



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 13 St-323/14-248

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Jadranki Herman, u stečajnom postupku nad dužnikom IURIS d.o.o. za pravne i poslovne usluge, u stečaju, Aljmaš, Trg Braće Radića 26, MBS 030014070, OIB 90438020065, dana 18. travnja 2019.

r i j e š i o j e

I Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika IURIS d.o.o. za pravne i poslovne usluge, u stečaju, Aljmaš, Trg Braće Radića 26, MBS 030014070, OIB 90438020065:

- upisanih u zk. ul. 1688 k.o. Aljmaš k.č.br. 47, u naravi kuća i dvorište, oranica selo, površine 2420 m²,
u iznosu od 656.000,00 kn,

namiruju se:

1. Troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava (5 %) u iznosu od 32.800,00 kn (čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona).
2. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u ukupnom iznosu od 91.855,17 kn (čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona), a koje čine:
 - o trošak oglašavanja prodaje u iznosu od 24.500,00 kn
 - o trošak nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 67.355,17 kn (ukupan trošak).

II Razlučni vjerovnik Croatia banka d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB 32247795989, u iznosu od 531.344,83 kn.

Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi održano je dana 17. travnja 2019. ročište za diobu kupovnine na kojem je stečajna upraviteljica predložila diobu kupovnine.

Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zk. ul. 1688 k.o. Aljmaš k.č.br. 47, u naravi kuća i dvorište, oranica selo, površine 2420 m², u iznosu od 656.000,00 kn stečajna upraviteljica zatražila je izdvajanje u stečajnu masu ukupnog iznosa od 124.655,17 kn, temeljem članka 254. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) za troškove utvrđenja predmeta razlučnog prava i troškove unovčenja predmeta razlučnog prava. Također, stečajna upraviteljica predložila je da se s ostatkom kupovnine u iznosu od 531.344,83 kn, namiri razlučni vjerovnik Croatia banka d.d. Zagreb.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa a naročito zaključak o određivanju prodaje broj St-323/14-83 od 6.6.2016., rješenje o prihvaćanju ponude i dosudi broj St-323/14-147 od 22.11.2017., te nakon održanog ročišta za diobu kupovnine dana 17.4.2019., utvrđeno je da troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava i troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava sukladno članku 254. st. 2. i 3. Stečajnog zakona iznose ukupno 124.655,17 kn. Iste troškove čine:

Troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava (5 %) u iznosu od 32.800,00 kn (čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona).

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u ukupnom iznosu od 91.855,17 kn (čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona), a koje čine:

- trošak oglašavanja prodaje u iznosu od 24.500,00 kn
- trošak nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 67.355,17 kn (ukupan trošak).

Stečajni postupak nad dužnikom IURIS d.o.o. za pravne i poslovne usluge, u stečaju, Aljmaš, Trg Braće Radića 26, MBS 030014070, OIB 90438020065, otvoren je dana 25.3.2015. godine. U stečajnom postupku unovčena je stečajna masa u ukupnom iznosu od 1.175.524,13 kn, a predmetne nekretnine koje su unovčene u iznosu od 656.000,00 kn čine 55,80 % unovčene stečajne mase. Nastali troškovi stečajnog postupka: trošak oglašavanja prodaje u 100 %-tnom iznosu tereti predmetne nekretnine a trošak nagrade stečajnog upravitelja u 58,80 %-tnom iznosu tereti unovčenje predmetnih nekretnina. Predmetne nekretnine unovčene su nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15). Temeljem odredbe članka 94. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) i odredbi članka 7., 15. i 16. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, stečajnom upravitelju prema vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 1.175.524,13 kn pripada nagrada u ukupnom iznosu od 112.286,69 kn bruto (120.708,19 kn – ukupan trošak). Kako kupovna ostvarena prodajom predmetnih nekretnina čini 55,80% unovčene stečajne mase to i nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 67.355,17 kn (ukupan trošak) u 55,80 %-tnom iznosu, kao trošak tereti unovčenje istih nekretnina.

Ostatkom kupovnine ostvarene prodajom predmetnih nekretnina u iznosu od 531.344,83 kn namiruje se razlučni vjerovnik Croatia banka d.d. Zagreb.

Poslovni broj: 13 St-323/14-248

Uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem članka 111. do 114. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) u vezi s člankom 247. i 441. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 18. travanj 2019.

Zapisničar:
Maja Kocijan

S u d a c:
Jadranka Herman

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka izjaviti žalbu Visokom Trgovačkom sudu RH u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. stečajni upravitelj Živka Posavac
2. razlučni vjerovnik Croatia banka d.d. Zagreb
3. razluči vjerovnik HBOR
4. e-oglasna ploča
5. kal. 10/5

Broj zapisa: **1788a-74dbe**

Kontrolni broj: **0fb54-aa14e-dc1d2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA HERMAN, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.