



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel
Ulica Borelli 9, Zadar

Poslovni broj: Z-20011/2025-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Leonardi Božić Glavan, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mihovila Peranića, OIB: 50254806864, Kaštel 24, Stara Novalja, kojeg zastupaju punomoćnici odvjetnici iz Odvjetničkog društva Vukušić, Bokan i partneri d.o.o. sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 18. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 6385 k.o. Novalja-Nova, Veli Kus, pašnjak površine 1 094 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3599 k.o. Novalja-Nova u korist Helene Kolaković za udio od ½ dijela i Željke Kolaković-Čerfalvi za udio od ½ dijela.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim isti predlaže da se na predmetnoj nekretnini oznake kat.čest. 6385 k.o. Novalja-Nova izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja Mihovila Peranića za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (članak 215. Zakona o zemljišnim knjigama „Narodne novine“ broj: 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Mihovila Peranića, OIB: 50254806864 na nekretnini kat.čest. 6385 k.o. Novalja-Nova (članak 196. stavak 2. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Mihovila Peranića, OIB: 50254806864 na nekretnini kat.čest. 6385 k.o. Novalja-Nova (članak 210. stavak 1. ZZK).

U Zadru, 18. svibnja 2026.

Sudska savjetnica

Leonarda Božić Glavan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Vukušić, Bokan i partneri d.o.o. sa sjedištem u Zadru,
2. Heleni Kolaković, Trg Matice Hrvatske 4, Petrinja,
3. Željki Kolaković-Čerfalvi, Alliogasse 8, Wien, Austrija.

O tome obavijestiti:

1. Državnu geodetsku upravu, Područni ured za katastar Gospić, Odjelu za katastar nekretnina Novalja,
2. Grad Novalja za oglasnu ploču,
3. Na oglasnu ploču ovog suda.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.05.2026 10:
11

**Serijski broj
certifikata**

171866290726561212987761166263775831264478760042

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186282304b81dcc0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-