

**BARIĆ NAUTIKA d.o.o. u stečaju, OIB:81202327036**

**Sesvete, Ulica Kaktusa 39**

Stečajni upravitelj Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145-F

098/1841-745, e-mail: [odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr](mailto:odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr)

=====

U Zagrebu 29.03.2022.g

## **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na broj St- 840 /2018**

Stečajni sudac: Danijela Uzelac Ljubić

### **PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA OBRAČUN TROŠKOVA (čl. 254 SZ) IZ KUPOVNINE POSTIGNUTE PRODAJOM POKRETNINE- BRODICE (polupodmornica)**

Dana 08.02.2022.g na 3. elektroničkoj javnoj dražbi pri Financijskoj agenciji u stečajnom postupku nad dužnikom BARIĆ NAUTIKA d.o.o. u stečaju, prodana je brodica (polupodmornica) upisana u upisnik brodova Lučke kapetanije Split, Ispostava Rogač i to uložak br. 249595 s lukom upisa Rogač NIB broj 249595.

Predmetna pokretnina brodica (polupodmornica) prodana je po cijeni od 113.000,00 kn kupcu i to LETKA d.o.o. OIB: 08736690593, Zagreb, Slavonska avenija 55.

Na predmetnoj pokretnini brodici (polupodmornici) razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvoj (HBOR) ima upisano založno pravo u C listu na iznos od 631.331,00 kn, s time da je vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvoj (HBOR) jedini razlučni vjerovnik na predmetnoj pokretnini brodici (polupodmornici).

Nadalje, osim predmetne pokretnine brodice (polupodmornice) koja je unovčena za 113.000,00 kn, stečajnu masu činilo je i osobni automobil Peugeot 307 1,6 HDI koji je unovčen za iznos od 7.000,00 kn, što sveukupno čini iznos od 120.000,00 kn.

Stoga udio vrijednosti unovčene pokretnine brodice (polupodmornice) u stečajnoj masi iznosi **94,17 %**, dok udio vrijednosti unovčenog osobnog automobila Peugeot 307 1,6 HDI u stečajnoj masi **5,83 %**

Troškovi unovčenja predmetne pokretnine brodice (polupodmornice) na kojoj postoji razlučno pravo **prema pravilima iz čl. 254 st. 4 znatno su viši od 5% i iznose u stvarnoj visini od ukupno 69.925,80 kn.**

**OBRAČUN TROŠKOVA KOJI TERETE POKRETNINU-BRODICU**  
**UNOVČENE NA 3. JAVNOJ ELEKTRONSKOJ DRAŽBI KOD FINE**  
**za iznos kupoprodajne cijene od 113.000,00 kn**

**I - Troškovi koji izravno terete pokretninu-brodicu u 100% iznosu:**

1) Trošak provedbe elektroničke dražbe FINA	2.100,00 kn
2) Naknada za upotrebu pomorskog dobra (2019.g 2020.g 2021g., 340,00 kn x 3)	1.020,00 kn
3) Naknada za sigurnost plovidbe (2019.g 2020.g 2021g., 107,50 kn x 3)	322,50 kn
4) Komunalni vez Lučka uprava SDŽ ( 2019. 1 x 275,00 kn, 2020. 2 x 275,00 kn)	825,00 kn
5) Porez na dodanu vrijednost PDV 25 %	22.600,00 kn

-----  
U k u p n o : **26.867,50 kn**

**II – Troškovi koji terete pokretninu-brodicu razmjerno udjelu u cjelokupnoj stečajnoj masi odn. u visini od 94,17 %**

1) Nagrada stečajnom upravitelju bruto (100% 18.400,00 kn, <b>94,17 %</b> = 17.327,28 kn )	17.327,28 kn
2) Usluge knjigovodstva REVIKON VISION d.o.o. (1 mjesec 750,00 kn + PDV 25 % 187,50 = 937,50 kn 937,50 kn x 28 mjeseci = 26.250,00 kn -100 % <b>94,17 %</b> = 24.719,63 kn )	24.719,63 kn
3) Bankarske naknade vođenje račun trošak zatvaranja računa (1 mjesec 33,00 kn x 28 mjeseci = 924,00 kn zatvaranje računa 150,00 kn, 100% 1.074,00 kn, <b>94,17 %</b> = 1.011,39 kn )	1.011,39 kn

-----  
U k u p n o **43.058,30 kn**

Slijedom naprijed navedenog trošak sukladno odredbi čl. 254 st. 3. Stečajnog zakona sveukupno iznosi 69.925,80 kn, koji se namiruju iz kupovnine, te se istovremeno predlaže da se predmetni iznos od 69.925,80 kn prenese na bankovni račun stečajnog dužnika **IBAN: HR8423860021119033535**.

Stečajni upravitelj:  
Martin Lukin

Prilozi:10