

Obrazac 20

PRIMLJENO:

29-03-2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Neposredno: _____ predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta: _____ R _____
Primjeraka: _____ / _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježnicama _____
Primio: _____

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj spisa : St-707/2016
Dužnik : ELEKTOLUX d.d. u stečaju OIB : 27171948847 Markovići 27/4.,
Rijeka

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD
29. prosinca 2018. do 28. ožujka 2019.

1. Do pisanja ovog izvješća unovčena je stečajna masa dužnika koju čine nekretnine zemljišnoknjižne oznake:

a.) - k.č. 137/2 livada površine 1877 m² upisane u zk.ul.1535 999906
Hosti , za iznos od 400.000,00 kn

b.)- k.č. 302/8 kuća, dvorište, i šuma upisana u zk.ul.1951 k.o.Srdoči

-k.č.302/16 dvorište od 431 m²

k.č.302/18 dvorište od 84 m² –obe upisane u zk.ul.3984 k. o. Srdoči
unovčene za iznos od 1.290.000,00 kn na javnoj dražbi održanoj
11.12.2018.g.

Postignuta kupovna u cijelosti se nalazi na depozitnom računu Općinskog suda u Rijeci koji je i provodio prodaju nekretnina u ovršnom postupku vođenom pod poslovnim brojem Ovr-3136/2018.

Kod Općinskog suda u Rijeci dana 7. ožujka 2019. godine održano je ročište radi namirenja koje je zaključeno donošenjem rješenja da je postupak dovršen i da će se odluka o namirenju donijeti u zakonskom roku. Do pisanja ovog izvješća stečajni upravitelj nije primio odluku o namirenju, a kupovina još je uvijek na depozitnom računu Općinskog suda u Rijeci.

2. Pokretnine dužnika utvrđene su prema popisu sačinjenom u poslovnom prostoru dužnika u prisutnosti predstavnika Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka 5. rujna 2018., zbog velike razlike između pokretnina na kojima porezna ima razlučno pravo i pokretnina za koje je utvrđeno da čine stečajnu masu kod otvaranja stečaja.

Pokretnine su procijenjene iznosom od 550,00 kn, a radi se o drvenim ormarima, stolovima-uredski namještaj, računala van upotrebe ,a sa takvom vrstom stvari tržište je zasićeno.

Pokretnine su unovčene objavom oglasa o javnoj dražbi na web stranicama stečaja , koja je održana dana 13. veljače sa početkom u 11,00 sati u poslovnom prostoru dužnika.

Na dražbu su došla dvojica ponuditelja koji su kupili stvari za iznos od 310,00 kn.

3.Arhiva koja se odnosi na prava radnika s osnova rada pohranjena je trajno u trgovačkom društvu Monument d.o.o. Rijeka koji je ispostavio račun na 15.000,00 kn + PDV 3.750,00 kn ili ukupno 18.750,00 kn. Dio archive koji se odnosi na zaposlene je bio izdvojen i smješten na prvi kat zgrade u Markovićima 27/4 i pripremljen za preuizimanje po radnicima Monument-a d.o.o. Rijeka, dok je preostala arhiva smještena u garaži i u prizemlju zgrade. Tako smještena arhiva u prizemlju zgrade zatečena je kod otvaranja stečaja.

4.Usljed dotrajalosti, došlo je do pucanja cijevi za vodu na dijelu uz kuću dužnika nakon račvanja od glavnog voda na cesti, tj. na dijelu koji stečajni dužnik mora sam popravljati i održavati i ako na tom dijelu dođe do nekontroliranog isticanja vode to ide na račun vlasnika zgrade – dužnika. Do pucanja cijevi je došlo petkom kad počinje weekend i voda je isticala sve do ponedjeljka ujutro zbog čega je nastao potrošak vode od 7.400,00 kn.

Usljed isticanja vode došlo je do poplave u prizemnom dijelu zgrade pa je uništena cijela arhiva koja je tamo bila smještena.

Nakon poduzetih naprijed opisanih radnji unovčena je sva stečajna masa osim par djelova uredskog namještaja, za koji mi je sekundar rekao da , manje košta ako ga poklonim od odvoza po njemu.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU :
-poduzeti će se sve radnje radi namirenja vjerovnika

U Rijeci, 28. ožujka 2019.g.

Stečajni upravitelj:

