

4. SSKA

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

ST-62/12
TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO
21-12-2017

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 12 St-62/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) BURA 1 d.o.o. u stečaju,
Koturaška 51, Zagreb, OIB:79000721319

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 4. rujna DO 4. prosinca
2017.god.**

U proteklom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- kontaktirao Miju Tadinca, sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, te je isti izradio procjembeni elaborat nekretnine u Čišli k.č.1783/1

II. STANJE STEČAJNE MASE

Preostalu stečajnu masu čini nekretnina upisana u Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš, z.k.ul. br. 574 k.o. Čišla, k.č.br. 1783/1 Oranica, u naravi na zemljištu su izgrađeni peradarnici (tri zgrade), pakirnica i uredski prostori.

Na navedenoj nekretnini provedena je ovrha u Općinskom sudu u Splitu pod br. OVR-2405/13, ovrhovoditelja Splitska banka d.d. međutim nekretnina nije prodana i ovrha je obustavljena.

Za procjenu nekretnine angažiran je Mijo Tadinac, sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, te je isti izradio procjembeni elaborat nekretnine u Čišli k.č.1783/1 i vrijednost nekretnina procijenio na iznos 1.990.000,00 kn.

Unovčenje stečajne mase i troškovi stečaja detaljno su obrazloženi u Financijskom izvješću, koje se prilaže.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 4. prosinca 2017. DO 4. ožujka
2018.godine.

1. dostaviti Sudu prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku,
2. unovčavati nekretninu.

Mjesto i datum

Zagreb, 4. prosinac 2017.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić

20. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

Do 04.09.2017. ukupni priliv iznosio je **798.142,64 kn** kao što je prikazano u dosadašnjem financijskom izvješću.

A) U razdoblju od 04.09.2017. godine do 04.12.2017. godine priliv iznosi:

*	- kn
UKUPNO:	- kn

Sveukupno priliv do 04.12.2017. godine iznosi: **798.142,64 kn**

Do 04.09.2017. ukupni rashod iznosio je **668.903,19 kn** kao što je prikazano u dosadašnjim financijskim izvješćima.

B) Rashodi od 04.09.2017. godine do 04.12.2017. godine iznose

* TROŠKOVI BANKE	215,00 kn
* KNJIGOVODSTVENE USLUGE	2.500,00 kn
* POREZ, PRIREZ, DOPR.	1.817,15 kn
* TROŠAK PRIV. AUTOM. U SL. SVRHE	2.357,00 kn
* TROŠAK TELEFONA-01.-08./2017	370,00 kn
* SUDSKI TROŠKOVI	5.000,00 kn
* TROŠAK OVRHE	80,00 kn
* TROŠAK BILJEGA	100,00 kn
* UREDSKI MATERIJAL	32,40 kn
UKUPNO:	12.471,55 kn

Sveukupno rashod do 04.12.2017. godine iznosi: **681.374,74 kn**

Stanje žiro računa na dan 10.11.2017 (Izvod-30) iznosi: 115.249,58 kn

Stanje blagajne na dan :24.11.2017.(BLI-04) 1.518,32 kn

UKUPNO: 116.767,90 kn

Ukupni priliv - ukupni rashod 116.767,90 kn
- kn