

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 09.05.2020. DO 03.08.2020.**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: St-322/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza Stečajna masa iza GERALD CAJUSTE d.o.o. u stečaju,  
OIB: 42596414032, Zagreb, Zdenački zavoj 14

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09. svibnja 2020. do 03. kolovoza 2020.

Stanje novčanih sredstava na dan izrade izvješća iznosi: 0,00 HRK

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

Sudskih postupaka u tijeku nema.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini:

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel  
Supetar:

1. -z.k.č. – 105/1, oznake čest. Vrt, u zk uložak broj 588 k.o. Sutivan
2. -z.k.č. – 427 ZGR, oznake čest. Stojna kuća i dvor, u zk uložak broj 588 k.o. Sutivan

Nekretnine navedene pod 1. i 2. su u naravi kuća s vrtom

Vrijednost nekretnina:

Stečajni upravitelj je sukladno odlukama skupštine vjerovnika dao izvršiti procjenu nekretnina po ovlaštenom sudskom vještaku, te je dostavio sudu procjenu vrijednosti nekretnina izrađenu po ovlaštenom sudskom vještaku koji je predmetnu nekretninu procijenio na iznos od 355.418,00 kuna, te je temeljem navedenog stečajni upravitelj predložio utvrditi vrijednost nekretnina na iznos od 355.418,00 kuna (slovima: tristotinepedesetpettisućacetiristotineiosmanaestkuna).

Vrijednost nekretnina: 355.418,00 kn – prema procjembenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka.

Na navedenim nekretninama je obrisano pravo zaloga koje je postojalo u korist Investiciono-Komercijalne banke Split, Split. Pravni sljednik Investiciono-Komercijalne banke Split je OTP banka Hrvatska d.d. Split, Domovinskog rata 61, Split, OIB: 52508873833.

Na skupštini vjerovnika, održanoj 4. lipnja 2020., Antun Šestanović, odvjetnik u Splitu i punomoćnik stečajnog vjerovnika Antonia Geralda Cajustea, naveo je da je njegova stranka svoju tražbinu ustupila Igoru Barbariću te da nema više nikakvih potraživanja u ovom stečajnom postupku te se Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu Poslovni broj: 11.St-322/2019-24 od 24. lipnja 2020. godine utvrdilo da je jedini stečajni vjerovnik II. višeg isplatnog reda Igor Barbarić.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Daljnje radnje koje će se poduzeti ovise o odlukama suda.

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 03. kolovoza 2020.

Stečajni upravitelj

Renato Sablić