



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1007/2017-61

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza AGROIMPEX 93 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB 10911417413, dana 20. siječnja 2022.

riješio je

Nalaže se Financijskoj agenciji da sa računa Financijske agencije broj HR3323900011300028779, u korist računa stečajnog dužnika Stečajna masa iza AGROIMPEX 93 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB 10911417413, broj IBAN: HR6023900011101008349, kod Hrvatske poštanske banke d.d. u roku od 8 dana, izvrši plaćanje iznosa od 24.200,00 kn te sa računa Financijske agencije broj HR1123900011300028787, izvrši plaćanje iznosa od 108.300,00 kn (identifikator nadmetanja 34118).

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1007/2017-54 od 14. prosinca 2021. kupcu Marku Simiću, Kruševo, Vrulje Augusta Šenoe 18, OIB 92054786840, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika i to: kat. čestica 1391 upisana u zk.ul. 337 k.o. Obrovac kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Obrovac, i to: 1. Suvlasnički dio: 574/10000, Etažno vlasništvo (E-1). Rješenje o dosudi od 14. prosinca 2021. postalo je pravomoćno dana 28. prosinca 2021.

2. Kupac Marko Simić, kupio je predmetnu nekretninu na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija za iznos kupovnine od 132.500,00 kn, te je isti kao sudionik javne dražbe uplatio na poseban račun Agencije jamčevinu od 24.200,00 kn, pa je rješenjem o dosudi pozvan da uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine, tj. iznos od 108.300,00 kn. FINA je podneskom od 13. siječnja 2021. izvijestila sud da je kupac Marko Simić, uplatio razliku kupovnine u iznosu od 108.300,00 kn na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu. Dakle, kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 132.500,00 kn.

3. Iz stanja spisa proizlazi da predmetna nekretnina nije opterećena razlučnim pravima, no sukladno odluci skupštine vjerovnika od 23. veljače 2021. nekretnina je prodavana putem elektroničke javne dražbe koju je provela Financijska agencija. Dakle, obzirom da je nekretnina slobodna od tereta, u konkretnom slučaju nema namirenja razlučnog vjerovnika iz ostvarene kupovnine, već ostvarena kupovna u cijelosti ulazi u stečajnu masu, pa je valjalo riješiti kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 20. siječnja 2022.

Stečajni sudac:
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, koja se podnosi u tri primjerka, putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske.

Dna:

1. Ivan Gjurašić, Zagreb, Petrinjska 28
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb304-f2dab**

Kontrolni broj: **0fdcf-a9218-cb22c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.