



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-52539/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivana Špika, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Matijaš Goran, OIB: 41911833512, Mornarska 24, Trogir zastupan po punomoćniku odvjetnici Dori Uzinić Ninčević, iz Trogira protiv protustranke Stipičić Ivona, OIB: 98587444716, Put sv. Roka 17, Supetar, Kiseli Anita, OIB: 44963297010, Unit 5e Wiliam Street Botany 5-15, 2019 NEW SOUTH WALES, Australija radi uknjižbe prava vlasništva dana 02. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 819 katastarske općine Okrug Novi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine br. OV-8711/2025 od 07.11.2025., punomoć ovjerena od strane Generalnog konzulata Republike Hrvatske – Sydney, KLASA: 037-02/25-01/270, URBROJ: 321-AUS-03-25-2, 15.10.2025., ovjerena od strane javnog bilježnika Gordon Bozidar Lyubicic potvrđeno Apostillom u Uredu za putovnice Sydney po Tan Tjeng Tan – Odjel za vanjske poslove i trgovinu, Sydney Australija, broj: UPPT-MC-267683 od 09.09.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 3708 rastići 777 m² (pašnjak 777 m²) za korist:

Matijaš Goran, OIB: 41911833512, Mornarska 24, 21220 Trogir za 54/777 dijela

uz prethodno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih upisanih Stipičić Ivona, OIB: 98587444716, Put sv. Roka 17, 21400 Supetar , za 27/770 dijela i Kiseli Anita, OIB: 44963297010, Unit 5e Wiliam Street Botany 5-15, 2019 NEW SOUTH WALES, Australija za 27/777 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Trogir, 02. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Špika

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Matijaš Goran po opunomoćeniku odvjetnica Dora Uzinić Ninčević, iz Trogira
2. Stipičić Ivona, Put sv. Roka 17, 21400 Supetar
3. Kiseli Anita, Unit 5e Wiliam Street Botany 5-15, 2019 NEW SOUTH WALES, Australija

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.12.2025 09:
45

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

263985397179654154338368132036420700252332834337

EC

Z180430400968d0fd