

Stečajna masa iz MDO
d.o.o. u stečaju
MALINO

Stečajna masa iz MDO d.o.o. u stečaju
STEČAJNI UPRAVITELJ
Slavonski Brod, 14.02.2020.g.

ST-102/2012

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

PODNEŠAK

Stečajnog upravitelja

U vezi Zaključka ovog suda broj: 3. St-102/2012-104 od 15. siječnja 2020.g. očitujem se:

1. Rješenjem suda broj: 3. St-102/2012-83 od 24. prosinca 2015.g. obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom MDO d.o.o u stečaju iz Malina, Matije Gupca 70, OIB: 91941080113, jer stečajna masa nije dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.

2. Nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika bile su predmet prodaje u ovršnom postupku vođenim pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu broj: Ovr-1624/13. Nekretnine su prodane kupcu – Ovrhovoditelju Hypo Alpe-Adria Bank d.d.. Kupac je bio oslobođen plaćanja kupovnine. Osim oslobođenja od plaćanja kupovnine, Općinski sud nije odredio nužne troškove koji terete predmetnu nekretninu (PDV, komunalnu naknadu, vodnu naknadu, nagradu i naknadu za rad stečajnog upravitelja). Na rješenje o dosudi, stečajni upravitelj je uložio žalbu, ali je istu odbio Županijski sud. Stečajni upravitelj je izjavio Reviziju protiv rješenja Županijskog suda u Slavonskom Brodu broj: GŽ-677/14-2 od 03. travnja 2014.g.. Predmet se vodi već 6 godina pred Vrhovnim sudom RH broj: Rev-3603/18 (stari broj: Rev-1767/14).

3. U stečajnom postupku unovčena je slijedeća stečajna masa:

a.) Nekretnine	347.213,67 kn
upisane u z.k.ul. 1398, k.o. Oriovac, k.č.br. 2737/5, 2737/6 i 2737/7	
b.) Pokretnine	20.125,00 kn
- teretni automobil Mercedes 814	12.625,00 kn
- kombi vozilo Iveco	3.750,00 kn
- osobni automobil Opel Astra	3.750,00 kn
ukupno	20.125,00 kn
c.) Potraživanja	86.250,00 kn
zakupnina za poslovni prostor	
ukupno	453.588,67 kn

- Unovčena stečajna masa do stupanja na snagu Uredbe iz 2015.g.	433.463,67 kn ili 95,56%
- Unovčena stečajna masa nakon stupanja na snagu Uredbe iz 2015.g.	20.125,00 kn ili 4,44%
Ukupno unovčena stečajna masa	453.588,67 kn ili 100,00%

Obračun nagrade stečajnom upravitelju po Uredbi iz 2003.g.

Člankom 4 Uredbe (NN br. 189/03) određen je način obračuna konačne nagrade stečajnom upravitelju, temeljem kojeg se za vrijednost unovčene stečajne mase od 100.000,00 kn do 500.000,00 kn nagrada obračunava od 7% do 10% vrijednosti unovčene stečajne mase.

Stečajni upravitelj je za vrijeme važenja Uredbe unovčio stečajnu masu u vrijednosti 433.463,67 kn, tako da obračunata nagrada iznosi **43.346,37 kn neto** ($433.463,67 \text{ kn} \times 10\% = 43.346,37 \text{ kn}$).

Obračun nagrade stečajnom upravitelju po Uredbi iz 2015.g.

Stečajni upravitelj je nakon stupanja na snagu Uredbe iz 2015.g. (NN br. 105/15) unovčio stečajnu masu u iznosu 20.125,00 kn.

Sukladno članku 7 i 15 Uredbe, nagrada stečajnom upravitelju s osnova unovčenja stečajne mase do 100.000,00 kn iznosi 16%, odnosno obračunata nagrada stečajnom upravitelju iznosi **3.220,00 kn bruto** ($20.125,00 \times 16\% = 3.220,00 \text{ kn}$).

Obračun nagrade stečajnom upravitelju	Neto kn	Doprinosi, Porez+Prirez	Bruto I kn	Bruto II Bruto I+7,5%
Po Uredbi iz 2003.g.	43.346,37	22.521,58	65.867,95	70.808,05
Po Uredbi iz 2015.g.	2.119,02	1.100,98	3.220,00	3.461,50
Ukupno	45.465,39	23.622,56	69.087,95	74.269,55

1.	Doprinos MIO 1. stup	+	6.908,80 kn	10,0%
2.	Porez na dohodak	+	14.923,00 kn	24,0%
3.	Prirez	+	1.790,76 kn	12,0%
4.	Neto	+	45.465,39 kn	
5.	Bruto I (1+2+3+4)		69.087,95 kn	
6.	Doprinos za zdrvstvo	+	5.181,60 kn	7,5%
7.	Bruto II (5+6)		74.269,55 kn	

4. Rješenjem suda broj: 3. St-102/2012-84 od 14. ožujka 2016.g. određena je nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 15.000,00 kn neto, odnosno u iznosu od 29.947,29 kn bruto. Nagrada je isplaćena iz raspoloživih novčanih sredstava na žiro-računu dužnika koja su iznosila 47.734,57 kn.

Z a k l j u č n o:

Očekujem pozitivnu rješidbu Vrhovnog suda RH u odnosu na izjavljenu Reviziju protiv rješenja Županijskog suda u Slavonskom Brodu broj: GŽ-677/14-2, t.j. da ukinе pobijano rješenje i predmet vrati na ponovno odlučivanje.

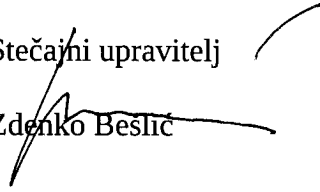
Građevina na predmetnoj nekretnini izgrađena je 2005.g., kada je već bila uvedena obveza plaćanja PDV-a. Kupac – Ovrhovoditelj je bio u obvezi platiti PDV na ponuđenu cijenu sukladno Zakonu o porezu na dodanu vrijednost i Pravilnik o PDV-u što iznosi **86.803,42 kn** ($347.213,67 \text{ kn} \times 25\% = 86.803,42 \text{ kn}$).

Također, sukladno odredbi čl. 170 Stečajnog zakona, Ovrhovoditelj kao kupac bio je u obvezi platiti stvarne troškove koji terete nekretninu, konkretno alikvotni dio nagrade stečajnom upravitelju što iznosi 34.721,37 kn neto, odnosno **52.776,48 kn bruto**.

1. Stanje novčanih sredstava na računu Stečajna masa iza MDO d.o.o. u stečaju IBAN br. HR71 2500 0091 3011 8190 5 na dan 14.02.2020.g. iznosi **14.498,81 kn**.

2. Troškovi stečajnog postupka koji se odnose na plaćanje Poreza na dodanu vrijednost (PDV) u iznosu od **86.803,42 kn u cijelosti su nepodmireni.**
3. Troškovi stečajnog postupka koji se odnose na nagradu stečajnom upravitelju djelomično su podmireni sa iznosom 29.947,29 kn bruto II, **a nepodmireni troškovi iznose 44.322,26 kn bruto II** (74.269,55 – 29.947,29=44.322,26).
4. Ostale obveze stečajne mase **u cijelosti su podmirene.**
5. Prema stanju novčanih sredstava, **nema uvjeta za diobu.**

Stečajna masa iza MDO
d.o.o. u stečaju
MALINO

Stečajni upravitelj

Zdenko Bešlić