

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **3/St-653/2019**

**Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju**

**OIB: 40975906587**

**Split, Lovretska 10**

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Upraviteljica stečajne mase iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, OIB: 40985906587, Split, Lovretska 10, sudjelovala je na ročištu za namirenje nakon prodaje u stečajnom postupku održanom kod Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna Služba u Slavonskom Brodu dana 27. listopada 2021.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

- k. č. br. 3521 KUĆA, DVORIŠTE I NEPLODNO ZEMLJIŠTE, A. MIHANOVIĆA od 2157 m<sup>2</sup>, A. MIHANOVIĆA OD 708 m<sup>2</sup>, NEPLODNO ZEMLJIŠTA A. MIHANOVIĆA od 1449m<sup>2</sup>, koje nekretnine su upisane u z. k. ul. 718 K. O. Krapina Grad, Općinskog suda u Zlataru, Zemljišno knjižni odjel Krapina,

prodane su kupcu MIRO-TEHNA d.o.o., Krapina, Štuparje 17, OIB: 96925917327, ukupna kupoprodajna cijena je 1.625.000,00 kn.

Na ročištu održanom kod Naslovnog suda dana 27. listopada 2021., stečajna upraviteljica djelomično je promijenila prijedlog raspodjele utška u odnosu na obračun troškova unovčenja koji je dostavila Naslovnom sudu elektronskim putem dana 28. srpnja 2021. u bitnom navodeći:

- da iznos od 523.113,70 kn uplati razlučnom vjerovniku Božidaru Cesarcu,
- da se na ime troškova stečajnog postupka na račun stečajnog dužnika uplati iznos od 201.468,61 kn
- ostatak od 900.417,69 da se uplati na račun depozitnog računa Naslovnog suda kao rezervacija dok se ne završi eventualna parnica vezana za sadržaj utvrđivanja razlučnog prava vjerovnika Božidara Cesarca, od čega ovisi u kojoj mjeri se može namiriti razlučni vjerovnik DD Invest 3AG, iz razloga što gore navedeni razlučni vjerovnici jedan drugome osporavaju razlučno pravo.

Do momenta održavanja ovog ročišta, a niti na ročištu sud nije zaprimio zahtjev trećih osim Božidara Cesarca i DDM INVEST 3AG osoba za namirenje iz kupoprodajne cijene.

Razlučni vjerovnik Božidar Cesarec navodi da ostaje kod podneska od 20. rujna 2021., u kojem visina razlučnog prava iznosi 3.884.266,51 kn te povlači sve primjedbe na visinu troškova stečajne mase.

Razlučni vjerovnik DD INVEST 3AG ne osporava obračun troškova stečajne mase te i dalje osporava razlučno pravo vjerovniku Božidaru Cesarcu. Razlučni vjerovnik DD INVEST 3AG, ostaje kod podneska dostavljenog Naslovnom sudu dana 29. srpnja 2021. u kojem ne osporava osnovu razlučnog prava Božidara Cesarca nego iznos razlučnog prava.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti unovčena.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 22.08.2021. do 22.011.2021.**

U idućem razdoblju očekuje se donošenja rješenja o namirenja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, OIB: 40985906587, Split, Lovretska 10, koji se vodi kod Naslovnog suda

U Splitu 23. studenog 2021.

Stečajna upraviteljica  
Dinka Trumbić