



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-793/2019-355

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Željki Matijević, u stečajnom postupku nad dužnikom PUPA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 44, OIB 35206273148, povodom zahtjeva Antuna Divića, Prandaugasse 003 Wien, Austria, OIB 69876712686, 19. siječnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Odbacuje se zahtjev ponuditelja Antuna Divića od 9. prosinca 2025. za dostavu podataka na koji ponuditelj može uplatiti ostatak kupovnine sukladno rješenju poslovni broj: St-793/2019-137 od 18. svibnja 2023.

II. Odbija se zahtjev za ponuditelja Antuna Divića od 2. siječnja 2026. da se dosuda ponuditelju Antunu Diviću iz rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: St-793/2019-137 od 18. svibnja 2023. zabilježi u zemljišnoj knjizi.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj: St-793/2019-137 od 18. svibnja 2023. ponuditelju Antunu Diviću, Prandaugasse 003 Wien, Austria, OIB 69876712686, dosuđena je nekretnina vlasništva stečajnog dužnika PUPA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 44, OIB 35206273148 označena sa k.č.br. 3388/1, hotel broj 44 i dvorište u ulici N. Zrinskog, ukupne površine 614 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 3765 k.o. Slavonski Brod za iznos od 1.200.704,19 eura / 9.046.705,72 kn.

2. Ponuditelj Antun Divić zatražio je dostavu podataka na koji ponuditelj može uplatiti ostatak kupovnine sukladno navedenom rješenju, međutim ti su već podaci sadržani u navedenom rješenju, zbog čega ovim rješenjem sud odbacuje zahtjev podnositelja kao u točki I. izreke ovog rješenja.

3. Za napomenuti je da rješenje poslovni broj: St-793/2019-137 od 18. svibnja 2023. pod točkom II. izreke propisuje da je kupac Antun Divić dužan kupovninu uplatiti u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja. Valjanom uplatom

smatrat će se uplata izvršena u roku i evidentirana na računu Agencije najkasnije u roku od osam dana od isteka roka za uplatu, navodi se dalje.

4. Obzirom da je rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj: PŽ-4214/2025-20 doneseno 29. listopada 2025., rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj: St-793/2019-137 od 18. svibnja 2023., kako i sam podnositelj zahtjeva navodi, postalo je pravomoćno donošenjem odluke po žalbi, dakle 29. listopada 2025.

5. Navedeno rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske dostavljeno je na Trgovački sud u Osijeku tek 1. prosinca 2025. i po zaprimanju referadu odmah otpravljeno. Iz svega navedenog proizlazi da je predmetni zahtjev Antuna Divića, zaprimljen na ovom sudu 9. prosinca 2025., dostavljen po proteku roka za uplatu kupovnine. Ponuditelj Antun Divić nikada nije dostavio sudu dokaz da je predmetnu kupovninu i uplatio.

6. Prema odredbi članka 96. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, 63/19 i 128/22), sud koji u ovršnom postupku donese odluku o dosudi naredit će po službenoj dužnosti da se dosuda zabilježi u zemljišnoj knjizi. Stavak 3. istog članka propisuje da, kad na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi i potvrde ovršnog suda da je kupac položio kupovninu bude upisano pravo u njegovu korist, na prijedlog će se izbrisati svi upisi koji su bili provedeni protiv dotadašnjeg vlasnika nakon zabilježbe dosude, kao i svi daljnji upisi koji su učinjeni s obzirom na njih.

7. Obzirom da ovaj sud ne raspolaže dokazom da je ponuditelj platio kupovninu, odlučeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Osijeku 19. siječnja 2026.

Sutkinja  
Željka Matijević

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od osam dana u putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-30881-d7079**

Kontrolni broj: **002c2-c155a-6b4c0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.