

ODVJETNIK  
DAMIR DEBELJUH  
Pula, Laginjina 6  
Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 1 St-238/17

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
PRIMLJENO

06-12-2018

neposredno

lvd

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
52000 PAZIN

-stečajni sudac Damir Rabar -

**DUŽNIK:** Stečajna masa iza UNDO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i putnička agencija, Pula, Laginjina 6, OIB 45494832875

## PODNEŠAK

-stečajnog upravitelja

-jednostruko  
-prilozi

---

Sukladno rješenju suda od 11.09.2018., čl. 254. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj dostavlja u spis dopunjen i ispravljen obračun troškova unovčenja nekretnine označene kao stan na 1. katu kuće sagrađene na k.č.br. 3517 k.o. Umag, a nakon što je zaprimio obračun razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija, kao i njegov zahtjev za povrat troška uplaćenog predujma za pokretanje ne ovog-stečajnog, nego ranijeg likvidacijskog postupka.

- I Ostvarena cijena osnovom provedene e-dražbe 449.950,00
- II Obračun troškova iz čl. 254. SZ-a
1. Trošak utvrđenja predmeta razlučnog prava (5%) 22.497,50
  2. Trošak unovčenja predmeta razlučnog prava –  
**stvarni trošak** (čl. 254.st.3.SZ) - kako slijedi iz tablice u nastavku

Rbr.	STAVKA	IZNOS (kn)
1.	Nagrada i trošak stečajnog upravitelja	63.128,08
2.	FINA –trošak dražbe	2.850,00
3.	Povrat predujma-Zagrebačka banka	4.000,00
4.	Povrat predujma RH MINISTARSTVO FINACIJA (raniji likvidacijski postupak-dopis od 03.12.2018.)	10.000,00
5.	Bankarski troškovi (vođenje i zatvaranje računa)	500,00
6.	Trošak knjigovodstva, objava GFI	8.980,00
7.	Preslik zbirke isprava Os Buje	270,00
8.	Sudska pristojba (Tbr.24.)	2.000,00
	<b>UKUPNO TROŠKOVI</b>	<b>91.728,08</b>

**SVEUKUPNO (I+II) 114.225,58**

Slijedom navedenog, predlaže se iznos od **114.225,58** izdvojiti u stečajnu masu uplatom na račun iste:

**IBAN HR1725030071130000628 (Sberbank d.d.)**

Sukladno zaprimljenom obračunu RH, MIN. FINACIJA, Porezna uprava od 03.12.2018., proizlazi da njihova tražbina iz osnove razlučnog prava upisanog na iznos od 174.802,72 kn, zajedno sa pripadajućom kamatom do dana dosude, iznosi **337.149,54 kn**.

Obzirom je nekretnina prodana za iznos od 449.950,00 kn, proizlazi da preostali iznos, nakon izdvajanja u stečajnu masu iznosa od 114.225,58 kn, nije dovoljan ni za namirenje prvog razlučnog vjerovnika ( $449.500,00 - 114.225,58 = 335.274,42$ ).

DOKAZ:-obračun RH, MIN. FINACIJA, Porezna uprava od 03.12.2018.

U Puli, 04.12.2018.g.

Stečajni upravitelj  
Damir Debelić  
ODVJETAČ  
DAMIR DEBELIĆ  
PULA, Laginijina 6