

5. ST-291/14-143
-668-

Dužnik pojedinac Nenad Piki, vlasnik
obrta za proizvodnju dimnjaka DIMINOX
„ u stečaju“, Gajeva 27, Čakovec
OIB : 15732746978
Stečajni upravitelj : Ivo Žiža

St-291/14

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Primljeno iz kuće postom dana 22-05-2018
Broj primjeraka 1 priloga
Predano preporučeno dana R
Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje

PRIMIO

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2, Varaždin

Stečajni sudac :

Ksenija Flack-Makitan

PREDMET : PRIJEDLOG ZA DIOBU KUPOVNINE I NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNICA

PBZ d.d. Zagreb

I Kupcu Rii Piki, Čakovec, Preloška 147, OIB : 80993852041, na četrnaestoj (XIV) usmenoj javnoj dražbi, održanoj 12. siječnja 2018.g. na Trgovačkom sudu u Varaždinu, prodane su nekretnine u vlasništvu Nenada Piki, vlasnika obrta za proizvodnju dimnjaka DIMINOX „ u stečaju“ iz Čakovca, Preloška 147, OIB : 15732746978, i to : nekretnina upisana u z.k. ul. 40, k.o. Gornji Pustakovec kod Općinskog suda u Čakovcu – čkbr. 92 broj D.L. 3, selo sa 2041 m², dvorište 999 m², voćnjak sa 683 m², kuća, selo sa 275m², garaža, selo sa 70m², pomoćna zgrada selo sa 14 m² u vlasništvu Nenada Piki iz Čakovca, Ljudevita Gaja 27 u ½ dijela upisano u z.k. ul. 40 k.o. Gornji Pustakovec, kod Općinskog suda u Čakovcu.

Imovina je prodana u korist razlučnog vjerovnika PBZ d.d. Zagreb, Radnička 50.

Na gore navedenim nekretninama stečajnog dužnika postoje tri (3) obavijesti o razlučnom pravu, i to : PBZ d.d. Zagreb, Radnička 50, Zagreb, OIB : 02535697732 ; METALI INOX d.o.o., Sukošanska 5, Zagreb, OIB : 14172537868 i REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, Područni ured Čakovec, zastupana po ŽDO Varaždin.

II Prema redosljedu (prvenstvu) upisa u zemljišne knjige, iz unovčenih nekretnina izvršit će se namirenje razlučnog vjerovnika PBZ d.d. Zagreb, zasnovanom Ugovorom o međusobnom poslovnom odnosu sa zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 05.06.2008.g.

Navedene nekretnine prodane su za 120.000,00 kn.

III Kupac, Ria Piki, Čakovec, Preloška 147, OIB : 80993852041 , u cijelosti je uplatila kupovninu na transakcijski račun Trgovačkog suda u Varaždinu.

IV Na ime troškova i nagrade stečajnom upravitelju predlažem :

1. Troškovi utvrđivanja tražbine paušalno 5% od utška čl.170.st.1 SZ	6.000,00 kn
2. Troškovi unovčenja tražbine paušalno 5% od utška čl.170.st.2 SZ (navedeni trošak odnosi se na :troškove knjigovodstva, troškove oglašavanja-14 puta, troškove prisustvovanja dražbama- 14 puta, bankovne usluge i drugi troškovi stečajnog upravitelja)	6.000,00 kn
3. Nagrada stečajnom upravitelju (čl.7. Pravilnika o nagradama stečajnim upraviteljima)	
1-100.000,00 (bruto) 16%	16.000,00 kn
100.001-300.000 (bruto) 12 %	2.400,00 kn
UKUPNO BRUTO NAGRADA	18.400,00 kn
 SVEUKUPNO (1+2+3)	 30.400,00 kn

V Molim stečajnu sutkinju u ovom stečajnom predmetu, Kseniju Flack-Makitan i razlučnog vjerovnika PBZ d.d. Zagreb da odobre navedeni trošak i nagradu stečajnom upravitelju u ukupnom iznosu od 30.400,00 (bruto).

Molim da se navedeni iznos, po pravomoćnosti rješenja, proslijedi sa transakcijskog računa Trgovačkog suda u Varaždinu na transakcijski račun stečajnog dužnika Nenada Piki, vlasnika obrta za proizvodnju dimnjaka DIMINOX „ u stečaju“, IBAN HR95 2340 0091 1900 2391 0, otvoren kod PBZ d.d. Zagreb.

VI Molim da se razlučni vjerovnik namiri sa iznosom od 89.600,00 kn.

-670-

Ludbreg, 21. svibnja 2018.g.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža

Žiža

DIMINOX obrt
za proizvodnju dimnjaka
"u stečaju"
ČAKOVEC

OBAVIJEST RAZLUČNIM VJEROVNICIMA :

1. PBZ d.d. Zagreb, Radnička 50, putem odvjetnika Davora Ivančić iz Čakovca
2. METALI INOX d.o.o. Zagreb, Sukošanska 5
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, putem ŽDO Varaždin, gđa. Mirjana Bogdanović-Kamber