



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici



P-136\_2173\_779

Posl.br. Z-15677/2023-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St-1693/2013-619 od 15.11.2023., zaključka istog suda br. St-1693/2013-636 od 14.12.2023. iz stečajnog predmeta nad stečajnim dužnikom VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, Dvorac Stubički Golubovcec, radi uknjižbe prava vlasništva te brisanja zabilježbi i prava na dosuđenoj nekretnini u zk.ul.br. 1778 k.o. Strmec Stubički, dana 22. veljače 2024. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1778 katastarske općine Strmec Stubički dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St-1693/2013-619 od 15.11.2023., zaključka istog suda br. St-1693/2013-636 od 14.12.2023.:

1. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama VILINSKE POLJANE d.o.o., Dvorac Stubički Golubovcec, Golubovečka ulica 42, koje se sastoje u cijelosti od:

kčbr. 1225/1 livada matejčevo 493 čhv 1773 m<sup>2</sup>,

kčbr. 1225/13 livada matejčevo 49 čhv 177 m<sup>2</sup> za korist:

UrbanVision d.o.o., OIB: 90848064046, Ulica Cesarićeva Slapa 5, Zagreb

2. dopušta se brisanje sljedećih prava i tereta na nekretninama iz toč. I.1. ovog rješenja:

a) uknjižba brisanja založnog prava koje je uknjiženo na temelju ugovora o korištenju sredstava Fonda za fin. projekata pot. održivog razvoja od 24.03.2009.g. za korist Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, OIB: 85828625994, pod br. Z-166/10 (teretovnica, upis 1.1.)

b) uknjižba brisanja založnog prava koje je uknjiženo na temelju rješenja o ovrsi br. Ovr-961/10 od 04.11.2010. pod br. Z-1914/10 sa zabilježbom ovršivosti, a ustupljeno na temelju ugovora o prijenosu od 29.11.2018.g. i aneksa tog ugovora od 02.03.2020.g. za korist EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge, OIB: 76674680107, Horvatova 82, Zagreb pod br. Z-3077/2020 (teretovnica, upis 2.1., 2.2. i 2.3.)

c) uknjižba brisanja založnog prava koje je uknjiženo na temelju rješenja o osiguranju ovog suda br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru

br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g. za korist Rh, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Pu Krapina pod br. Z-1598/11 uz brisanje zabilježbe ovršnosti pod istim brojem (teretovnica, upis 5.1. i 5.2.)

d) brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod br. Z-1569/14, zabilježbe rješenja o prodaji pod br. Z-592/2022, zabilježbe dosude pod br. Z-14377/2023

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 22. veljače 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Nikola Zrinščak v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, Dvorac Stubički Golubovec po opunomoćeniku Klepac Alma, Putine 4, 10000 Zagreb
2. UrbanVision d.o.o. za usluge i trgovinu, Ulica Cesarićeva Slapa 5, Zagreb 10000
3. Rh, Ministarstvo Financija, Pu Krapina po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Zlataru, Trg slobode 14/A, 49250 Zlatar (na br. prijedloga: O-DO-471/11)
4. EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge, Horvatova 82, Zagreb 10000
5. Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

**O tome obavijestiti:**

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, 10000 Zagreb (na br. St-1693/2013)
2. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica





00003

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

22.02.2024 10:35

**Serijski broj certifikata** 7347022109366702909**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z158277243fdfb0b8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**