



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-3048/2016-425

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, povodom prijedloga predlagatelja Ksenije Jurić, Lipovljani, Kolodvorska 90, OIB 11752048990, dana 5. travnja 2022.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da u zk.ul. 108163 k.o. Grad Zagreb, 637/100000 dijela kat. čestice 6098/227, zgrada mješovite uporabe br. 27, 27A, 27B, 27C, površine 1540 m² i dvorište površine 2984 m², ulica I. gardijske brigade "Tigrovi", ukupne površine 4527 m², neodvojivo povezano s posebnim dijelom – 110. suvlasnički dio, etažno vlasništvo (E-110) – jednosobni stan br. 85 u III katu dilatacije C, koji se sastoji od: ulaznog prostora, kupaonice, kuhinjske niše, dnevnog boravka i loggie, ukupne površine 36,49 čm i pripadak spremište oznake S85 u podrumu dilatacije C površine 3,18 čm (u planu posebnih dijelova zgrade označeno svjetlo ljubičastom bojom horizontalno šrafirano), izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, upisane pod brojem Z-6950/2019.

Obrazloženje

1. Podneskom zaprimljenim kod suda 31. ožujka 2022. podnositelj Ksenija Jurić, predložila je da sud odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini opisanoj u izreci ovog zaključka, navodeći da nekretnina nije dio stečajne mase te da je u Izvješću stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 27. lipnja 2019. priznato izlučno pravo navedenog vjerovnika na predmetnoj nekretnini.

2. Podneskom od 4. travnja 2022. stečajna upraviteljica očitovala se da je izlučnom vjerovniku priznato izlučno pravo, slijedom čega je osnovan prijedlog predlagatelja da se briše zabilježba otvaranja stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini, pa je riješeno kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu 5. travnja 2022.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10
2. Branka Štajduhar, odvjetnica u Zagrebu, Trnjanska cesta 67
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb309-00718**

Kontrolni broj: **0398c-a14b2-45198**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.