

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.04.2019. DO 30.06.2019.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 7 St-558/2018

*Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) STEČAJNA MASA iza STINA
d.o.o. , OIB: 8646875079, Buzet, Sportska 2*

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Od prethodnog izvješća za razdoblje do 31.03.2019. kao što je u izvješću navedeno :

Stečajnu masu, predstavljaju dvije nekretnine upisane, kod Općinskog suda u Rijeci Zemljišno knjižni odjel Rijeka za KO Marčelji u zkul br. 3223 i to k.č.br. 3163/2 oznake šuma površine 696 m² i k.č.br. 3163/4 oznake šuma površine 617 m².

Procijenjena vrijednost koja je navedena za obje nekretnine (op. u Izvješću za Izvještajno ročište detaljnije opisane) nakon umanjenja za troškove rušenja, prema Procjembenom elaboratu, istaknuta je u iznosu od Eur-a 49.238,00 - u kunskoj protuvrijednosti 366.000,00 i ne sadrži porez.

Do sada nastali troškovi / obveze stečajne mase iznose 1.291,87 kn, od toga :

- Putni troškovi stečajnog upravitelja..... 1.146,87 kn (bto)
- Izrada pečata (plaćeno gotovinski za refundirati stč.up).....100,00 kn
- Trošak ovjere (JB) ZK izvatka.....45,00 kn

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Uvidom u aplikaciju „digitalne zemljišne knjige – neslužbena kopija“ sa stanjem u zemljišnim knjigama na dan 11.06.2019. , za kč koje čine stečajnu masu u ovom postupku, vidljivo je da je u listu B – vlastovnica, pod red.br. 3.1 i dalje upisana zabilježba ovrhe (OVR-1577/11) i pod br. 7.1. OVR-5117/12 na nekretninama.

Isto tako vidljivo je da je broj zadnjeg dnevnika Z-10540/2019, zaprimljen (iz „pregleda statusa predmeta“) kod ZK odjela Općinskog suda u Rijeci dana 12.04.2019., prijedlog za brisanje zabilježbe, te da je oznaka spisa Z-3113/17, koji se ne odnosi na upisane zabilježbi ovrha.

Stečajni upravitelj nema povratnu informaciju nakon prethodnog izvještaja, da li je razlučni vjerovnik postupio po nalogu suda.

I dalje držim oportunistički da bi razlučni vjerovnik trebao obavijestiti , ne samo stečajni sud, nego i stečajnog upravitelja o stanju stvari.

Buzet, 11.06.2019.

Stečajni upravitelj: