zag, 22.03.2019.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.

29A

Prilog br. 1 - obračun nagrade stečajnom upravitelju

OPIS	STOPA	IZNOS	
1. Nagrada stečajnom upravitelju („bruto“ iznos)		84.118,44	kn
2. Osnovica za utvrđivanje doprinosa		84.118,44	kn
3. Mirovinsko osiguranje I. stup	7,50%	6.308,88	kn
4. Mirovinsko osiguranje II. stup	2,50%	2.102,96	kn
5. Izdatak za doprinose iz osnovice (3. + 4.)	10%	8.411,84	kn
6. Dohodak = Porezna osnovica (1. - 5.)		75.706,60	kn
7. Porez na dohodak	24%	18.169,58	kn
8. Prirez porezu na dohodak	10%	1.816,96	kn
9. Ukupno porez i prirez (7.+8.)		19.986,54	kn
10. Iznos za isplatu		55.720,05	kn
11. Doprinos za zdravstveno osiguranje	7,50%	6.308,88	kn
12. Ukupni trošak isplatitelja (1.+11.)		90.427,32	kn

