

Na broj: 72 St-4057/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

10000 Zagreb  
Amruševa br.2

Dužnik: FRAN-EURO d.o.o. - u stečaju (OIB:98922501482), Zagreb,  
Mitnička br.5, zastupano po stečajnom upravitelju Almi Klepac

Stečajni vjerovnik: 1. FRANO ČALUŠIĆ (OIB:09113265111), Zagreb, Anđela  
Nuića br.55, zastupan po punomoćniku odvjetniku  
Zvonimiru Raiću iz Zagreba, Dalmatinska  
br.18/II  
2. odvjetnik ZVONIMIR RAIĆ (OIB:91762574531),  
Zagreb, Dalmatinska br.18/II

PODNEŠAK  
STEČAJNIH VJEROVNIKA

kojim se očituju

---

I.Frano Čalušić i odvjetnik Zvonimir Raić, kao najveći stečajni vjerovnici u ovoj stvari, ovime obavještavaju naslov kako opozivaju i uskraćuju suglasnost stečajnoj upraviteljici provoditi unovčenje bilo kojeg dijela imovine stečajnog dužnika bez da ista prethodno (u roku od najmanje dva mjeseca prije) pisano obavijesti stečajne vjerovnike i naslovni sud o namjeri unovčenja pojedinog dijela imovine stečajnog dužnika, i to o svim pojedinostima svakog eventualnog konkretnog unovčenja (ponudi potencijalnih kupaca, vremenu održavanja dražbe, i dr.).

II.Osobito Frano i odvjetnik Zvonimir Raić ovime uskraćuju suglasnost (navodno) danu stečajnoj upraviteljici na skupštini vjerovnika održanoj 10.IV.2018.g..

III.Stečajni vjerovnici su nedavno saznali kako je jedna od nekretnina stečajnog dužnika unovčena za niti 20% cijene.

Stoga stečajni vjerovnici ovime zahtijevaju da stečajni upravitelj više ne prodaje niti jednu nekretninu bez prethodnog pisanog obavještavanja stečajnih vjerovnika (putem e oglasne ploče i adrese elektroničke pošte odvjetnik.raic@gmail.com) i naslova, i to najmanje dva mjeseca prije namjeravane prodaje odnosno dana održavanja dražbe.

IV. Također, stečajni vjerovnici ovime zahtijevaju da se način unovčenja nekretnina ne provodi na način da do nadmetanja glede cijene pojedine unovčavane nekretnine dođe tek ukoliko prispije više istovjetnih ponuda, već na način da se u svakom slučaju zakaže dražbeno ročište na koje će moći pristupiti bilo koja osoba koja ima namjeru steći vlasništvo nekretnine (te koja prethodno uplati jamčevinu) te na kojem ročištu će sve takve osobe moći licitirati i licitiranjem ostvariti najbolju cijenu nekretnine.

Navedeno osobito obzirom na *Oglas* stečajne upraviteljice koji se odnosi na nekretninu upisanu u zk.ul.br.: 2746 k.o.Dugo Selo II.

Dakle, stečajni vjerovnici poglavito predlažu staviti van snage postojeći oglas za navedenu nekretninu u katastarskoj općini Dugo Selo II.

V. Zaključno, moli se naslov hitno zakazati skupštinu vjerovnika radi i formalnog izglasavanja odnosno dodatnog potvrđivanja odluka iznesenih naprijed u ovom podnesku.

Zagreb, 2.VII.2020.g.

Stečajni vjerovnici