



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-563/2025-43

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Jadranki Pajur Vranješ, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza MALBÉE d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i turistička agencija, u stečaju, Lipik, Staklanska ulica 2A, MBS: 030297707, OIB: 83529503722, dana 1. prosinca 2025.

z a k l j u č i o j e

I Poziva se Općinskom suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel u Pakracu da u svojim zemljišnim knjigama izvrši brisanje ranije upisanog, i to:

- brisanje zabilježbe pokretanja stečajnog postupka (zabilježba provedena 22. listopada 2024. pod brojem Z-16959/2024.),
- brisanje zabilježbe ugovorenog prava prvokupa temeljem Ugovora o kupoprodaji od 29. srpnja 2016. u korist Grada Lipika (zabilježba provedena 1. ožujka 2017. pod brojem Z-3550/2017.),
- brisanje zabilježbe ograničenje založnog prava, ugovor o kupoprodaji 29. srpnja 2016., tabularna izjava 23. veljače 2017., potvrda grada Lipika 23. veljače 2017., izvadak iz sudskog registra 3. veljače 2017, troškovnik građevinsko-obrtničkih i instalaterskih radova i uređenja okoliša s projektantskim cijenama 15. studenoga 2016., iznad iznosa od 2.858.717.50 kuna (zabilježba provedena 1. ožujka 2017. pod brojem Z-3550/2017).

II Poziva se Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjelu u Pakracu da po provedenom brisanju izvijeste Trgovački sud u Osijeku, Osijek, Zagrebačka 2.

Osijek, 1. prosinca 2025.

SUDAC:
Jadranka Pajur Vranješ

Dostaviti:
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU, Zemljišno-knjižni odjel u Pakracu, Trg Ivana Pavla II 1, 34550 - Pakrac

Broj zapisa: **9-3087f-f6bad**

Kontrolni broj: **02390-59ccc-3cf3f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.