



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-457/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Gordane Kučko, u zemljišnoknjižnoj provedbe prijavnog lista dostavljenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, dana 14. siječnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2190 katastarske općine Sveti Matej, na nekretninama u suvlasništvu Boltek Slave, Sv. Matej 111, Boltek Ivana, Sv. Matej Kbr. 84, Boltek Jalže, Sv. Matej Kbr. 84 i Boltek Bare, Sv. Matej 84 svakog u 1/4 dijela, dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Prijavnog lista potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa: 932-06/2025-02/477 Urbroj: 541-13-02/1-25-5 dana 31.12.2025.g., naslovne stranice za katastar a3 od 24.12.2025.g., kopije katastarskog plana pns od 24.12.2025.g., kopije katastarskog plana spp od 24.12.2025.g.:

- izvršena je promjena izgrađenosti i površine kod kčbr. 1125 i kod kčbr. 1126.

2. Na temelju Obavijesti za z.k. Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica UP/I 932-07/2025-02/495, Urbr: 541-13-005/8-26-4, od 09.01.2026.g., a sukladno čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24):

- zabilježuje se da za evidentiranje pomoćne zgrade sa 58 m² u Svetom Mateju izgrađene na kčbr. 1125 k.o. Sveti Matej u katastru nije priložena uporabna dozvola.

- zabilježuje se da za evidentiranje pomoćne zgrade sa 48 m² u Svetom Mateju izgrađene na kčbr. 1125 k.o. Sveti Matej u katastru nije priložena uporabna dozvola.

- zabilježuje se da za evidentiranje kuće u Svetom Mateju 111 sa 72 m² u Svetom Mateju izgrađene na kčbr. 1125 k.o. Sveti Matej u katastru nije priložena uporabna dozvola.

- zabilježuje se da za evidentiranje pomoćne zgrade sa 25 m² u Svetom Mateju izgrađene na kčbr. 1126 k.o. Sveti Matej u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 14. siječnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Boltek Slava, Sv. Matej 111
2. Boltek Ivan, Sv. Matej Kbr. 84
3. Boltek Jalža, Sv. Matej Kbr. 84
4. Boltek Bara, Sv. Matej 84

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.01.2026 13:
56

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z181781822dbd60aa