

## *Odvjetnički ured Alan Milinković*

*Palmotićeve 70  
Zagreb, Hrvatska*

*Phone/Fax: +385 1 4620-226  
Mob: + 385 91 767 8034  
E-mail: alan@odvjetnik-milinkovic.hr*

TRGOVAČKI SUD  
ZAGREB

Broj predmeta: St-967/13

Stečajni dužnik: TOTIĆ d.o.o. - u stečaju

Predlagatelj (razlučni vjerovnik): ANTE TOTIĆ iz Sesveta (10360),  
Ninska ulica 20, OIB: 10494689151, zastupan po odvjetniku Alan Milinković

### **PODNEŠAK**

Predlagatelj (razlučni vjerovnik) predlaže Naslovnom sudu da donese Zaključak o predaji nekretnina koje je Predlagatelj stekao temeljem Zaključka Naslovnog suda od 24.04.2023. godine.

Naslovni sud donio je dana 30.03.2023. godine Rješenje o dosudi kojim su se nekretnine i to:  
kuća br. 1 i dvorište Stara Peščenica br. IV, površine 115,4 čhv (415 m<sup>2</sup>), zk.č.br. 2033/5 koja je upisana u zk.ulošku 19720 k.o. Grad Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to na:  
-suvlasnički udio 148/10000 dijela nekretnine, etažno vlasništvo (E-23) u naravi Lokal L3 u prizemlju, površine 36,05 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom;  
-suvlasnički udio 178/10000 dijela nekretnine, etažno vlasništvo (E-27) u naravi Lokal L7 u prizemlju, površine 43,37 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom, koje se dosuđuju Predlagatelju.

Točkom 7. predmetnog Rješenja Naslovni sud je naveo da će se predmetne nekretnine predati kupcu (Predlagatelju) Zaključkom o predaji, nakon što Rješenje od 30.03.2023. godine postane pravomoćno, te kupac položi iznos troškova.

Predlagatelj je dana 21.04.2023. godine u spis dostavio dokaz o izvršenoj uplati troškova.

Predlažemo Naslovnom sudu, da sukladno gore navedenom donese Zaključak o predaji, kako bi stečajni upravitelj mogao predati stečene nekretnine kupcu (Predlagatelju).

U Zagrebu, 19.05.2023. godine

Razlučni vjerovnik  
zastupan po punomoćniku: