

3/ ST-1055/18-32

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavenskom Brodu

Prilijeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

OBRAZAC 2104-03-2019

god. u 4 primjeraka

sa priloga i rubrika

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O

STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU

OD 01.08.2018. DO 28.02.2019.

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Priloga i rubrika

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Osijek, Stalna služba Trgovačkog suda u Slavenskom Brodu

Poslovni broj spisa : 3 St-644/2011-5, St-1055/2018

Dužnik : STEČAJNA MASA IZA GRADITELJSTVO MIHALJ d.o.o. u stečaju.

OIB: 22871178766, Zagrebačka 8a, Piškorevci

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavenskom Brodu broj Tt-14/1025-2 iz sudskog registra je brisan stečajni dužnik GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge " u stečaju " dana 20.03.2014.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavenskom Brodu, broj Tt-18/4789-2 od 1. kolovoza 2018. godine, Stečajna masa iza Graditeljstvo Mihalj d.o.o. u stečaju upisana je u sudski registar te joj je dodijeljen OIB: 22871178766.

Nakon zaključenja stečajnog postupka stečajnu masu još uvijek čine nekretnine upisane u:

1. zk.uk. 2211 k.o. Novalja I Poduložak 11 i Poduložak 10, kč.br. 952/238, etaža 10.5/100 i 10.8/100, a u naravi se radi o 2 apartmana – jedan površine 42,86 m2 i parkiralište 6,67 m2, a drugi površine 44,51 m2 i parkiralište 7,64 m2.
2. 28. etaža 1746/1000 poslovni prostor L3 u prizemlju ukupne površine od 194,91 m2 koji je upisan kao etažno vlasništvo u zk.ul. br 8086 poduložak 28, na kč.br. 101 STAMBENO-POSLOVNA KATNICA (ulična) i STAMBENO POSLOVNA KATNICA (dvorišna) sa potkrovljem i spojenim prolazom.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Općinski sud u Zadru donio je rješenje o dosudi broj 49 Ovr-1370/2015-71 kojim se utvrđuje da je ponuditelj Varjačić d.o.o. za cestovni promet, Krapina, Bregovita 13, OIB: 14373817518, ponudio najvišu kupovninu za nekretnine koje su predmet dražbe i to za:

- a) suvlasnički dio od 10,5/100 kat. čest. 952/238, kuća i dvorište Punta Gaja površine 641 m2, upisan u zk.ul 2211 k.o. Novalja-I (Etažno vlasništvo E-10) za iznos od 360.000,00 kn
- b) suvlasnički dio 10,8/100 kat. čest. 952/238, kuća i dvorište Punta Gaja površine 641 m2, upisan u zk.ul 2211 k.o. Novalja-I (Etažno vlasništvo E-11) za iznos od 385.000,00 kn.

Ponuditelj je dužan kupovninu uplatiti u roku od 60 dana od održavanja javne dražbe na dan 21. svibnja 2018. godine.

Nakon što je kupac Varjačić d.o.o. uplatio kupovninu za navedene nekretnine, Općinski sud u Zadru donio je zaključak broj 49 : Ovr-1370/2015-78 kojim se nekretnine predaju kupcu Varjačić d.o.o. Krapina.

Županijski sud u Zadru donio je rješenje broj 13 Gž Ovr-300/18-2 kojim se odbija žalba Zdenka Čičeka kao neosnovana i potvrđuje rješenje Općinskog suda u Zadru broj Ovr-1370/15 od 21. svibnja 2018. godine.

Općinski sud u Zadru donio je dana 12. srpnja 2018. godine zaključak broj 49 : Ovr-1370/2015-79 kojim se zakazuje ročište radi diobe kupovnine. Dioba kupovnine određena za dan 23. kolovoza 2018. godine odgođena je jer je ovrhovoditelj ad.2 Republika Hrvatska dostavio zahtjev za naknadu troškova ovršnog postupka.

Zahtjev za naknadu troškova ovršnog postupka je odobren rješenjem 49 Ovr-1370/2015-84 i to u korist:

- Ovrhovoditelju ad.1 Centar banka d.d. u stečaju priznaju se troškovi postupka u iznosu od 5.000,00 kn
- Ovrhovoditelju ad.2 Republika Hrvatska priznaju se troškovi postupka u ukupnom iznosu od 26.695,54 kn

Rješenjem broj 3 St-1055/2018-13 (ispravak 3 St-1055/2018-18) Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, od 5. prosinca 2018. godine, raspodjela utrska provedena je na slijedeći način:

| Red. br. | Opis | Iznos | POSTOTAK | Iznos |
|----------|---|-----------|----------|------------------|
| I. | Stvarni troškovi sukladno čl.254.St.2. SZ-a | | | 85.570,00 |
| 1. | Nagrada stečajnog upravitelja | 85.570,00 | | 85.570,00 |
| 2. | Troškovi otvaranja i zatvaranja žiro-računa | 1.000,00 | | 1.000,00 |
| 3. | Ukupno troškovi unovčenja | | | 86.570,00 |
| 4. | Troškovi ovršnog postupka | 31.695,54 | | 31.695,54 |
| II. | Namirenje razlučnih vjerovnika | | | 626.734,46 |
| | Centar banka d.d. | | | 626.734,46 |

Dana 8. siječnja 2019. godine sa depozita Trgovačkog suda u Osijeku doznačen je iznos od 86.570,00 kn (Izvadak br. 1), a 18. siječnja podmirena je naknada Financijskoj agenciji za prodaju nekretnine u iznosu od 2.800,00 kn (Izvadak br. 3).

Trenutno stanje novčanih sredstava na žiro računu iznosi 83.681,21 kn (Izvadak br. 6)

Zaprimili smo e-mail od Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. koje zastupa Hypo-Leasing Kroatien d.o.o. u kojem nas izvještava da još uvijek Hypo-Leasing nije postao vlasnik nekretnine : 28. etaža 1746/1000 poslovni prostor L3 u prizemlju ukupne površine od 194,91 m2 koji je upisan kao etažno vlasništvo u zk.ul. br 8086 poduložak 28, na kč.br. 101 STAMBENO-POSLOVNA KATNICA (ulična) i STAMBENO POSLOVNA KATNICA (dvorišna) sa potkrovljem i spojenim prolazom.

Nekretnina se unovčava usmenom javnom dražbom kod javnog bilježnika Mirjana Borić, Osijek. Održano je ročište za usmenu javnu dražbu dana 06.07.2016. godine u 11,00 sati. Prodaja nekretnina oglašena je na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Osijeku – Stalna služba u Đakovu.

Za navedeno ročište nitko nije uplatio jamčevinu, niti je pristupio na ročište za dražbu.

Nakon toga izvijestili su nas iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. koje zastupa Hypo-Leasing Kroatien da u zaprimili od stranke procjenu, tako da će istu dostaviti javnoj bilježnici i staviti prijedlog za novu dražbu, po vrijednosti utvrđenoj iz procjene.

Procjena objekta izrađena je na iznos od 96.600,00 EUR-a.

Zaprimili smo e-mail od Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. koje zastupa Hypo-Leasing Kroatien d.o.o. dana 12.rujna 2017. u kojem nas izvještava da dogovaraju uvjete prodaje za II javnu dražbu sa javnom bilježnicom te će uskoro biti zakazana II javna dražba.

II usmena javna dražba bila je zakazana za dan 18. prosinca 2017. godine. Prodaja nekretnina oglašena je na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Osijeku – Stalna služba u Đakovu.

Za navedeno ročište nitko nije uplatio jamčevinu, niti je pristupio na ročište za dražbu.

Ovrhovoditelj Hypo-Leasing Kroatien d.o.o. dostavio je podnesak u kojem navodi kako je društvo Hypo-Leasing Kroatien d.o.o. promijenilo naziv u HETA Asset Resolution Hrvatska. Također ističe kako je suglasan da se postupak unovčenja predmetne nekretnine nastavi pred Trgovačkim sudom prodajom putem elektroničkih javnih dražbi.

Suvlasnici stambene zgrade, zastupani po ovlaštenom predstavniku Katarina Krha Kocur, te upravitelj Univerzal d.o.o. dostavili su suglasnost o prodaji i to u skladu sa procjenom izrađenom 16.07.2016. godine od strane tvrtke Centar Akcija d.o.o. Zagreb, a po kojoj tržišna cijena iznosi 713.000,00 kn.

Dana 3. siječnja 2019. godine Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba Slavonski Brod, rješenjem broj 3 St-1055/2018-23 donio je zaključak kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine u iznosu od 713.000,00 kn, a nekretnina će se prodavati elektroničkom javnom dražbom koju provodi Financijska agencija. Prva elektronička dražba počinje 31.01.2019., a završava 24.04.2019., ponude se prikupljaju od 10.04.2019. do 24.04.2019.

PRILOG:

1. Rješenje 49 Ovr-1370/2015-84
2. Rješenje 3 St-1055/2018-13 (ispravak 3 St-1055/2018-18)
3. Podnesak Heta Asset Resolution Hrvatska d.o.o.
4. Podnesak suvlasnika stambene zgrade
5. Zaključak 3 St-1055/2018-23
6. Rješenje Tt-18/4789-2
7. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi
8. Izvodi br. 1, 3 i 6

Dakovo, 01.03.2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Stečajne mase:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.

Stečajna masa iza
Graditeljstvo Mihalj d.o.o.
u stečaju
Zagrebačka 8a, Piškorevci



Financijaska Agencija
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/19-01/51

Ur.br.: 07-01-19-13

Osijek, 31.01.2019.

Na temelju članka 45. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (NN 93/14) te članka 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), a u povodu zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu poslovni broj ST-1055/2018 od dana 17.12.2018. godine u stečajnom postupku nad dužnikom

1. GRADITELJSTVO MIHALJ D. O. O. ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE " U STEČAJU ", 35221 VELIKA KOPANICA, TRG PRES.TROJSTVA 10, OIB: 13220857262 , zastupanom po stečajnom upravitelju

1. ZDRAVKO GRUBEŠA, 31417 PIŠKOREVCI, ZAGREBAČKA 8 A, OIB: 38584131681

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijaska agencija objavljuje sljedeći

POZIV NA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

Nekretnine su u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u zk.ul.br. 8086, k.o. Đakovo, kč.br. 101, u naravi 28. suvlasnički dio (1746/10000), etažno vlasništvo (E-28), poslovni prostor L-3, u prizemlju, ukupne površine 194,91 m² s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zgradi i zemljištu, stambeno-poslovna katnica (ulična) i stambeno-poslovna katnica (dvorišna) s potkrovljem i spojnim prolazom od 203 čhv, 730 m².

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje:

Predmet se prodaje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Prva elektronička javna dražba počinje 31.01.2019..g. u 15:00:00 sati.

Prva elektronička javna dražba završava 24.04.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 10.04.2019.g. s početkom u 00:00:00 sati do 24.04.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponuda se smatra prihvaćenom kada je sustav elektroničke javne dražbe ponuditelja obavijestio da je njegova ponuda evidentirana kao valjana. Ponuda mora biti evidentirana u sustavu elektroničke javne dražbe prije isteka vremena koje je naznačeno kao vrijeme završetka elektroničke javne dražbe da bi se ista smatrala predanom u tijeku nadmetanja.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

713.000,00 kn (slovima: sedamstotrinaesttisućakuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 534.750,00 kn (slovima: petstotridesetčetiritisućesedamstopedesetkuna).

Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac.

Početna cijena za nadmetanje:

534.750,00 kn (slovima: petstotridesetčetiritisućesedamstopedesetkuna).

Iznos dražbenog koraka:

1.000,00 kn (slovima: tisućukuna).

Iznos, rok i način uplate jamčevine:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 71.300,00 kn (slovima: sedamdesetjednatisućatristokuna).

Rok za uplatu jamčevine:

Jamčevina se uplaćuje od dana objave ovog poziva te na računu Agencije mora biti evidentirana najkasnije **01.04.2019.** godine.

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to **IBAN: HR3323900011300028779**, Primatelj: Financijska agencija, **Model: HR35**.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate. Za uplate doznačene iz inozemstva obvezno je u Opisu plaćanja navesti PNB ili OIB uz ID nadmetanja.

Svaki uplatitelj prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati brojku **137774**, a kao podatak drugi (P2) **OIB uplatitelja jamčevine** u duljini od 11 znamenki. **Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-).** Prilikom uplate jamčevine na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

Prilikom uplate jamčevine potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku.

Uplatitelj jamčevine dužan je nakon uplate jamčevine, a prije početka nadmetanja, u servisu e-Dražba provjeriti je li mu je vidljivo nadmetanje za koje je uplatio jamčevinu, što je znak da je uplata jamčevine primljena i evidentirana na računu Agencije.

Ova elektronička javna dražba provodi se pod jedinstvenim identifikatorom (identifikator nadmetanja) broj: **13777**

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Nadležno tijelo nije dostavilo traženi podatak.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup:
Nema stanara.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Razgledavanje uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na tel. 098/339-737.

Plaćanje kupovnine:

30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:

Nadležno tijelo nije dostavilo traženi podatak.

III. PRETPOSTAVKE ZA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Ponude za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem. U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati osobe koje:

- imaju digitalni certifikat s pravom pristupa servisu e-Dražba (valjani digitalni certifikata, i to normalizirani/autentikacijski, kojim se potvrđuje identitet osobe te kvalificirani/potpisni, koji omogućuje primjenu naprednog elektroničkog potpisa)
- su pravovremeno uplatile jamčevinu u skladu s ovim Pozivom na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi,
- su ispunile prijavu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba.

Detaljni podaci o servisu e-Dražba dostupni su na mrežnim stranicama Financijske agencije (www.fina.hr).

NAPOMENE:

1. Ovaj poziv objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije (članak 132.b Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
2. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Agencije do početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje 60 dana (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
3. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavit će se, na prijedlog stranke, u sredstvima javnog priopćavanja ako stranka predujmi Agenciji za to potrebna sredstva (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
4. Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije u iznosu, roku i na način utvrđen u pozivu na sudjelovanje (članak 12. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku NN156/14 i 1/2019).
5. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/19).
6. U slučaju prekida ili odgode ovršnog postupka jamčevina će se iskoristiti za nastavak odgođene ili prekinute elektroničke javne dražbe osim ako odlukom nadležnog tijela Agenciji ne bude naloženo da izvrši povrat uplaćene jamčevine.
7. Kupac je dužan uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu kupovinu u roku određenom u zaključku o prodaji. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položenog jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava (članak 106. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
8. Ako za vrijeme trajanja nadmetanja dođe do tehničkih nedostupnosti zbog kojih su ponuditelji onemogućeni neometano predavati ponude u konkretnom nadmetanju Agencija postupa sukladno članku 29. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/2019).
9. Sudjelovanje u svakoj pojedinoj dražbi je neovisno o eventualnom sudjelovanju u prethodnoj dražbi. Poziv na sudjelovanje objavljuje se za svaku pojedinu elektroničku javnu dražbu te se stoga jamčevina uplaćena za sudjelovanje u nadmetanju u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ne može automatizmom iskoristiti za sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ĐAKOVO

Stanje na dan: 11.12.2018. 14:01

Katastarska općina: 308803, ĐAKOVO

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3530/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 28 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|---|----------|-----|-----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 101 | STAMBENO-POSLOVNA KATNICA (ULIČNA) I STAMBENO-POSLOVNA KATNICA (DVORIŠNA) SA POTKROVLJEM I SPOJNIM PROLAZOM | | 203 | 730 | |
| | | UKUPNO: | | 203 | 730 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 2.1 | Zaprimljeno 16.01.2012. broj Z-161/12 Na temelju čl. 268.a Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da su za stambeno-poslovnu katnicu (uličnu) sagrađenu na kč. br. 101 priložene dvije pravomoćne uporabne dozvole br. Kl. UP/I-361-05/03-01/112, Ur. br. 2158-13-03/7-03-8 od 21. srpnja 2003. g. i br. Kl. UP/I-361-05/03-01/112 Ur. br. 2158-13-03/5-03-6 od 15. prosinca 2003. g. izdane od Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostava Đakovo, original uložen u ovosudnu zbirku isprava pod br. Z-29/04. | |
| 3.1 | Zaprimljeno 10.04.2012. broj Z-1532/12 Na temelju čl. 268.a Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za stambeno-poslovnu katnicu (dvorišnu) sagrađenu na kč. br. 101 priloženo uvjerenje za uporabu građevine br. Kl. 361-05/08-01/2028 Ur. br. 2158/1-01-22/28-08-5 od 21. travnja 2008. g. Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-------------------|
| 28. | Suvlasnički dio: 1746/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) 1. POSLOVNI PROSTOR L3 u prizemlju ukupne površine od 194,91 m2. HYPO-LEASING KROATIEN D.O.O. PODRUŽNICA OSIJEK | PRETHODNI VLASNIK |
| 2.1 | Primljeno 09. lipnja 2004. g. Z-2018/04 Na temelju ugovora o namjenskom zajmu br. HR/0330067 od 07. lipnja 2004. g. i sporazuma od 08. lipnja 2004. g. solemniziranog 08. lipnja 2004. g. br. OU-476/04 zabilježuje se osiguranje novčane tražbine od 842.627,33 Kn (osamstočetrdesetdvijetisućešestdvadesetsedam kuna i trideset tri lipe) protuvrijednost 114.535,20 EUR uz kamate i ostale uvjete iz ugovora i sporazuma GRADITELJSTVO MIHALJ D.O.O., VELIKA KOPANICA, TRG PRESVETOG TROJSTVA 10 | POTONJI VLASNIK |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|-------|-----------|
| I. Na suvlasnički dio: 28 (1746/10000) | | | |
| 1.1 | <p>Zaprimljeno 08.06.2011. broj Z-2013/11</p> <p>Na temelju rješenja Općinskog suda u Đakovu broj Ovr-593/11-2 od 06. lipnja 2011. g., uknjižuje se ovršno pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 16.606,01 KN sa zakonskim zateznim kamatama od 21. prosinca 2010. g. pa do isplate, te iznosa od 746,25 KN na ime troškova ovršnog postupka za korist:</p> <p>SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE B. J. JELAČIĆA 35, ĐAKOVO</p> | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.12.2018.

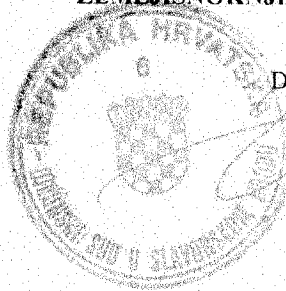
Oslobođeno naplate sudskih pristojbi iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka 16., stavka 1. Točka 1. Republika Hrvatska i tijela državne vlasti, Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13, 110/15). Upisano u Knjizi adaka pod brojem 33027/2018

Izdao:

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD

ZK referent:

DARINKA JOLIĆ





Republika Hrvatska

Trgovački sud u Osijeku

Stalna služba u Slavonskom Brodu

Broj: 3 St-1055/2018-13

Trg pobjede 13

35 000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danieli Martini Maoduš, po stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom stečajna masa GRADITELJSTVO MIHALJ d.o.o., Velika Kopanica, zastupano po upravitelju stečajne mase Zdravku Grubeša, nakon ročišta za diobu kupovnine, odlučujući o raspodjeli ostvarenog utrška, 7. prosinca 2018.

riješio je

I - Iz iznosa utržaka dobivenih prodajom nekretnina prodanih u ovršnom postupku Općinskog suda u Zadru poslovni broj: Ovr-1370/15-71:

- koje nekretnine su upisane u z. k. ul. Općinskog suda u Pagu, k. o. Novalja-I, z. k. ul. 2211, k. č. br. 952/238 Kuća i dvorište Punta Gaja od 641 m², i to suvlasnički dio od 10,5/100 etažno vlasništvo E-10 i suvlasnički dio od 10,8/100 etažno vlasništvo E-11

- koje nekretnine su prodane za kupoprodajnu cijenu 745.000,00 kn, a od kupoprodajne cijene je na račun ovog suda doznačen iznos od **713.304,46 kn.**

A) Prvenstvo

- Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem stvarnih troškova unovčenja tražbine u iznosu od **86.570,00 kn.**

Nalaže se računovodstvu ovog suda da iznos od 86.570,00 kn isplati s konta ovog predmeta na račun stečajne mase br. IBAN HR8624850031100300683 otvoren kod Croatia banke d.d.

B) Ostale tražbine

- tražbina s osnova razlučnog prava: koje je upisano u zemljišnim knjigama temeljem zabilježbe u korist vjerovnika Croatia banke d. d. Zagreb u stečaju po Z- 1337/08 za nekretnine u iznosu od **626,734,46 kn.**

Nalaže se računovodstvu ovog suda da iznos od 626,734,46 kn isplati s konta ovog predmeta na račun. Croatia banke d. d. Zagreb u stečaju IBAN HR39 2390 0011 1007 8504 5, model HR00, poziv na broj 60660-062414.

Obrazloženje

Nekretnine navedene u toč. I izreke ovog rješenja unovčene su u u ovršnom postupku

Ovršni sud je na račun ovog suda uplatio iznos koji je preostao nakon namirenja troškova ovrhe

Ovaj sud je odredio ročište za diobu kupovnine u svrhu namirenja razlučnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj je podneskom od 22. 11. 2018. godine stavio prijedlog raspodjele utška, s kojim se je razlučni vjerovnik suglasio .

U konkretnom slučaju, stečajni upravitelj nije tražio trošak utvrđivanja trtažbine, jer isti nije niti nastao.

Utvrđeno je da je nagrada stečajnog upravitelja koja ulazi u trošak unovčanja tražbine ispravno obračunata sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada NN 105/15 koja se obračunava u bruto iznosu jer je nekretnina prodana nakon što je stupio na snagu novi Stečajni zakon.

Temeljem odredbe čl.94 Stečajnog zakona (NN br. 71/15) i odredbe čl. 7, 15 i 16 Uredbe (NN 105/15) bruto nagrada za poslove stečajno upraviteljske službe obavljene nakon stupanja na snagu Uredbe (NN 105/15) prema vrijednosti unovčene stečajne mase u ovršnom postupku, iznosi kako je ispravno prikazao stečajni upravitelj u tablici uz svoj obračun, a za sada nije moguće pretpostaviti za koji iznos će se prodati druga nekretnina koja se vodi na stečanoj masi jer je tek doneseno rješenje o prodaji u stečaju.

Iz čega slijedi zaključak da je obračun stečajnog upravitelja točan, a da su stvarni troškovi unovčanja tražbine veći od paušalnog iznosa od 5 % , pa u stečajnu masu treba izdvojiti stvarne troškove unovčanja tražbine prema obračunu stečajnog upravitelja koji nemogu biti veći od zatraženog iznosa jer je sud u obvezi odlučivati u okviru zahtjeva.

U odnosu na odlučivanje o pravu na nagradu stečajnog upravitelja i ostale troškove, primjenjuje se Stečajni zakon NN 44/96 i dr. jer je stečajni postupak pokrenut prije 1. Rujna 2015. godine., u daljnjem tekstu: Stečajni zakon, a i radnje prodaje su započete zabilježbom rješenja o ovrsi prije stupanja na snagu novog Stečajnog zakona.

Trošak nagrade stečajnog upravitelja je po čl. 86. st. 3. Stečajnog zakona je trošak stečajnog postupka, po čl. 170. stavku 2. Stečajnog zakona, a osim tog troška stečajni upravitelj kao trošak unovčanja prikazuje još troškove otvaranja i zatvaranja računa.

Sukladno sudskoj praksi u troškove unovčanja ulaze slijedeći troškovi: trošak nagrade stečajnog upravitelja, trošak osiguranja stečajnog upravitelja, trošak čuvanja imovine, tekući

troškovi održavanja, režije i sl., a ne samo troškovi koji su u izravnoj vezi s prodajom, procjena nekretnine, oglasa, troškovi ovršnog postupka.

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za te nekretnine, utvrđeno je da prema redosljedu upisa založnih prava prvenstveno pravo na namirenje iz ukupnog iznosa ostatka kupovnine za nekretnine označene u toč I dispozitiva rješenja), ima razlučni vjerovnik Croatia banke d. d. Zagreb u stečaju po Z- 1337/08, te da je samo glavnica istog razlučnog prava 1.000.000,00 kn što je više od iznosa za kojeg je istog razlučnog vjerovnika moguće namiriti u ovom stečajnom postupku.

Drugo po redu za namirenje je razlučno pravo Republike Hrvatske za Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured slavonski Brod po Z-521/10, koji razlučni vjerovnik se ne može namiriti niti djelomično.

U tijeku dokaznog postupka, Sud je izvršio uvid u spis i sve priložene isprave, te zemljišno knjižni izvatke za prodane nekretnine, obračun raspodjele utrška stečajnog upravitelja sa priložima, te obračune visine tražbine razlučnih vjerovnika, rješenje o dosudi ovršnog suda, izjašnjenje prvog razlučnog vjerovnika.

Slijedom izloženog odlučeno je kao u izreci rješenja u toč. I. i II. dispozitiva, na temelju čl. 164a st. 2 SZ-a, a uz primjenu čl. 107. i 118. Ovršnog zakona.,

U Slavonskom Brodu 7. prosinca 2018.

STEČAJNI SUDAC:

Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja imaju pravo žalbe stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se ulaže u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja. Smatra se da su stranke primile rješenje po isteku 8 dana od objave rješenja na e oglasnoj ploči.

Rj.

Dostaviti:

-stečajnom upravitelju, ŽDOS slavonski Brod za RH, Centar Banka d. d. U Stečaju po steč upravitelju , i svi zainteresirani– sve putem eOglasne ploče suda

-kalendar: 17 dana



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Ulica plemića Borelli 9

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sucu toga suda Dubravki Novaković, na temelju prijedloga sudske savjetnice Neve Lukin, u pravnoj stvari ovrhovoditelja ad.1 Centar banka d.d. u stečaju, Heinzelova 47A, Zagreb, OIB: 89296739230, zastupanog po stečajnom upravitelju Damiru Mikiću, Zagreb, Amruševa 8, i ovrhovoditelja ad.2 Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski brod, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru, Građansko-upravni odjel, protiv ovršenika Stečajna masa iza Graditeljstvo Mihalj d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Piškorevci, Zagrebačka 8A, OIB: 22871178766, zastupanog po stečajnom upravitelju Zdravku Grubeši, Zagrebačka 8, Piškorevac, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnina, dana 23. kolovoza 2018. godine

riješio je

I. Ovrhovoditelju ad.1 Centar banka d.d. u stečaju se priznaju daljnji troškovi ovog ovršnog postupka u iznosu od 5.000,00 kuna.

II. Ovrhovoditelju ad.2 Republika Hrvatska se priznaju daljnji troškovi ovog ovršnog postupka u iznosu od 18.130,36 kuna, dok se u više zatraženom iznosu od 24.695,54 kuna zahtjev ovrhovoditelja ad.2 za naknadu daljnjih troškova ovršnog postupka odbija kao neosnovan.

III. Iz iznosa kupoprodajne cijene od 745.000,00 kuna dobivene prodajom nekretnina ovršenika

- suvlasničkog dijela od 10,5/100 kat. čest. 952/238, kuća i dvorište Punta Gaja površine 641 m², upisana u zk. ul. 2211 k.o. Novalja-I, neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) – stan oznake "J" u potkrovlju ukupne površine 42,86 m², označeno u planu posebnih dijelova narančastom bojom i mrežastim linijama sa pomoćnim prostorima kao pripadak predmetnom stanu lođa i parkiralište ukupne površine 6,67 m², i

- suvlasničkog dijela od 10,8/100 kat. čest. 952/238, kuća i dvorište Punta Gaja površine 641 m², upisana u zk. ul. 2211 k.o. Novalja-I, neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) – stan oznake "K" u potkrovlju ukupne površine 44,51 m², označeno u planu posebnih dijelova rozom bojom i mrežastim linijama sa pomoćnim prostorima kao pripadak predmetnom stanu lođa i parkiralište ukupne površine 7,64 m²;

namiruju se troškovi provedenog ovršnog postupka na način da se namiruje:

- a) daljnji trošak ovog ovršenog postupka priznat ovrhovoditelju ad.1 Centar banka d.d. u stečaju točkom I. izreke rješenja u iznosu od 5.000,00 kuna;
- b) trošak ovršnog postupka priznat ovrhovoditelju ad.2 Republika Hrvatska rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Pagu poslovni broj Ovr-13/2010-3 od 07. srpnja 2010. godine u iznosu od 8.565,18 kuna;

ostvarenu kupovninu koja se nalazi na pologu ovog suda jer da se namirenje tražbina stečajne mase kao i razlučnih vjerovnika stečajnog dužnika ovdje ovršenika, vrši pred stečajnim sudom.

Dana 21. kolovoza 2018. godine sud je zaprimio podnesak ovršenika u kojem isti predlaže sudu postupanje sukladno odredbi čl. 164.a Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 82/2006) kojim da je propisano da će nakon što ovršni sud unovči stvari ili pravo na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi i nakon što iz iznosa ostvarenog prodajom namiri troškove do tada provedenog ovršnog postupka, preostali novac predati stečajnom sucu. S obzirom da je ovdje ovršenik društvo nad kojim je otvoren stečajni postupak, da se ovdje ima primijeniti označeni zakon kao *lex specialis*. Istaknimo ovdje da sud nije zaprimljene specifikacije tražbina ovrhovoditelja ad.1 i ovrhovoditelja ad.2 posebno dostavljao ovršeniku na očitovanje i to iz razloga što je isti uredno pozvan na ročište radi diobe kupovnine na koje je mogao pristupiti i tada se očitovati na zaprimljene specifikacije tražbina ovrhovoditelja jer je upravo rasprava o redosljedu namirenja ovrhovoditelja kao i eventualno osporavanje specifikacije tražbine razlog poradi kojeg sud i održava ročište radi diobe kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u ovršnom postupku.

Postavljeni zahtjev ovrhovoditelja ad.1 za naknadu daljnjeg troška ovog ovršnog postupka sud je ocijenio osnovanim, temeljem odredbe čl. 14. st. 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, dalje: OZ) ovrhovoditelju ad.1 priznavši pravo na naknadu troška nastalog u visini od 5.000,00 kn po osnovi plaćene sudske pristojbe na prijedlog za ovrhu i rješenje o ovrsi.

Nadalje, postavljeni zahtjev ovrhovoditelja ad.2 za naknadu daljnjeg troška ovog ovršnog postupka sud je ocijenio djelomično osnovanim, temeljem odredbe čl. 14. st. 4. OZ u svezi odredbe čl. 163. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ br. 53/91, 91/92, 122/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13) ovrhovoditelju ad.2 kao osnovan priznavši trošak nastao po osnovi troška zastupanja po zakonskom zastupniku i to konkretno trošak zastupanja na ročištima održanim dana 03. travnja 2015. godine i 14. svibnja 2015. godine ((2 x 856,518 bodova x 10,00 kn što sukladno Tbr. 12. u svezi Tbr. 9. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ br. 142/12, 130/14, 118/14, dalje: Tarifa) iznosi 17.130,36 kn) i trošak zastupanja na ročištima koja su odgođena prije početka raspravljanja dana 17. ožujka 2015. godine i 12. veljače 2018. godine (2 x 50 bodova x 10,00 kn što sukladno Tbr. 12. u svezi Tbr. 9. toč. 5. Tarife iznosi 1.000,00 kn budući bi 25% od 856,518 bodova prelazilo iznos od 50 bodova). Nije sud ovrhovoditelju ad.2 u sklopu zahtjeva za naknadu daljnjih troškova ovog ovršnog postupka priznao zahtjev za naknadu troška sastava prijedloga za ovrhu u iznosu od 8.565,18 kn, ovo jer je već ranije pravo na naknadu tog troška ovrhovoditelju ad.2 sud priznao predmetnim rješenjem o ovrsi.

Sukladno odredbi čl. 164.a Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 117/08, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13, dalje: SZ), a za koji zakon ispravno ističe ovršenik da je u ovoj pravnoj stvari *lex specialis* u odnosu na OZ po kojem se vodi ovaj postupak, propisano je da će nakon što unovči stvar ili pravo na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, ovršni sud, nakon što iz iznosa ostvarenog prodajom namiri troškove do tada provedenoga ovršnog postupka, preostali novac predati stečajnom sucu.

Postupajući sukladno citiranoj odredbi čl. 164.a SZ sud je iz kupovnine ostvarene u visini od 745.000,00 kn namirio troškove do sada provedenog ovršnog postupka, a u koje se po ocjeni ovog suda ubrajaju troškovi koji su ovrhovoditeljima nastali pokretanjem ovršnog postupka kao i troškovi koji su ovrhovoditeljima nastali u daljnjem tijeku ovršnog postupka, odredivši da će se preostali iznos kupovnine dakle iznos ostvarene kupovnine umanjeno za troškove do sad provedenog ovršnog postupka, predati stečajnom sudu koji vodi stečajni postupak nad ovdje ovršenikom kao stečajnim dužnikom točnije Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalnoj službi trgovačkog suda u Osijeku, Slavonski brod, odnosno da će se iznos od 713.304,46 kuna sa pologa ovog suda prenijeti na račun Trgovačkog



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Broj: 3 St-1055/2018-18

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, po stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom stečajna masa GRADITELJSTVO MIHALJ d.o.o., Velika Kopanica, zastupano po upravitelju stečajne mase Zdravku Grubeša, nakon ročišta za diobu kupovnine, odlučujući o raspodjeli ostvarenog utrška, 7. prosinca 2018.

riješio je

I Ispravlja se toč. I B) dispozitiva rješenja broj: 3 St-1055/2018-13 (ispravno podbroj 16) od 7. prosinca 2018., tako da umjesto „Croatia banka“, treba pisati „Centar banka“ u odgovarajućim padežima, a brišu se riječi „za nekretnine“, dok u zaglavlju treba umjesto "Broj: 3 St-1055/2018-13, pisati "Broj: 3 St-1055/2018-16"

II Pročišćeni tekst ispravljene toč. I B) dispozitiva rješenja broj: 3 St-1055/2018-13 od 7. prosinca 2018. glasi:

“Ostale tražbine

- tražbina s osnova razlučnog prava: koje je upisano u zemljišnim knjigama temeljem zabilježbe u korist vjerovnika Centar banke d. d. Zagreb u stečaju po Z- 1337/08 u iznosu od **626,734,46 kn**.

Nalaže se računovodstvu ovog suda da iznos od 626,734,46 kn isplati s konta ovog predmeta na račun Centar banke d. d. Zagreb u stečaju IBAN HR39 2390 0011 1007 8504 5, model HR00, poziv na broj 60660-062414.

O b r a z l o ž e n j e

U tekstu dispozitiva rješenja ovog suda broj došlo je do greški u pisanju naziva prvog razlučnog vjerovnika.

Kako se greška u pisanju može ispraviti u svako doba, po čl. 342 st. 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08 i 123/08, dalje ZPP), a koji Zakon se primjenjuje supsidijarno u ovom postupku, odlučeno je kao u izreci.

U Slavonskom Brodu, 7. prosinca 2018.

Sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja se može uložiti žalba u roku od 8 dana od dana od isteka roka koji počinje osmog dana od dana stavljanja rješenja na oglasnu ploču suda. Žalba se upućuje Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb

Dostaviti:

- stečajnom upravitelju, razlučnim vjerovnicima stečajnim vjerovnicima i svim zainteresiranim, ,
- Računovodstvu nakon pravomoćnosti – poštom uz rješenje podbroj 16

HETA ASSET RESOLUTION

U Zagrebu, dana 03.12.2018. godine

Stečajni upravitelj Zdravko Grubeša
Franje Račkog 95
31400 Đakovo

Na poslovni broj: St-644/2011

Razlučni vjerovnik:

HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. (ranije: HYPO-
LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o.),
Slavonska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078

Dužnik:

GRADITELJSTVO MIHALJ d.o.o., Velika Kapanica, Trg
presvetog trojstva 10

OBAVIJEST RAZLUČNOG VJEROVNIKA

**1x
prilog**

Poštovani,

u uvodu ističemo kako je društvo HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o., Slavonska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078, promijenilo tvrtku, na način da ista sada glasi: HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. (ostali podaci su neizmijenjeni), i to na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ti-14/27944-2, od dana 09.12.2014. godine, a preslika kojeg rješenja se dostavlja u prilogu ovog podneska.

Nadalje, postupajući sukladno Vašem pozivu za određivanje načina daljnje prodaje nekretnine na kojoj imamo razlučno pravo, a s obzirom da se ista nije uspjela prodati u okviru javnobilježničkog postupka, ovim putem ističemo kako smo suglasni da se postupak unovčenja predmetne nekretnine nastavi pred Trgovačkim sudom prodajom putem elektroničkih javnih dražbi, u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

S poštovanjem,

HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.

HETA Asset Resolution
Hrvatska d.o.o.

ZAGREB


Nada Bilobrk, *dipl.iur*

Po generalnoj punomoći:
39-Su-227/16

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene tvrtke, osobnih podataka jedinog člana društva i izmjene odredbi Izjave o osnivanju po prijedlogu predlagatelja HYPO-LEASING KROATIEN, društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, 09.12.2014. godine

r i j e š i o j e

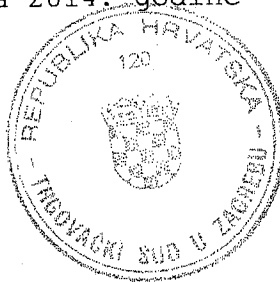
u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena tvrtke, osobnih podataka jedinog člana društva i izmjena odredbi Izjave o osnivanju, u društvu s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom HETA Asset Resolution Hrvatska, društvo za financiranje d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Koranska 16, u registarski uložak s MBS 080148732, OIB 87064273078, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 9. prosinca 2014. godine



S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-14/27944-2

MBS: 080148732
Datum: 09.12.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 302 za tvrtku HYPO-LEASING KROATIEN, društvo za financiranje, d.o.o. upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

1# HYPO-LEASING KROATIEN, društvo za financiranje, d.o.o.
HETA Asset Resolution Hrvatska, društvo za financiranje
d.o.o.

1# HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o.
HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

293# HETA Asset Resolution GmbH, Austrija, Broj iz registra: FN 243200y, Naziv registra: Trgovački registar Zemaljskog suda u Klagenfurtu, Nadležno tijelo: Trgovački registar Zemaljskog suda u Klagenfurtu, OIB: 00925588928
Austrija, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Schleppe - Platz 5
HAR GmbH, Austrija, Broj iz registra: FN 243200 y, Naziv registra: Trgovački registar Zemaljskog suda u Klagenfurtu, Nadležno tijelo: Trgovački registar Zemaljskog suda u Klagenfurtu, OIB: 00925588928
Austrija, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Schleppe-Platz 5

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava društva od 05.06.2014. godine izmijenjena Odlukom jedinog člana društva od 05.12.2014. godine i to u članku 1. stavak 1., 2. i 3. - o članu društva i tvrtki te u članku 4. stavak 1. - o imatelju poslovnih udjela.
Potpuni tekst Izjave društva od 05.12.2014. godine potvrđen od strane javnog bilježnika i dostavljen u zbirku isprava.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 09. prosinca 2014.

S U D A C
Željka Bregeš



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg Pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Na poslovni broj: St-644/2011

Razlučni vjerovnik:

UNIVERZAL d.o.o. za komunalne djelatnosti,
OIB: 34319609112, Đakovo, V. Nazora 68,
kojeg zastupa direktor Stjepan Rapić, kao
Upravitelj i suvlasnici stambene zgrade u
Đakovu, Bana Jelačića 35, zastupani po
ovlaštenom predstavniku Katarina Krha Kocur,

Dužnik:

Stečajna masa iza GRADITELJSTVO MIHALJ
d.o.o., Velika Kopanica, Trg presvetog trojstva 10

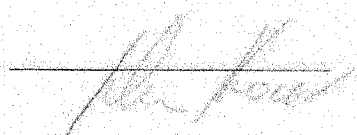
PODNEŠAK
RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Pred naslovnim sudom vodi se stečajni postupak prema dužniku: stečajne mase iza GRADITELJSTVO MIHALJ d.o.o. u kojem je određen nastavak postupka unovčenja nekretnine upisane u zk.ul.br. 8086 (podul. 28) k.o. Đakovo, prodajom putem elektroničkih javnih dražbi, u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

UNIVERZAL d.o.o. za komunalne djelatnosti, OIB: 34319609112, Đakovo, V. Nazora 68, kojeg zastupa direktor Stjepan Rapić, (u tekstu: Upravitelj) i suvlasnici stambene zgrade u Đakovu, Bana Jelačića 35, zastupani po ovlaštenom predstavniku Katarina Krha Kocur, ističu da su suglasni da početna vrijednost nekretnine bude određena u skladu s postojećom procjenom izrađenom 18.07.2016. god. od strane tvrtke CENTAR AKCIJA d.o.o. Zagreb, a po kojoj tržišna vrijednost nekretnine iznosi 713.000,00 kn odnosno 95.000,00 EURA.

Predlaže se da naslovni sud gore navedeno primi na znanje te shodno tome postupi.

U Đakovu, 18. prosinca 2018.


Katarina Krha Kocur
Predstavnik stanara

OIB

 31797825283

 59257626556



UNIVERZAL d.o.o.
za komunalne djelatnosti
V. Nazora 68, ĐAKOVO
OIB: 34319609112

Stjepan Rapić
Upravitelj



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35 000 SLAVONSKI BROD

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, po stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom stečajna masa GRADITELJSTVO MIHALJ d.o.o., Velika Kopanica, zastupano po upravitelju stečajne mase Zdravku Grubeša, nakon pravomoćnosti rješenja o prodaji nekretnina u stečaju, 3. siječnja 2019.

z a k l j u č i o j e

I. Utvrđena vrijednost nekretnina opterećenih razlučnim pravima koje se prodaju putem Fine u ovom stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika i to slijedećih nekretnina:

28. Suvlasnički dio: 1746/10000 Etažno vlasništvo (E-28), POSLOVNI PROSTOR L3, u prizemlju ukupne površine od 194,91 m² s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zgradi i zemljištu k.č.br. 101 Stambeno – poslovna katnica (ulična) i Stambeno – poslovna katnica (dvorišna) s potkrovljem i spojnim prolazom od 203 čhv, 730 m² koja je nekretnina upisana u zk.ul. 8086 k.o. Đakovo

- iznosi 713.000,00 kn.

II. Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

III. Prodaju nekretnina iz točke I. ovog zaključka provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva Financijske agencije na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Financijske agencije kojim Financijska agencija određuje datum i vrijeme trajanja dražbe. Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Financijske agencije do početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje šezdeset dana.

IV. UVJETI PRODAJE:

1. Nekretnina iz točke I. ovog zaključka se ne može prodati:
 - na prvoj dražbi ispod 534,750,00 kn odnosno $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti nekretnine iz točke II. ovog Zaključka;
 - na drugoj dražbi ispod 356.500,00 kn odnosno $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti nekretnine iz točke II. ovog Zaključka;
 - na trećoj dražbi ispod 178.250,00 kn odnosno $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti nekretnine iz točke II. ovog Zaključka.
- Obzirom na ponuđenu cijenu, sud može prema okolnostima slučaja ocijeniti da li je prodaja svrhovita obzirom na visinu iznosa troškova stečajnog postupka i iznosa djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika (čl. 94. stavak 3 Ovršnog zakona), te odbiti ponudu, ako ocjeni da prodaja nije svrhovita.

Sud zastaje s postupkom prodaje na četvrtoj javnoj dražbi zbog uloženog zahtjeva za ocjenu ustavnosti odredbe Zakona koja regulira uvjete četvrte javne dražbe.

Prikupljanje ponuda traje deset radnih dana. Ako se na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ne prikupi niti jedna valjana ponuda, druga elektronička javna dražba počinje objavom poziva za sudjelovanje prvog dana nakon završetka prve elektroničke javne dražbe. Ako se na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi ne prikupi niti jedna valjana ponuda, treća elektronička javna dražba počinje objavom poziva za sudjelovanje prvog dana nakon završetka druge elektroničke javne dražbe. Ako se na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi ne prikupi niti jedna valjana ponuda, sud će predložiti Fini ponavljanje treće javne dražbe.

2. Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.
3. Kupac je dužan platiti porez kupoprodajne cijene i poreze i doprinose u skladu sa Zakonom.
4. Nekretnina navedena u točki I. ovog zaključka prodaje se po načelu „viđeno-kupljeno“, te se neće priznati naknadne pritužbe na pravne ili materijalne nedostatke istih.
5. Kao kupci u elektroničkoj javnoj dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje su prethodno dale jamčevinu u visini od 10% utvrđene vrijednosti pojedine nekretnine iz točke II. zaključka. Jamčevina se uplaćuje najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje i to na poseban račun Financijske agencije u iznosu, roku i na način utvrđen u pozivu na sudjelovanje. Uplatiteljom jamčevine smatrat će se osoba čiji je osobni identifikacijski broj (OIB) naveden u pozivu uplate (PNB).
6. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava (čl. 99. st.4.OZ).

7. Valjanom uplatom jamčevine i kupovnine smatrat će se uplata izvršena u roku i evidentirana na računu Financijske agencije najkasnije u roku od 8 dana od isteka rok za uplatu.
8. Kupac je dužan platiti kupovninu na poseban račun Financijske agencije otvoren za tu namjenu u roku od 30 dana od dana primitka rješenja o dosudi, a smatra se da je rješenje o dosudi dostavljeno ponuditelju osmog dana od dana objave istog rješenja na e oglasnoj ploči suda.
9. U rješenju o dosudi će se odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili višu cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi, u kojem rješenju će se odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu (čl. 103. st. 6. OZ).
10. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, a ne postoje uvjeti za dosudu nekretnine kupcu koji su ponudili nižu cijenu prema odredbi čl. 103. st. 6. OZ, te razlučni vjerovnik nije stavio zahtjev po čl. 247 stavak 7 Stečajnog zakona NN 71/15, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj dražbi i novoj prodaji.
11. Nakon što kupac položi kupovninu i rješenje o dosudi postane pravomoćno sud će odrediti predaju nekretnine kupcu, upis prava vlasništva nekretnine u zemljišnim knjigama u korist kupca i brisanje založnih prava, na kupljenoj nekretnini.
12. Razgledavanje nekretnine, te uvid u procjenu vrijednosti iste, može se obaviti uz prethodni dogovor sa upraviteljem stečajne mase Zdravkom Grubeša, tel. 098/339-737).

O b r a z l o ž e n j e

Upravitelj stečajne mase je stavio prijedlog za prodaju u stečajnom postupku nekretnina označenih u toč. I. ovog rješenja, te je odlučeno o prodaji nekretnina u stečaju temeljem rješenja koje je postalo pravomoćno 24. prosinca 2018.

Iz podneska upravitelja stečajne mase, prvog razlučnog vjerovnika od 14. prosinca. 2018. i suglasnosti drugih po redu razlučnih vjerovnik suvlasnika stambene zgrade B. J. Jelačića 35 od 18. prosinca 2018 proizlazi da su isti suglasni da se utvrđivanje vrijednosti nekretnina provede prema procjeni sačinjenoj od Centar Akcija d. o. o. Zagreb od 18. 07. 2016, koju je u spis dostavio upravitelj stečajne mase prema kojem je tržišna vrijednost 713.000,00 kn.

Zbog postojanja suglasnosti oko utvrđivanja vrijednosti, odlučeno je ne održavati ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina.

Odlučeno je o zastajanju s postupkom u odnosu na četvrtu javnu dražbu zbog pokrenutog postupka radi prijedloga ocjene ustavnosti odredbe stečajnog zakona koja se odnosi na uvjete prodaje četvrte javne dražbe u postupku pred Finom po Stečajnom zakonu NN 71/15.

Sukladno navedenom odlučeno je u izreci rješenja po čl. 247. st. 5. Stečajnog zakona (NN 71/15 i dr.) koji se u ovom slučaju primjenjuje po čl. 441. st. 1. Stečajnog zakona (NN 44/96), te čl. 21. Pravilnika o načinu i postupku prodaje pokretnina i nekretnina u ovršnom postupku (NN 156/14), te čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i dr.), uz odgovarajuću primjenu odredbi čl. 92. do 100. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14).

U Slavonskom Brodu 3. siječnja 2019.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek. (čl. 11. st 5. OZ-a)

1. DNA: mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
2. FINA-i Osijek uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, rješenje o prodaji i original z. k. izvotka, poslati poštom

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Daniela Martini Maoduš u registarskom predmetu upisa u sudski registar stečajne mase iza brisanog subjekta upisa GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge " u stečaju " iz Velika Kopanica, Trg Pres.Trojstva 10, MBS 050027708, OIB 13220857262, na temelju rješenja broj 3/St-644/2011-106 od 29.12.2017 kojeg je donio Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, primjenom čl. 438 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15; u daljnjem tekstu: Stečajni zakon), 01.08.2018.

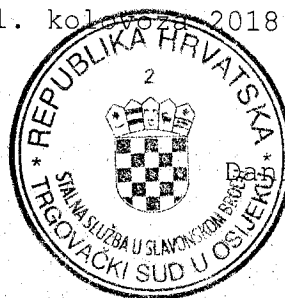
r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

Stečajna masa iza GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge " u stečaju ", sa sjedištem u Piškorevci, Zagrebačka 8A, u registarski uložak s MBS 030207358, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 1. kolovoza 2018. godine



S U D A C

Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Tt-18/4789-2

MBS: 030207358

Datum: 01.08.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za subjekt Stečajna masa iza GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge " u stečaju " (stečajni dužnik MBS: 050027708, OIB: 13220857262) upisuje se:

SUBJEKT UPISA

NAZIV:

Stečajna masa iza GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge " u stečaju "

Stečajna masa iza GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. " u stečaju "

SJEDIŠTE/ADRESA:

Piškorevci (Grad Đakovo)
Zagrebačka 8A

PRAVNI OBLIK:

stečajna masa

UPRAVITELJI/LIKVIDATORI:

Zdravko Grubeša, OIB: 38584131681
Piškorevci, Zagrebačka 8 a
- stečajni upravitelj

PRAVNI ODNOSI:

Temelj upisa stečajne mase

Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavanskom Brodu, rješenje broj 3/St-644/2011-106 od 29.12.2017

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 1
- Stečajna masa je nastala iza subjekta GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge " u stečaju ", MBS: 050027708, OIB: 13220857262

U Slavanskom Brodu, 01. kolovoza 2018.



S U D A / C

Moniela Martini Maoduš



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA

UPUTE O ISPUNJAVANJU I NAČINU KORIŠTENJA POTVRDE O OSOBNOM
IDENTIFIKACIJSKOM BROJU

- o Potvrda o osobnom identifikacijskom broju (dalje: Potvrda) ima značenje javne isprave.
- o Potvrdom osoba dokazuje svoj osobni identifikacijski broj (kratica OIB).
- o Potvrdu izdaje besplatno Porezna uprava.
- o Osoba kojoj je potvrda otuđena, koju je izgubila ili kojoj je na drugi način nestala zatražit će od Ministarstva financija - Porezne uprave, prema svom sjedištu odnosno prebivalištu, izdavanje nove Potvrde. Ministarstvo financija - Porezna uprava izdat će novu Potvrdu s oznakom DUPLIKAT.
- o Prilikom upisa u neku od službenih evidencija, osoba za potrebe upisa predložuje Potvrdu ili neku od drugih javnih isprava koja sadrži podatak o osobnom identifikacijskom broju.
- o Osoba u obavljanju svoje djelatnosti koristit će na računima, potvrdama i sličnim ispravama osobni identifikacijski broj iskazan u Potvrdi.
- o U nastavku nalazi se obrazac Potvrde (otkinuti po perforaciji).

POTVRDA O OSOBNOM IDENTIFIKACIJSKOM BROJU

OIB

22871178766

Ime i prezime /
naziv

STEČAJNA MASA IZA GRADITELJSTVO MIHALJ D. O. O. ZA GRAĐEVINARSTVO,
TRGOVINU I USLUGE " U STEČAJU "

Godina rođenja /
mjesto osnivanja,
upisa

SLAVONSKI BROD

Datum izdavanja

01.08.2018.

Izdaje:

Ministarstvo financija - Porezna uprava
POMOĆNIK MINISTRA
RAVNATELJ
Božidar Kutleša, dipl. iur.





IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

na dan 08.01.2019

Izvadak br. 1.

Račun: 2485003-1100300683
 IBAN: HR8624850031100300683
 MB:
 OIB: 22871178766

STEČAJNA MASA IZA GRADITELJSTVO MIHALJ
 D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I
 USLUGE U STEČAJU

ZAGREBAČKA 8A
 31417 PIŠKOREVCI

Broj prethodnog izvotka: 0

Početno stanje na dan 08.01.2019.: 0,00 HRK

Dozvoljeno prekoračenje: 0,00 HRK

| Red. broj | Datum knjiženja Datum valute Broj reklamacije | Račun i naziv uplatitelja/primatelja | Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Svrha plaćanja | Iznos prometa | |
|-----------------------|---|---|--|---------------|-----------|
| | | | | Duguje | Potražuje |
| 1 | 08.01.2019 | HR3123900011300000200 | HR99 | 0,00 | 86.570,00 |
| | 08.01.2019 | TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU- | HR00221-1055-2018 | | |
| | 135542277 | SUDSKI DEPOZIT | isplata po rj st-1055-2018-13 | | |
| | | ZAGREBAČKA | | | |
| Ukupan broj prometa: | | | | 0 | 1 |
| Ukupan iznos prometa: | | | | 0,00 | 86.570,00 |
| NOVO STANJE: | | | | | 86.570,00 |

Izvadak je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je ispostavljen putem elektroničkog medija.

Molimo Vas da eventualne reklamacije dostavite u roku 8 dana.

Za sve dodatne informacije, molimo, obratite se u Vašu matičnu poslovnicu svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati.



IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

za period od 18.01.2019. do 22.01.2019.

Izvadak br. 3.

Račun: 2485003-1100300683
 IBAN: HR8624850031100300683
 MB:
 OIB: 22871178766

STEČAJNA MASA IZA GRADITELJSTVO MIHALJ
 D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I
 USLUGE U STEČAJU

ZAGREBAČKA 8A
 31417 PIŠKOREVCI

Broj prethodnog izvotka: 2

Početno stanje na dan 18.01.2019.: 86.525,00 HRK

Dozvoljeno prekoračenje: 0,00 HRK

| Red. broj | Datum knjiženja Datum valute Broj reklamacije | Račun i naziv uplatitelja/primatelja | Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Svrha plaćanja | Iznos prometa | |
|-----------------------|---|---|--|---------------|-----------|
| | | | | Duguje | Potražuje |
| 1 | 22.01.2019 | HR7123900011500090983 | HR99 | 2.800,00 | 0,00 |
| | 22.01.2019 | FINA-NAKNADE ZA | HR351339427-13220857262 | | |
| | 135975673 | PROV.PRODAJE NEKRET./POKRET. | PREDUJAM ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE | | |
| Ukupan broj prometa: | | | | 1 | 0 |
| Ukupan iznos prometa: | | | | 2.800,00 | 0,00 |
| NOVO STANJE: | | | | | 83.725,00 |

Izvadak je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je ispostavljen putem elektroničkog medija.

Molimo Vas da eventualne reklamacije dostavite u roku 8 dana.

Za sve dodatne informacije, molimo, obratite se u Vašu matičnu poslovnicu svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati.



IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

za period od 20.02.2019. do 28.02.2019.

Izvadak br. 6.

Račun: 2485003-1100300683
 IBAN: HR8624850031100300683
 MB:
 OIB: 22871178766

STEČAJNA MASA IZA GRADITELJSTVO MIHALJ
 D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I
 USLUGE U STEČAJU

ZAGREBAČKA 8A
 31417 PIŠKOREVCI

Broj prethodnog izvotka: 5

Početno stanje na dan 20.02.2019.: 83.679,28 HRK
 Dozvoljeno prekoračenje: 0,00 HRK

| Red. broj | Datum knjiženja Datum valute Broj reklamacije | Račun i naziv uplatitelja/primatelja | Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Svrha plaćanja | Iznos prometa | |
|-----------------------|---|---|--|---------------|-----------|
| | | | | Duguje | Potražuje |
| 1 | 28.02.2019 | | HR00 | 0,00 | 1,93 |
| | 28.02.2019 | CROATIA BANKA | HR002485003-02 | | |
| | 137229389 | | Pasivna kamata | | |
| Ukupan broj prometa: | | | | 0 | 1 |
| Ukupan iznos prometa: | | | | 0,00 | 1,93 |
| NOVO STANJE: | | | | | 83.681,21 |

Izvadak je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je ispostavljen putem elektroničkog medija.

Molimo Vas da eventualne reklamacije dostavite u roku 8 dana.

Za sve dodatne informacije, molimo, obratite se u Vašu matičnu poslovnicu svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati.