



14 St-114/14-436

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: VUKOVIĆ-COMPANY d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Vukovar, J.J. Strossmayera 21, MBS 030074939, OIB: 08199614791, dana 5. siječnja 2016.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu PRODUKT-GRADNJA d.o.o. Vukovar, A. Cesarca 15, OIB 41191361982, predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 1939 k.o. Bijelo Brdo, kč.br. 195, poslovna zgrada, nadstrešnica, ekonomsko dvorište, Nikole Tesle 6A, površine 1834 m²

kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu „B“ – Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

VUKOVIĆ COMPANY D.O.O., VUKOVAR

2.1 Zaprimljeno 02.05.2013. broj Z-4420/13

Temeljem Rješenja FINE Regionalni centar Zagreb Broj: Klasa: UP-I/110/07/13-01/3669 Ur. broj: 04-06-13-3669-19 zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretnine upisane u A

3.1 Zaprimljeno 22.09.2014. broj Z-7107/14.

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 17.09.2014. broj 14 St-114/14-40. zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika Vuković-Company d.o.o., Vukovar, J.J. Strossmayera 23, upisane u A.

4.1 Zaprimljeno: 31.10.2014. broj Z-8253/14.

Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 28. listopada 2014. 14 St-114/14-72, zabilježuje se prva prodaja imovine u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika VUKOVIĆ-COMPANY d.o.o. Vukovar, upisane u A.

5.1 Zaprimljeno 21.11.2014. broj Z-8942/14

E-ogl. pl. 7.1.2016.

Temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 18. studenog 2014. br. 14 St-114/14-85, zabilježuje se

druga prodaja imovine u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika VUKOVIĆ-COMPANY d.o.o. Vukovar, upisane u A.

6.1 Zaprimljeno 30.12.2014. broj Z-10082/14

Temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 23.12.2014.g. br. St-114/14-155, zabilježuje se zaključak o trećoj prodaji nekretnina upisanih u A.

Na listu „C“ - Teretovnica

1.1 Primljeno: 05. listopada 2004.g. Z-7764/04

Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja hipotekom na nekretnini od 04.10.2004.g., br. OU-1484/04, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, u iznosu od 450.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A

3.1 Zaprimljeno 16.03.2007. broj Z-4448/2007

Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju od 05.03.2007.g., br. Ov-3233/07, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, u iznosu od 650.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, troškovima i uvjetima sukladno ugovoru, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA

3.2 Zaprimljeno 16.03.2007. broj Z-4448/2007

Zabilježuje se da je zk.ul. 1889, k.o. Bijelo Brdo označen kao glavni uložak

10.1 Zaprimljeno 29.03.2013. broj Z-3313/13

Temeljem Rješenja ovog suda Broj: 34 OVR-989/13-2 od 29.03.2013. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A u iznosu od 1.797.690,99 KN, uvećano za redovnu kamatu u iznosu od 19.767,07 KN zajedno sa zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 20.03.2013. godine do isplate po stopi od 15 % godišnje, a sve sukladno čl. 29. st. 3 Zakona o obveznim odnosima, te radi naplate troška ovog postupka osiguranja od 5.000,00 KN uvećanu zateznu kamatu od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, za korist: OTP BANKA HRVATSKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3

10.2 Zaprimljeno 29.03.2013. broj Z-3313/13

Zabilježuje se ovršivost tražbine

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 681.631,09 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-114/14-406 od 3.11.2015. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 21.11.2015. godine, te kako je kupac u određenom mu roku uplatio cjelokupnu kupovninu u iznosu od 681.631,09 kn i to iznos od 85.203,89 kn dana 30.10.2015. i iznos od 596.427,20 kn dana 23.12.2015, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 5. siječnja 2016.



STEČAJNI SUDAC:

mr. sc. Tihomir Kovačević, v.r.

Za točnost otpavka

ovlašten službenik:

Elizabeta Đeke