

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-70/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**TRIMVEST d.o.o. u stečaju, OIB: 98400769242, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb),
A.T. Mimare 24**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.10.2022. DO 29.08.2022. godine

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nastavno na izvješće stečajnog upravitelja od 17. listopada 2022.:

I. Dana 17. ožujka održano je ročište za diobu kupovnine, a na kojem se utvrdilo se da je nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Resnik, zk. ul. 24102, k.č.br. 2271, dvorište, površine 28 m² prodana kupcu SVIJET NEKRETNINA – SN d.o.o., Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 71, OIB: 53029087475 za iznos od 929,19 EUR / 7.001,00 kn. Rješenje o dosudi predmetne nekretnine Trgovačkog suda u Zagrebu postalo je pravomoćno 29. ožujka 2022.

Troškovi stečajnog postupka iznosili su ukupno 25.204,16 kn, pa s obzirom da je predmetna nekretnina unovčena za 7.001,00 kn, proizlazi da nisu osigurana sredstva za pokriće svih troškova stečajnog postupka. Stečajni je upravitelj, imajući u vidu činjenicu da je predmetna nekretnina jedina imovina stečajnog dužnika, predložio da se u stečajnu masu izdvoji iznos od 7.001,00 kn / 929,19 EUR.

II. Naslovni je sud dana 20. ožujka 2023. godine donio rješenje o namirenju.

Predmetna nekretnina na kojoj je bilo zasnovano založno pravo unovčena za 7.001,00 kn, a kako je navedeno u tč. 1. ovog podneska. Navedeni iznos nije bio dovoljan za namirenje svih stvarnih troškova unovčenja koji su iznosili 25.204,16 kn. Posljedično nije bilo sredstava za podmirenje razlučnog vjerovnika.

Dana 06. travnja 2023. godine Rješenje o namirenju je postalo pravomoćno.

Dana 10. srpnja 2023. godine Naslovni je sud izdao zaključak Financijskoj agenciji kojim je naložio istoj uplatu iznosa kupovnine za račun stečajne mase.

Dana 12. srpnja 2023. godine Financijska agencija je obavijestila Naslovni sud kako je uplatila predmetni iznos.

Dana 14. srpnja 2023. godine Stečajni upravitelj je predmetnim iznosom kupovnine djelomično namirio stvarne troškove unovčenja.

Dokaz: *preslika uplatnica*

III. Budući da je stečajna masa nedostatna za namirenje svih troškova stečajnog postupka, u skladu sa čl. 293. Stečajnog zakona predlaže se Naslovnom sudu donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupak.

Mjesto i datum:

Stečajni upravitelj

Zagreb, 30.08.2023. godine