



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Pitomači

Posl.br. Z-4316/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Tišljari, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja **INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb**, zastupano po punomoćniku odvjetniku Kelemen Borisu, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 br. 2 protiv protustranke **Ferčak Janoš, Dinjevac**, radi uknjižbe prava služnosti i dr., dana 19. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e:

I. Na temelju pravomoćnog rješenja Upravnog odjela za Županijsku skupštinu i pravne poslove Virovitičko-podravske županije klasa: UP/I°-943-02/25-02/133 urbroj: 2189-04/06-26-13 od 29. siječnja 2026. godine, dopušta se:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj **384** katastarske općine **Dinjevac** na nekretninu vlasnika Ferčak Janoš, Dinjevac, u 1/1 dijela, koja se sastoji od kčbr. 390/4 Oranica u Babinom brdu 1 kj 1028 čhv,

upis **uknjižbe prava služnosti** ukopavanjem cjevovoda u zemljište s pojasom trase cjevovoda koja prolazi središnjim dijelom čestice u smjeru istok-zapad, u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, površine služnosti od 115 m², radi izgradnje otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100bar i obvezu vlasnika nekretnine vlasniku plinovoda omogućiti nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redovit pregled, održavanje i popravke plinovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju plinovod u pojasu služnosti za cijelo vrijeme postojanja plinovoda kao i otklanjanje ekološki štetnih posljedica koje bi nastale uslijed eventualne havarije, uz obvezu vlasniku da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, za korist:

INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,
zatim

upis **brisanja zabilježbe** pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja kčbr. 390/4, upisane pod brojem Z-4229/2025.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Pitomači, 19. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Tišljar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. INA-Industrija nafte, d.d. po opunomoćeniku odvjetnik Boris Kelemen, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, 10000 Zagreb
2. Ferčak Janoš, Dinjevac (oglasna ploča)
3. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88/A, 10000 Zagreb (stvarna služnost)

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pitomača, Trg Kralja Tomislava 4, 33405 Pitomača



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.05.2026 11:
18

**Serijski broj
certifikata**

197499715241386675582635811984153497790652913589

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18632613795fad08

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-