

B.P. GRUPA d.o.o. Buzet
Sveti Ivan Dol 10
OIB: 81903043625

ST-1050/16-80 319 321

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 10 St-1050/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO
25-04-2013

Posl. br. 1 St-1050/16

Predmet: Obračun troškova i dioba posebne stečajne mase

Trgovački sud u Pazinu je s Rješenjem posl. br. 10 St-1050/2016-72, u stečajnom postupku nad dužnikom B.P. GRUPA d.o.o. u stečaju Buzet, Sveti Ivan Dol 10, OIB 81903043625, 5. ožujka 2019 dosudio nekretnine kupcu Muhamedu Mahmutoviću iz Rijeke, Milice Jadranić 36 D, OIB 72855552905.

Predmet dosude su nekretnine:

- ½ dijela nekretnina označenih kao k.č. 3093 livada površine 5977 m², k.č. 3106 livada površine 61 m², k.č. 3107 livada površine 40 m², k.č. 3108 livada površine 22 m², k.č. 3134/4 livada površine 2114 m², k.č. 3134/8 livada površine 1073 m², k.č. 3134/10 livada površine 116 m², sve upisane u z.k.ul. 719 k.o. Hum,
- k.č. 3023/1 šuma površine 2241 m², upisana u z.k.ul. 717 k.o. Hum,
- k.č. 1391/104 šuma površine 5201 m² i k.č. 1391/105 šuma površine 6528 m², obje upisane u z.k.ul. 1352 k.o. Hum,
- k.č. 3066/3 livada površine 50 m², upisana u z.k.ul. 424 k.o. Hum.

Utržak od prodaje nekretnine prodane na četvrtoj javnoj dražbi iznosi 80.001,00 kn.

Na nekretnini upisano je bilo založno pravo vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, Katančićeva 1, Zagreb.

Sukladno članku 254. Stečajnog zakona obračunani su slijedeći stvarni troškovi:

- Ukupni prihodi stečajnog postupka iznose 179.733,78 kuna. Prihod od prodaje nekretnine je 80.000,01 kuna, što predstavlja 44,51% svih prihoda.
- Sukladno prihodima troškovi su obračunani u postotku od ukupnih troškova (44,51%) osim troškova procjene i prijevozni troškovi stečajnog upravitelja koji su obračunani u apsolutnom iznosu.
- Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava obračunani su u stvarnoj visini u iznosu od 61.756,23 kuna.

STAVKA	IZNOS u kn
PROCJENA NEKRETNINE	13.492,50
TROŠAK KNJIGOVODSTVENIH USLUGA	27.781,44
TROŠAK ADMINISTRATIVNIH USLUGA – ARHIVIRANJE DOKUMENTACIJE	11.572,82
BANKOVNI TROŠKOVI	723,47
PRIJEVOZNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA	8.186,00
UKUPNO TROŠKOVI	61.756,23

325
322

- Pregled putnih troškova za unovčenje predmeta razlučnog prava.

PUTNI TROŠKOVI				
ZAP. BR.	BR. PUTN. NAL.	DATUM	KM	IZNOS
1	95/17	16.5.2017	680	1.445,00
2	64/18	30.03.2018	632	1.349,00
3	166/18	31.08.2018	646	1.377,00
4	217/18	14.11.2018	644	1.373,00
5	238/18	12.12.2018	582	1.249,00
6	16/19	23.1.2019	654	1393,00
UKUPNO			2586	8.186,00

- Nagrada stečajnog upravitelja obračunana je sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015). Nagrada iznosi 12.800,16 kuna.

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava i nagrada stečajnog upravitelja iznose 74.556,39 kuna.

STAVKA	IZNOS
TROŠKOVI UNOVČENJA	61.756,23
NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	12.800,16
UKUPNO TROŠKOVI	74.556,39

Iznos za namirenje razlučnog vjerovnika.

STAVKA	IZNOS
UTRŽAK OD PRODAJE NEKRETNINE	80.001,00
TROŠKOVI UNOVČENJA	74.556,39
RAZLUČNI VJEROVNIK	5.444,61

Razlučni vjerovnik vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, Katančičeva 1, Zagreb prijavio je tražbinu koja mu je bila priznata na ispitnom ročištu u iznosu 1.614.139,56 kuna. Od utrška od prodaje nekretnine na kojoj je postojalo razlučno pravo podmiriti će se razlučni vjerovnik u iznosu od 5.444,61 kuna, u postotku 0,32%.

STAVKA	IZNOS
PRIJAVLJENA TRAŽBINA	1.614.139,56
NAMIRENA TRAŽBINA	5.444,61
NEPOMIRENA TRAŽBINA	1.608.694,95

Nepodmiren iznos tražbine koji ima značenje tražbine drugog višeg isplatnog reda iznosi 1.608.694,95 kuna.

321
323

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola



U Zagrebu, 19.4.2019. godine

B.P. GRUPA d.o.o.

U STEČAJU

Buzet, Sv. Ivan Dol 10

OIB: 81903043625