



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-288/2019-314

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SANING d.o.o. u stečaju, OIB 02315159182, Siparska 21, Zambratija, Umag, 1. srpnja 2022.

ZAKLJUČAK

I. Nekretnina označena kao:

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. br. 5129 kč.br. 1020/4 opisana kao kuća površine 96 m² i dvorište površine 101 m², ukupne površine 197m² i to
- Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: Poseban dio nekretnine oznake "B" - stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe i kupaonice ukupne korisne površine 70,60 m² sporedni dijelovi na koje se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela - pripadajuće parkirno mjesto (vanjsko) P2 površine 11,00 m²

predaju se ADRIA COMMODITIES d.o.o. Zagreb, Trakošćanska 4, OIB: 40942007319, te se nalaže stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke, da te nekretnine preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac ADRIA COMMODITIES d.o.o. Zagreb, Trakošćanska 4, OIB: 40942007319, u cijelosti platio troškove u iznosu od 14.058,98 kn sukladno rješenju ovog suda 1 St-228/2019-288 od 6. svibnja 2022.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie, Općinskog suda u Pazinu, da postupi sukladno točki VI. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu 1 St-228/2019-234 od 20. rujna 2021.

U Pazinu, 1. srpnja 2022.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- ADRIA COMMODITIES d.o.o. Zagreb, Trakošćanska 4, po pun.
- stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke,
- z.k. odjelu Buje – Buie, uz pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-234 od 20. rujna 2021. i pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-288 od 6. svibnja 2022.
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb30e-507ef**

Kontrolni broj: **009e2-f7ce7-9b8fb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.