



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

3 St-449/2011-121

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom **UNI – TEL d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Janiševac II, 14, OIB: 11816495338 koga zastupa stečajni upravitelj Jozo Perić iz Velike, 19.studenog 2020.**

z a k l j u č i o j e

Ovlašćuje se stečajni upravitelj da bez odgađanja sklopi sporazum sukladno ovom zaključku radi hitnog poduzimanja radnji radi otklanjanja štete na objektu u ime stečajne mase a za račun kupca, na način da kupcu preda ključeve i bude pirsutan kod sačinjenja primopredajnog zapisnika kojom prilikom će se konstatirati zatečeno stanje u prisutnosti ovlaštenog vještaka građevinske struke kojeg će angažirati kupac, a da se u sporazumu utvrdi da sve troškove otklanjanja štete snosi kupac, a ako se prodaja poništi, da je isti ovlašten od novog kupca tražiti iznos uložen radi otklanjanja štete.

O b r a z l o ž e n j e

Stečajni upravitelj je podneskom od 17. studenog 2020. zatražio radnje radi predaje u posjed kupcu za kojeg navodi da je u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu zbog otklanjanja štete na objektu. Pogrešno navodi da traži donošenje rješenja o dosudi jer je isto već doneseno.

Kako rješenje o dosudi nije postalo pravomoćnim, i unatoč plaćanju kupoprodajne cijene, sud u ovoj fazi postupka, nije ovlašten izdati zaključak o predaji u posjed, pa je odlučeno kao u izreci.

U Slavonskom Brodu **19.studenog 2020.**

stečajna sutkinja:

Daniela Martini Maoduš

Broj zapisa: **1789a-e90c3**

Kontrolni broj: **01602-4e636-b9c3d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.