



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 9
U ZAGREBU
PRIMLJEN

16-10-2020

postom - neosretno
primj. - ...
pristojba - ...

Posl.br. Z-19768/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirela Žagmešter, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-5993/2016 od 14.02.2020. radi uknjižbe prava vlasništva, brisanja zabilježbi i prava zaloga u zkul. 628, 1652, 2587 i 3484 k.o. Jakovlje, dana 09. listopada 2020.

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-5993/2016 od 14.02.2020., Potvrde Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-5993/2016 od 11.09.2020. i Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-5993/16 od 11.09.2020., određuje se:

I. Uknjižba prava vlasništva na nekretnine V. M. Nekretnine d.o.o., Zagreb, I. B. Mažuranić 48 upisane u zkul. 628 k.o. Jakovlje koje se sastoje od kčbr. 2909/1 livada Srbakovina u gor. lugu pov. 608 čhv upisane u A I (jedan), a kao nositelj tog prava upisuje se:

GASTRO FESTIVAL d.o.o., OIB: 63322085908, Maksimirska cesta 119, 10000 Zagreb

- brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka zabilježenog pod posl.br. Z-24910/16
- brisanje zabilježbe prodaje nekretnina u stečajnom postupku zabilježenog pod posl.br. Z-26108/2018
- uknjižba brisanja prava zaloga uknjiženog pod posl.br. Z-4315/08 za iznos od 9.900.00,00 KN u korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 (sporedni uložak) i brisanje zabilježbe pod posl.br. Z-4315/08 da je glavni uložak upisan u zkul. 3484 k.o. Jakovlje, a da se sporedni ulošci upisani u zkul. 1652 i 2587 k.o. Jakovlje
- uknjižba brisanja prava zaloga uknjiženog pod posl.br. Z-46/12, Z-1/14 u iznosu 55.911,35 Kn u korist Općine Jakovlje, OIB: 20054872799, Jakovlje, A. Sixta 2 (sporedna hipoteka), brisanje zabilježbe da je glavna hipoteka upisana u zkul. 1652 k.o. Jakovlje i brisanje zabilježbe, da uknjiženo pravo zaloga pod br. Z-46/12, Z-1/14 ima prvenstveni red brisane zabilježbe ovrhe pod br. Z-46/12

II. Uknjižba prava vlasništva na nekretnine V. M. Nekretnine d.o.o., Zagreb, I. B. Mažuranić 48 upisane u zkul. 1652 k.o. Jakovlje koje se sastoje od kčbr. 2905 livada pri Krapini pov. 1055 čhv upisane u A I (jedan), a kao nositelj tog prava upisuje se:

GASTRO FESTIVAL d.o.o., OIB: 63322085908, Maksimirska cesta 119, 10000 Zagreb

- brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka zabilježenog pod posl.br. Z-24910/16

- brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku zabilježenog pod posl.br.Z-4492/19

- uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl.br. Z-4315/08 za iznos od 9.900.00,00 KN u korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 (sporedni uložak) i brisanje zabilježbe pod posl.br. Z-4315/08 da je glavni uložak upisan u zkul. 3484 k.o. Jakovlje, a da se sporedni ulošci upisani u zkul. 2587 i 628 k.o. Jakovlje

- uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl.br. Z-46/12, Z-1/14 u iznosu 55.911,35 Kn u korist Općine Jakovlje, OIB: 20054872799, Jakovlje, A. Sixta 2 (glavna hipoteka), brisanje zabilježbe da je sporedna hipoteka upisana u zkul. 2587, 628 i 3484 k.o. Jakovlje i brisanje zabilježbe, da uknjiženo pravo zalogu pod br. Z-46/12, Z-1/14 ima prvenstveni red brisane zabilježbe ovrhe pod br. Z-46/12

III. Uknjižba prava vlasništva na nekretnine V. M. Nekretnine d.o.o., Zagreb, I. B. Mažuranić 48 upisane u zkul. 2587 k.o. Jakovlje koje se sastoje od kčbr. 2914 livada čež dešno pov. 960 čhv upisane u A I (jedan), a kao nositelj tog prava upisuje se:

GASTRO FESTIVAL d.o.o., OIB: 63322085908, Maksimirska cesta 119, 10000 Zagreb

- brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka zabilježenog pod posl.br. Z-24910/16

- brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku zabilježenog pod posl.br.Z-4491/19

- uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl.br. Z-4315/08 za iznos od 9.900.00,00 KN u korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 (sporedni uložak) i brisanje zabilježbe pod posl.br. Z-4315/08 da je glavni uložak upisan u zkul. 3484 k.o. Jakovlje, a da se sporedni ulošci upisani u zkul. 628 i 1652 k.o. Jakovlje

- uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl.br. Z-46/12, Z-1/14 u iznosu 55.911,35 Kn u korist Općine Jakovlje, OIB: 20054872799, Jakovlje, A. Sixta 2 (sporedna hipoteka), brisanje zabilježbe da je glavna hipoteka upisana u zkul. 1652 k.o. Jakovlje i brisanje zabilježbe, da uknjiženo pravo zalogu pod br. Z-46/12, Z-1/14 ima prvenstveni red brisane zabilježbe ovrhe pod br. Z-46/12

IV. Uknjižba prava vlasništva na nekretnine V. M. Nekretnine d.o.o., Zagreb, I. B. Mažuranić 48 upisane u zkul. 3484 k.o. Jakovlje koje se sastoje od kčbr. 2904 livada kut pov. 437 čhv, kčbr. 2906 livada Kuti pov.1 jutro i 23 čhv, kčbr. 2908/1 livada Cvekovi kut pov. 566 čhv, kčbr. 2908/2 livada Cvekovi kut pov. 369 čhv, kčbr. 2908/3 livada Cvekovi kut pov. 44 čhv, kčbr. 2909/2 oranica Srbakovica u gor. lugu pov. 787 čhv, kčbr. 2911 livada Srbakovica u Gor. Lugu pov. 1239 čhv, kčbr. 2912/1 livada Srbakovica pov. 2 jutro i 227 čhv, kčbr. 2912/2 livada Srbakovica pov. 196 čhv, kčbr. 2913/1 livada čez desno pov.1 jutro i 556 čhv, kčbr. 2913/2 livada čez desno pov. 210 čhv, kčbr. 2915 livada čez desno pov. 481 čhv i kčbr. 2916 livada čez desno pov. 482 čhv upisane u A I (jedan), a kao nositelj tog prava upisuje se:

GASTRO FESTIVAL d.o.o., OIB: 63322085908, Maksimirska cesta 119, 10000 Zagreb

- brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka zabilježenog pod posl.br. Z-24910/16

- brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku zabilježenog pod posl.br.Z-4497/19

- uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl.br. Z-4315/08 za iznos od 9.900.00,00 KN u korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 (glavni uložak) i brisanje zabilježbe pod posl.br. Z-4315/08 da su sporedni ulošci upisani u zkul. 628, 1652 i 2587 k.o. Jakovlje

- uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl.br. Z-46/12, Z-1/14 u iznosu 55.911,35 Kn u korist Općine Jakovlje, OIB: 20054872799, Jakovlje, A. Sixta 2 (sporedna hipoteka), brisanje zabilježbe da je

294
glavna hipoteka upisana u zkul. 1652 k.o. Jakovlje i brisanje zabilježbe, da uknjiženo pravo zalogu pod br. Z-46/12, Z-1/14 ima prvenstveni red brisanje zabilježbe ovrhe pod br. Z-46/12
- uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl.br. Z-5069/16 u iznosu 113.038,16 KN u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 52634238587 i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine zabilježene pod posl.br. Z-5069/16

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zaprešić, 09. listopada 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirela Žagmešter

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. V.M. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 43088865001, Jaruščica 9/I, 10000 Zagreb
2. Gastro festival d.o.o., Maksimirska 119, 10000 Zagreb
3. Općina Jakovlje, Ulica Adele Sixta 2, 10297 Jakovlje
4. ODO u Novom Zagrebu, Turinina ulica 3, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zaprešić, Trg žrtava fašizma 1/III, 10290 Zaprešić
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1
3. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, 10000 Zagreb na br. St-5993/2016



Naziv izdavatelja dokumenta

Vrijeme izdavanja dokumenta

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički informacijski sustav

09.10.2020 08:03

Naziv izdavatelja certifikata

Serijski broj certifikata

Algoritam potpisa

Z1220902573b84479

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

208960097790393643384190661383896413744

RSA

