



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/17-01/1155
Ur.br.: 07-01-18-22
Zagreb, 05.09.2018

Trgovački sud u Varaždinu
Braće Radića 2
42000 Varaždin

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj ST-824/2016 od dana 21.09.2017. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 9848)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-824/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: KRIČKA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I POSREDOVANJE U STEČAJU, TRG EUGENA KVATERNIKA 13, 40000 ČAKOVEC, OIB: 02622334669

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: DAŠA PANJAKOVIĆ SENJIĆ, KAPUCINSKA 27, 31000 OSIJEK, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 30.11.2017. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 27.12.2017. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 27.12.2017. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 6425.

K.6.10.

5 ST-824/16-40-134-

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

10-09-2018

Primljeno iz ruke - postom dana 1

Broj primjeraka 1 priloga

Predano preporučeno dana 6.9.18 R 159702267

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

Financijska agencija objavila je dana 21.03.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 8326.
Financijska agencija objavila je dana 14.06.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 9848.

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u čobr. 109/B stambeno poslovna građevina, dvor sa 36 čhv upisana u z.k.ul. 7300,k.o. Čakovec, u 1/1 dijela vlasništvo stečajnog dužnika, upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel.
Identifikator predmeta prodaje	4251
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	14.06.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	04.09.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	22.08.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	04.09.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 98485, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	50.000,00	10.08.2018.	JELENA STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	Uplatitelj jamčevine	-
2	50.000,00	10.08.2018.	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	Uplatitelj jamčevine	-
3	50.000,00	10.08.2018.	MARIJA ROGINA LJUDEVITA GAJA 30, 42205 GOJANEC, HRVATSKA OIB: 06157853027	Uplatitelj jamčevine	-
4	50.000,00	10.08.2018.	MIRTA MATULIĆ ULICA ANDRIJE KAČIĆA-MIOŠIĆA 10, 40000 ČAKOVEC, HRVATSKA OIB: 32908944305	Uplatitelj jamčevine	-
5	50.000,00	08.08.2018.	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/haziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	HR9524020061031262160	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	-
2	MIRTA MATULIĆ ULICA ANDRIJE KAČIĆA- MIOŠIĆA 10, 40000 ČAKOVEC, HRVATSKA OIB: 32908944305	HR5423300033243617136	-	MIRTA MATULIĆ OIB: 32908944305	-
3	MARIJA ROGINA LJUDEVITA GAJA 30, 42205 GOJANEC, HRVATSKA OIB: 06157853027	HR4324840083201503587	-	MARIJA ROGINA OIB: 06157853027	-
4	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	HR7024020061100453583	-	MARIO MENDEK OIB: 56144156772	-
5	JELENA STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	HR2523400093227998953	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	-

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	4438	44385	234.500,00	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	Valjana ponuda
2	4449	44490	237.500,00	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	-	MARIO MENDEK OIB: 56144156772	Valjana ponuda
3	4452	44520	235.500,00	JELENA STRAHILJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	IVAN STRAHILJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHILJA OIB: 62849679628	Valjana ponuda, ali je valjana ponuda višeg iznosa već evidentirana u sustavu.
4	4445	44458	240.500,00	MIRTA MATULIĆ ULICA ANDRIJE KAČIĆA- MIOŠIĆA 10, 40000 ČAKOVEC, HRVATSKA OIB: 32908944305	-	MIRTA MATULIĆ OIB: 32908944305	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	4448	MARIJA ROGINA LJUDEVITA GAJA 30, 42205 GOJANEC, HRVATSKA OIB: 06157853027	-	MARIJA ROGINA OIB: 06157853027	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.

-142-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 16.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	05.09.2018. 00:01:00	4452	JELENA STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	IVAN STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHUJA OIB: 62849679628	240.500,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	05.09.2018. 00:00:46	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	238.500,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
3	04.09.2018. 23:59:58	4448	MARIJA ROGINA LJUDEVITA GAJA 30, 42205 GOJANEC, HRVATSKA OIB: 06157853027	-	MARIJA ROGINA OIB: 06157853027	237.500,00	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je ponuda istog iznosa već evidentirana

									u sustavu.
4	04.09.2018. 23:59:54	4445	MIRTA MATULIĆ ULICA ANDRIJE KAČIĆA- MIOŠIĆA 10, 40000 ČAKOVEC, HRVATSKA OIB: 32908944305	-	MIRTA MATULIĆ OIB: 32908944305	240.500,00	Važeća	Važana ponuda	
5	04.09.2018. 23:59:45	4452	JELENA STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	235.500,00	Važeća	Važana ponuda, ali je važana ponuda višeg iznosa već evidentirana u sustavu.	
6	04.09.2018. 23:59:36	4449	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	-	MARIO MENDEK OIB: 56144156772	237.500,00	Važeća	Važana ponuda	
7	04.09.2018. 18:07:53	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	234.500,00	Važeća	Važana ponuda	
8	04.09.2018. 17:31:16	4452	JELENA STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	233.500,00	Važeća	Važana ponuda	

9	04.09.2018. 13:43:32	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	232.500,00	Važeća	Vaijana ponuda
10	04.09.2018. 13:33:57	4452	JELENA STRAHIIJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	229.500,00	Važeća	Vaijana ponuda
11	04.09.2018. 12:22:13	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	226.500,00	Važeća	Vaijana ponuda
12	04.09.2018. 12:15:55	4452	JELENA STRAHIIJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	225.500,00	Važeća	Vaijana ponuda
13	04.09.2018. 09:31:54	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB,	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	222.500,00	Važeća	Vaijana ponuda

14	04.09.2018. 09:18:33	4452	JELENA STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	HRVATSKA OIB: 27355904472	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	221.500,00	Važeća	Vajana ponuda
15	04.09.2018. 08:04:02	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	220.500,00	Važeća	Vajana ponuda
16	03.09.2018. 17:59:49	4452	JELENA STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA OIB: 08666735973	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3, 40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	IVAN STRAHIJA OIB: 62849679628	219.500,00	Važeća	Vajana ponuda
17	03.09.2018. 16:14:33	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	218.500,00	Važeća	Vajana ponuda
18	03.09.2018. 10:41:46	4452	JELENA STRAHUJA MIROGOJSKA 3, 40317 SIVICA, HRVATSKA	IVAN STRAHIJA MIROGOJSKA 3,	IVAN STRAHIJA OIB:	IVAN STRAHIJA OIB:	217.500,00	Važeća	Vajana ponuda

19	22.08.2018. 10:07:41	4438	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	40000 SIVICA, HRVATSKA OIB: 62849679628	62849679628 HRVOJE LUI OIB: 04993294218	216.500,00	Važeća	Valjana ponuda
----	----------------------	------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------	------------------------------------------------------	------------	--------	-------------------

Financijska agencija

