



1.St-1958/2015-99

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukojišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom PROČELJA d.o.o. u stečaju Solin, Braće Katić 36, OIB: 14681409162, 15. prosinca 2020.

z a k l j u č i o j e

I. Stečajnom upravitelju udjeljuje se rok od 15 dana da sudu dostavi obračun troškova iz članka 254 Stečajnog zakona 8 NN 71/15, 104/17) i to troškove unovčenja predmeta razlučnog prava i naknada troškova njegova unovčenja) u vezi prodaje nekretnina i to: -1.- suvlasnički dio 66/560 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11),u naravi STAN S6 položen na etaži drugog kata (u elaboratu etažiranja označen narančastom bojom) koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka kuhinje, blagovaonice,kupaonice, te sobe 1 i sobe 2, neto korisne površine 55,21 m² s pripatkom: lođom neto korisne površine 5,05 m², garažno parkirno mjesto GMP2 položeno na etaži podruma, neto korisne površine 12,68 m² odnosno ukupno neto korisne površine 75,12 m², koje se nalazi na čest. zem. 183/2 ZU 6179 k.o. Solin, za prodajnu cijenu od 830.175,00 kn.

II. Stečajnom upravitelju udjeljuje se rok od 15 dana da sudu dostavi obračun tražbina razlučnih vjerovnika SKALA-T d.o.o Split, Šimićeva 14, OIB: 65227945647. i GRAĐENJE SPLIT d.o.o. Split, Šibenska 33, OIB: 42492876720, upisanih u zemljišnoj knjizi na dan dovršetka elektroničke javne dražbe kod Fine 9.12.2020. na predmetnoj nekretnini.

Obrazloženje

Prema izvještajima Fine o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 14.12.2020. najpovoljniji ponuditelj u vezi prodaje nekretnine stečajnog dužnika navedene u izreci zaključka, bio je ponuditelj i razlučni vjerovnik GRAĐENJE SPLIT d.o.o. Split, Šibenska 33, OIB: 42492876720., za prodajnu cijenu od 830.175,00 kn.

U tijeku dražbovanja razlučni vjerovnik i ponuditelj GRAĐENJE SPLIT d.o.o. Split, Šibenska 33, OIB: 42492876720 se u podnesku od 19.studenog 2020. pozvao na prijeboj tražbine iz članka 107 Ovršnog zakona u vezi odredbe članka 247 Stečajnog zakona.

Da bi sud odlučio o troškovima stečajnog postupka koji terete predmetnu nekretninu u skladu s odredbom članka 248 Stečajnog zakona, poziva se stečajni upravitelj da sukladno odredbi članka 254 Stečajnog zakona sudu dostavi zatraženi obračun troškova postupka.

Također, kako se iz kupovine za predmetnu nekretninu prije razlučnog vjerovnika GRAĐENJE SPLIT d.o.o. Split, Šibenska 33, OIB: 42492876720, namiruje razlučni vjerovnik SKALA-T d.o.o Split, Šimićeva 14, OIB: 65227945647, poziva se stečajni upravitelj da sudu dostavi obračun tražbina razlučnih vjerovnika upisanih u zemljišnoj knjizi za predmetnu nekretninu na dan provedene elektroničke dražbe, a sve radi utvrđivanja visine tražbine razlučnog vjerovnika SKALA-T d.o.o Split, Šimićeva 14, OIB: 65227945647, koja se namiruje iz ostvarene kupovnine, kao i visini tražbine razlučnog vjerovnika GRAĐENJE SPLIT d.o.o. Split, Šibenska 33, OIB: 42492876720, koja se može staviti u prijeboj po članku 247 Stečajnog zakona, te se u odnosu na taj iznos koji se može staviti u prijeboj, dati obračun troškova iz članka 254 Stečajnog zakona.

U Splitu, 15. prosinca 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DNA:

- stečajnom upravitelju
- e-oglasna ploča – rok 8 dana
- u spis

Broj zapisa: **eb2f4-cc4a6**

Kontrolni broj: **06952-87cfd-478eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.