



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Splitu  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-907/2016-223

## R E P U B L I K A   H R V A T S K A

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad dužnikom ŠOLTA HT d.d. u stečaju, Šetalište Marulića 1, Nečujam, OIB: 44579304568, 14. prosinca 2021.

r i j e š i o   j e

Oglašava se nevažećom dosuda kupcu Mladenu Goršeti, Skela 58, Skela, OIB: 06924914776 određena rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-907/2016-198 od 4. listopada 2021. i to nekretnina oznake kat. čest. 2625/1066 u naravi garaža E.Buktenice, ZU 1683 za 1. suvlasnički dio 1780/1819 dijela, k.o. Grohote, površine 33 m<sup>2</sup>, na adresi Nečujam, otok Šolta.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. 14.St-907/2016 od 8. studenog 2017. otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom ŠOLTA HT d.d. u stečaju, Šetalište Marulića 1, Nečujam, OIB: 44579304568.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4. St-907/2016-122 od 4. lipnja 2020. određena je prodaja imovine u ovom stečajnom postupku.

3. Zaključkom o prodaji određeni su predmet prodaje te uvjeti i način prodaje (članak 95. Ovršnog zakona). Prema članku 95a Ovršnog zakona prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

4. Prema izvješću Financijske agencije (broj stranice spisa 598-608) dražba je počela 5. srpnja 2021. u 15:00:00 sati i uplaćena je jedna jamčevina, te je na dražbi zaključenoj 28. rujna 2021. u 10:59:59 sati najviši iznos valjane ponude u iznosu od 55.125,00 kuna ponudio je Mladen Goršeta, Skela 58, Skela, OIB: 06924914776.

5. Rješenjem ovog suda pod gornjim poslovnim brojem od 4. listopada 2021. dosuđena je imovina iz točke I izreke ovog rješenja kupcu Mladenu Goršeti, Skela 58, Skela, OIB: 06924914776. Istim rješenjem određen je rok za uplatu kupovnine od 30 dana od dana primitka navedenog rješenja o dosudi i to iznosa kupovnine od 55.125,00 kuna (umanjen za uplaćenu jamčevinu u iznosu od 7.350,00 kuna), dakle sveukupno 47.775,00 kuna

6. Kupac Mladen Goršeta nije po pravomoćnosti navedenog rješenja u određenom roku položio kupovninu o čemu je FINA obavijestila sud 17. studenoga 2021.

7. Prema članku 103. stavak 6. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17 u daljnjem tekstu OZ) u rješenju o dosudi sud će odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku kojim je određen ili koji će im biti određen. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom slijedećem kupcu koji je ispunio uvjet da mu se nekretnina dosudi, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu. No, u konkretnom slučaju više nije bilo ponuditelja, pa je izostala odluka o dosudi nekretnine kupcu koji je ponudio nižu cijenu redom prema veličini cijene. Slijedom navedene zakonske odredbe odlučeno je kao u izreci.

U Splitu 14. prosinca 2021.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno članku 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

DNA:

- stečajna upraviteljica Daniela Kovač, Cesta dr. Franje Tuđmana 238A, Kaštel Sućurac
- FINA SPLIT
- Mladen Goršeta, Skela 58, Skela
- mrežna stranica e-Oglasna ploča suda
- spis

Broj zapisa: **eb303-4ad30**

Kontrolni broj: **01d49-005da-29866**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.