



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza PAGUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, Vinkovci, Glagoljaška 52, OIB 64748941428, dana 27. rujna 2021.,

### z a k l j u č i o   j e

I Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici Nadi Gagro na prijedlog naknadne diobe vjerovnicima, prema diobnom planu od 17. kolovoza 2021., na način namirenja vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6A OIB 13667298928 novčanim iznosom od 920.000,00 kn a koji je imao upisano različito pravo na nekretnini na kojoj je stečajni dužnik imao upisano pravo građenja (kč.br. 662/7. k.o. Vukovar), koje je prestalo jer sukladno odredbi čl. 296. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima založno pravo koje je teretilo pravo građenja, nakon prestanka tog prava tereti naknadu koju je vlasnik dužan osobi čije je pravo građenja prestalo.

II Ovaj zaključak i diobni popis objaviti će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

### Obrazloženje

1. Rješenjem suda broj 13 St-1084/2013-40 od 25.studenog 2015., obustavljen i zaključen stečajni postupak nad dužnikom zbog nedostatnosti stečajne mase.

2. Istim rješenjem je stečajna upraviteljica Nada Gagro ovlaštena da za korist stečajne mase primi novčana sredstva od Grada Vukovara, naknadu s osnova ulaganja od strane stečajnog dužnika na nekretnini upisanoj u zk.ul. 9601 k.o .Vukovar kč.br. 622/17 k.o. Vukovar na kojoj nekretnini je ukinuto pravo građenja koje je bilo zasnovano za korist stečajnog dužnika i koju je Grad Vukovar trebao unovčiti.

3. Grad Vukovar je svojim dopisom koji je stečajna upraviteljica zaprimila 29. ožujka 2021., istu obavijestio da je unovčio predmetnu nekretninu i da nakon odbitka svojih troškova treba doznačiti u stečajnu masu iznos od 1.033.450,14 kn.

4. Na prijedlog stečajne upraviteljice a kako su ispunjene zakonske pretpostavke, sud je rješenjem odredio nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe i naložio upis stečajne mase u sudski registar.

5. Stečajna upraviteljica je sudu dostavila prijedlog naknadne diobe na način namirenja vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6A OIB 13667298928 novčanim iznosom od 920.000,00 kn a koji je imao upisano razlučno pravo na nekretnini na kojoj je stečajni dužnik imao upisano pravo građenja (kč.br. 662/7. k.o. Vukovar), koje je prestalo jer sukladno odredbi čl. 296. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima založno pravo koje je teretilo pravo građenja, nakon prestanka tog prava tereti naknadu koju je vlasnik dužan osobi čije je pravo građenja prestalo, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda dana 24. kolovoza 2021. godine.

5. Budući je istekao rok za prigovor na diobni popis a u kojemu nije stavljen niti jedan prigovor, odlučeno je sukladno članku 183. stav 3. i članka 199. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 u vezi s člankom 441. Stečajnog zakona ( Narodne novine 71/15 i 104/17) kao u izreci ovoga zaključka.

U Osijeku 27. rujna 2021.

Zapisničar  
Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC  
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (članak 11. stav 9. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb300-07035**

Kontrolni broj: **04cf7-c44f8-9969b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.