

Obrazac 20.

ZAVRŠNO IZVJEŠĆE, ZAVRŠNI RAČUN, PRIJEDLOG ZA ZAKLJUČENJE ZBOG NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE čl. 293 Stečajnog zakona

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u PAZINU**

Poslovni broj spisa :**St-29/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza APEX NAVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Lupoglavska ulica 3,
OIB:25665183089**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA I POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna masa iza APEX NAVIS d.o.o. u stečaju je nastala iza subjekta APEX NAVIS d.o.o. savjetovanje u pomorstvu i brodogradnji, turistička agencija u stečaju, MBS: 130002586, OIB: 30244289973. Trgovački sud u Pazinu upisao je stečajnu masu iza brisanog subjekta, u Sudski registar po rješenju pod poslovnim brojem Tt-24/2140-2 od 28. veljače 2024. Godine

Nakon preuzimanja dužnosti utvrđeno je da Stečajnu masu čini pokretnina - motorna jahta naziva Lola II, bruto tonaže 67,12 BT, pozivni znak 9AA6785, MMSI: 238 937 040, upisana u ulošku broj 1Y-364, glavna knjiga upisnika jahti VIII, upisana u upisni list jahti Lučke kapetanije Pula, KLASA: 342-14/11-01/92, ur broj: 530-03-01-03/2-11-2, DUB br: 91/11 (opožarena u požaru koji se dogodio tijekom noći 14./15. svibnja 2024. na privezištu u Medulinu), koja je unovčena je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od =7.500,00 eura.

Dana 21.svibnja 2024.godine održano je ispitno ročište i skupština vjerovnika (izvještajno ročište) u postupku nad stečajnom masom, te ročište radi određivanja vrijednosti brodice –jahte naziva Lola 2. Kako je dana 15.svibnja 2024 u požaru koji se dogodio u marini Medulin broдика totalno oštećena, trebalo je zatražiti novu procjenu, te je ročište za određivanje početne cijene brodice otkazano.

Dana 23.svibnja 2024. godine nadležni sud donio je rješenje u kojem je pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova da u roku 30 dana od objave rješenja na stranicama e oglasna ploča prijave svoje tražbine koje će biti ispitane na ročištu određenom za dana 16.srpnja 2024. godine.

U određenom roku nije prispjela niti jedna prijava tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova.

Nadalje stečajni upravitelj je utvrdio da u stečajnom postupku i u postupku nad stečajnom masom nije utvrđeno postojanje stečajnih vjerovnika, već je jedini vjerovnik, razlučni vjerovnik FLACH TOURS d.o.o.Osipovica 18 Medulin, OIB:10947185249.

Dana 25.srpnja 2024, godine održano je ročište radi određivanja vrijednosti motorne jahte naziva Lola II, bruto tonaže 67,12 BT, pozivni znak 9AA6785, MMSI: 238 937 040, upisane u ulošku broj 1Y-364, glavna knjiga upisnika jahti VIII, upisane u upisni list jahti Lučke kapetanije Pula, KLASA: 342-14/11-01/92, ur broj: 530-03-01-03/2-11-2, DUB br: 91/11.

Dana 26.srpnja 2024. nadležni sud donio je rješenje kojim se određuje prodaja motorne jahte koju će provesti FINA elektroničkom javnom dražbom po utvrđenoj cijeni od =10.000,00 € + PDV, utvrđenoj po stalnom sudskom vještaku za strojarstvo, promet i analizu, a nakon što je jahta opožarena.

Na rješenje o prodaji uložio je žalbu razlučni vjerovnik FLACH TOURS d.o.o. putem punomoćnika, koji je ujedno i suvlasnik društva APEX NAVIS d.o.o.

Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske donio je rješenje dana 4.rujna 2024. posl broj: PŽ-3295/2024 kojim odbija žalbu razlučnog vjerovnika FLACH TOURS d.o.o. kao neosnovanom i potvrđuje rješenje stečajnog suda St-29/2024-55 od dana 26.srpnja 2024. u točkama I i II, a odbacuje žalbu razlučnog vjerovnika u dijelu istog rješenja i u točkama II, III i IV.

Budući da je rješenje o prodaji postalo pravomoćno stekli su se uvjeti za prodaju jahte, te je stečajni upravitelj predložio da stečajni sud donese Zaključak o prodaji kako bi FINA mogla provesti prodaju putem javne dražbe.

Po primitku Zaključka od 11.studenog 2024. o prodaji stečajni upravitelj je Financijskoj agenciji podnio Zahtjev za prodaju elektroničkom javnom dražbom.

Nadmetanje je završeno 9.travanja 2025, te je na temelju izvještaja FINA-e utvrđeno je da je ponuditelj MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154, OIB: 96365500785, dao valjanu i najvišu ponudu u iznosu od 7.500,00 eura, te su ispunjene pretpostavke da mu se pokretnina dosudi po članku 103. stavak 3. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024, dalje: OZ), vezano uz članak 247. stavak 1. SZ-a, uz obvezu plaćanja pdv-a, shodno objavljenom u zaključku ovoga suda St-29/2024-65 od 11. studenog 2024.

Rješenjem nadležnog suda od dana 2.srpnja 2025.godine naloženo je Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti navedenog rješenja doznači sredstva u iznosu od =7.500,00€ na račun stečajne mase što je i učinjeno dana 31.7.2025.

Istim rješenjem određeno je da će se iz ostvarene kupovnine namiriti troškovi postupka prema prijedlogu stečajnog upravitelja u iznosu od =7.500,00 €.

Jedini razlučni vjerovnik FLACH TOURS d.o.o OIB: 10947185249, Medulin, Osipovica 18 u ovome postupku neće biti namiren obzirom da raspoloživa sredstva od ostvarene kupovnine nisu dostatna ni za namirenje troškova postupka u punom iznosu.

Iz sredstava koje je FINA po spomenutom rješenju doznačila na račun Stečajne mase iznos od =7.500,00 EURa namireni su troškovi postupka po rješenju suda kako slijedi:

1.Sudski troškovi

Rb	Troškovi	Eur
1	Fina provedba javne dražbe	0,00
2	Nagrada stečajnom upravitelju bruto iznos uvećan za doprinos za zdravstveno osiguranje	1.290,07
	ukupno:	1.290,07

Napomena nagrada stečajnom upravitelju:

Ukupan iznos unovčene imovine stečajnog dužnika

- Obračun nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 od 2.10.2015.g., od iznosa unovčene imovine =7.500,00 € odnosno =56.508,75 kn.

eur						
osnovica za obračun	kn					7.500,00
		nagrada %		HRK		
unovčena stečajna masa do 100.000,00 kn	56.508,75	16,00		9.041,40		
100000,01 do 300.000,00		12,00		0,00		
				9.041,40	bruto	1.200,07

			1,075	9.719,50		1.290,07
--	--	--	-------	----------	--	----------

Napomena: Sukladno mišljenju Ministarstva financija- Porezne uprave od 17.01.2018. godine KLASA: 423-01/17-01/468, URBROJ:513-07-21-01/18-2 na navedeni iznos obračunavaju se i doprinosi na zdravstveno osiguranje u iznosu od 7.5% .

2. Ostali troškovi odnosno ostale obveze stečajne mase namiruju se razmjerno sa raspoloživim iznosom sredstava (7.500,00 EUR- 1.661,67 EUR) odnosno sa ukupno =5.838,33 EUR

Rb	Troškovi	Eur	Eur / 92,31%
1.	-Trošak procjene stalnog sudskog vještaka bruto -Trošak revizije (nakon požara) bruto	2.500,00 1.000,00	2.307,79 923,11
2	Usluga knjigovodstva 50,00 € / od 19.02.2024. do 30.6.2025.. odnosno 50,00 EUR a mjesečno	800,00	738,49
3.	Usluga obilaska brodice po Ugovoru o djelu (100,00 EURa neto mjesečno ,odnosno 151,20 EUR a x 2 mjeseca	302,40	279,16
4	Obračun troškova stečajnog upravitelja - dva odlaska u Medulin; dva odlaska u Pazin (ispitno i izvještajno ročište); trošak službenog puta uvećan za doprinose i porez	1.632,20	1.506,71
5	Trošak otvaranja i vođenja računa, izvršenje naloga	90,00	12,46
	ukupno:	6.324,60	5.755,26

Stanje računa na dan 11.8.2025.

442,21 €

U privitku: Izvodi poslovnog računa HPB d.d.

Napomena: prema prijedlogu stečajnog upravitelja iz preostalih sredstava na računu dužnika ostaje obveza namirenja troškova provedbe javne dražbe Financijske agencije koja će biti izvršena po primitku računa za obavljenju uslugu

I. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nastavno na sve navedeno stečajni upravitelj predlaže da stečajni sud:

ODLUKE

1.Prihvaća se završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja u odnosu na unovčenje imovine dužnika, stanje stečajne mase i financijsko izvješće

2.Obustavlja se zaključuje ovaj postupak nad Stečajna masa iza APEX NAVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Lupoglavska ulica 3, OIB:25665183089, zbog nedostatnosti stečajne mase koja nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka ni za ostale obveze stečajne mase, članka 293. Stečajnog zakona

Mjesto i datum
Zagreb, 08.2025.

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac