



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-690/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, iz Savska cesta 88/A, Zagreb zastupan po punomoćniku Boris Kelemen, OIB: 88285718814, iz Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, Zagreb, protiv protustranaka Hreščan Ana, iz 4, Igrišće, Hreščan Branko, iz 4, Igrišće, Ana Hreščan, iz 4/120, Slatina, Hreščan Vladimir, OIB: 38200108718, iz Gajeva ulica 34, Igrišće, Bistra, radi uknjižbe prava stvarne služnosti i brisanje zabilježbe postupka nepotpunog izvlaštenja, dana 01. travnja 2026.godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3105 katastarske općine Stubička Slatina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog Rješenja KZZ, Upravnog odjela za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Klasa: UP/I-943-02/25-01/900, Ur.broj: 2140-05-02/01-25-2 od 26.08.2025. godine, kopije katastarskog plana sa ucrtanom trasom plinovoda i pojasom služnosti od 01.03.2024. godine i Potvrde o uplati naknade za izvlaštenje od 28.10.2024.godine, na nekretnini zk vlasnika Hreščan Ana, iz 4, Igrišće, Hreščan Branko, iz 4, Igrišće, Ana Hreščan, iz 4/120, Slatina, Hreščan Vladimir, OIB: 38200108718, iz Gajeva ulica 34, Igrišće,

1. otpisuje se kčbr. 5571 livada s. travnik 429 čhv u novi zk. ul. br. 10324 k.o. Stubička Slatina na ime postojećih zk vlasnika uz prijenos zabilježbe posl.br. Z-7355/2025 i Z-45/14, te se uknjižuje pravo stvarne služnosti na istoj

kao poslužnoj nekretnini, uknjižba prava služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljište s pojasom trase plinovoda koja prolazi središnjim dijelom čestice u smjeru sjeveroistok-jugozapad, u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, površine služnosti od 441 m<sup>2</sup>, u skladu s kopijom katastarskog plana, radi izgradnje Magistralnog plinovoda Zabok – Lučko DN 700/75 i obvezu vlasnika nekretnine vlasniku plinovoda omogućiti nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke plinovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju plinovod i to u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi

cjevovoda za cijelo vrijeme postojanja plinovoda, kao i otklanjanje ekoloških štetnih posljedica ako nastanu uslijed eventualne havarije (puknuća cjevovoda), uz obvezu vlasniku nekretnine da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte koje bi ugrožavale sigurnost plinovoda,

za korist:

**PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, iz Savska cesta 88/A, Zagreb**

2. briše se zabilježba postupka nepotpunog izvlaštenja upisana pod posl.br. Z-7355/2025

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 01. travnja 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Nikola Zrinščak v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku odvjetniku Boris Kelemen, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, 10000 Zagreb
2. Hreščan Ana, 4, Igrišće
3. Hreščan Branko, 4, Igrišće
4. Ana Hreščan, 4/120, Slatina
5. HREŠĆAN VLADIMIR, Gajeva ulica 34, Igrišće, 10298 Bistra

O tome obavijestiti:

1. Krapinsko-Zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica na br. Klasa: UP/I-943-02/25-01/900



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

02.04.2026 09:  
11

**Serijski broj  
certifikata**

505941760539576698228055997027365563783765171191

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18194050511a678f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-