

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: KAMENOLOM GRADAC, dioničko društvo za proizvodnju kamena u stečaju, Gradac Našički, N. Tesle 33, MBS 050017265, OIB 31674999329, dana 11. siječnja 2016.

r i j e š i o j e

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini i to:

1. zk.ul.br. 135 k.o. Zoljan,

- kč.br. 1485, kuća, jedna zgrada, ekonomsko dvorište Gradac Našički, površine 3295 m²,

- kč.br. 1497, šuma, oranica Gradac Našički, površine 6009 m²,

- kč.br. 1539, park Gradac Našički, površine 1503 m²,

- kč.br. 1540, jedna zgrada, dvorište, oranica Gradac Našički, površine 1029 m²,

- kč.br. 1541, oranica Gradac Našički, površine 202 m² i

- kč.br. 1542, oranica Gradac Našički, površine 295 m²

2. zk.ul.br. 722 k.o. Zoljan, kč.br. 1537, kuća, jedna zgrada, dvorište, oranica, pašnjak Gradac Našički, površine 6277 m²

3. zk.ul.br. 243 k.o. Londžica,

- kč.br. 13, oranica rijeka, površine 1793 m² i

- kč.br. 21, oranica rijeka, površine 2712 m²

4. zk.ul.br. 15645, k.o. Osijek, broj poduloška 12384, Stambena zgrada u Osijeku, u Ul. Blok centar II, koja je sagrađena na kč.br. 5417/1, poslovni prostor br. 4, u lameli B, površine 31,60 m² i skladišni prostor površine 7,24 m².

2. Na nekretninama iz t. 1. ovoga rješenja upisano je pravo zaloge koje će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu.

3. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. 1. ovoga rješenja.

4. Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, z.k. odjel Osijek i Našice.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda broj 14 St-231/15-3 od 3.09.2015. otvoren je stečajni postupak nad

dužnikom KAMENOLOM GRADAC, dioničko društvo za proizvodnju kamena u stečaju, Gradac Našički, N. Tesle 33, a stečajnu masu čine i nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Stečajna upraviteljica podnijela je dana 21.12.2015. i 4.01.2016. godine pisani prijedlog da se nekretnine opisane u t. 1. izreke ovoga rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, sukladno odluci skupštine vjerovnika od 23.10.2015. godine i odluci odbora vjerovnika od 20.11.2015. prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ).

Razlučni vjerovnik je suglasan da se iste prodaju u stečajnom postupku, te je slijedom toga, temeljem odredbe čl. 247. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovoga rješenja.

Zaključkom o prodaji odrediti će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Osijeku 11. siječnja 2016.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LJIEKU: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovog suda (čl. 164. st. 3. SZ-a).

D N A :

1. Stečajna upraviteljica
2. OTP BANKA d.d. Zadar, Ulica Domovinskog rata 3
3. ŽDO GUO Osijek
4. Općinski sud Osijek zk odjel Našice i Osijek
5. Porezna uprava Osijek
6. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova