

2/ SI-563/16 - 26
122
god. u 18
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE 23.04.18.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: 2 St-563/2016

Dužnik: DIONICA BROD d.o.o. u stečaju, OIB: 29444171900, Slavonski Brod, Nikole
Zrinskog 41

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14. 11. 2017. DO 30. 03. 2018.

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće radnje:

- sklopljen je Ugovor o obavljanju računovodstvenih i knjigovodstvenih poslova, po cijeni od 750,00 kuna mjesečno, uključen PDV;
- sklopljen je ugovor za izradu elaborata o procjeni nekretnina, po cijeni 3.000,00 kuna uvećano za PDV (planirani trošak iznosi 10.000,00 kuna), a u tijeku je obavljanje procjene te se izrada elaborata o procjeni očekuje najkasnije do sredine mjeseca svibnja, nakon čega će biti predloženo donošenje rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku;
- po tužbi stečajnog vjerovnika HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., OIB: 46830600751, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 (za obveze Elektra Slavonski Brod) radi utvrđivanja osporene tražbine, tužba je odbačena kao nedopuštena (naslovni Sud, 1/P-485/2017);
- u ovršnom postupku Ovr-3608/2011 kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, nakon prekida postupka i njegovog nastavka, na prijedlog stečajnog upravitelja ovrha je obustavljena;
- u ovršnom postupku 20-Pu Ovr-33/16 kod Trgovačkog suda u Osijeku prekinut je postupak te je stečajni upravitelj preuzeo vođenje i predložio nastavak i obustavu postupka;
- u ovršnim postupcima 22 Ovr-825/2012 i Ovr-3908/2010 kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, nakon prekida postupaka stečajni upravitelj je preuzeo postupke te predložio i njihov nastavak i obustavu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine Dužnika – tri povezana poslovna prostora u Ulici Nikole Zrinskog br. 41 su u istom stanju kako su zatečene u vrijeme otvaranja stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 7140 k.o. Slavonski Brod, izgrađene na k.č.br. 2668 Poslovna zgrada broj 41 i dvorište u Ulici Nikole Zrinskog sa 250 m², i to:

- 14. etaža: 1/28 - 1 poslovni prostor površine 28m²,
- 15. etaža: 1/28 - 1 poslovni prostor površine 28,39 m² i
- 16. etaža: 1/28 - 1 poslovni prostor površine 26,67 m²,

predvidivo će biti procijenjene i dostavljen sudu prijedlog prodaje najkasnije do kraja mjeseca svibnja 2018. godine.

Mjesto i datum

Nova Gradiška, 23. travnja 2018.

Stečajni upravitelj

Mr.sc. Ivan Mikić

