



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-456/2022-164

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesna Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza AURORA GRADNJA d.o.o., Zagreb, Miramarska cesta 13D, OIB: 40728251676, 19. rujna 2023.,

### z a k l j u č i o   j e

Kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, predaju se nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. 325023, Kerestinec, zk.ul. 1849, kč.br. 89/3, Svetonedeljska cesta, dvorište, stambena zgrada, Svetonedeljska cesta 5 površine 1049 m<sup>2</sup> i to

21. Suvlasnički dio: 85/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)

Temeljem zapisnika broj Z-7522/2016/356 prenosi se slijedeći upis: Garaža P-10 u podrumu ukupne površine od 13,42 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-456/2022-74 od 3. travnja 2023. postalo je pravomoćno 15. travnja 2023., a kupac koji je ujedno i razlučni vjerovnik je oslobođen od polaganja kupovnine. Rješenjem o namirenju poslovni broj St-456/2022-140 od 13. rujna 2023. određeno je da se troškovi postupka u iznosu od 706,61 eura/5.323,95 kuna, sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17) namiruju djelomično iz uplaćene jamčevine u iznosu od 411,44 eura/3.099,99 kuna, te je naloženo kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, da uplati iznos od 295,17 eura/2.223,96 kuna za namirenje preostalih troškova unovčenja.

2. Podneskom od 18. rujna 2023. stečajni upravitelj je izvijestio sud da je kupac uplatio iznos za namirenje preostalih troškova namirenja.

3. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22), sud je donio zaključak o predaji nekretnine kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928.

U Karlovcu 19. rujna 2023.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. H-ABDUCO d.o.o., Zagreb
3. e-Oglasna ploča suda
4. Spis

Broj zapisa: **9-3085c-e52fc**

Kontrolni broj: **0e22a-f6e8e-5aad2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.